



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΙΚΟΥ
ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ
2023-2024»,
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΔΡΑΣΗΣ/ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
Π.Α.Μ.Θ 2024/Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/
ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ/Κ.Δ.
223602001/
Κ.Α.Ε. 02.071.9781.0001
CPV: 50232000-0
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.050.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**Για την εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών στο ανωτέρω έργο δαπάνης
403.630,63 € (με Φ.Π.Α.)**

Στην Ξάνθη, σήμερα την 21^η Αυγούστου 2026 ημέρα Παρασκευή, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Η Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης), με ΑΦΜ 997687965, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Τοψίδα Χριστόδουλο, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010,
2. Ο Γεώργιος Κοτσάφτης, ΕΔΕ κάτοικος Ξάνθης, οδός Σαρανταπόρου 27, με ΑΦΜ 044484884 - Α' Δ.Ο.Υ. Ξάνθης.

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Την Πράξη του Επιτρόπου στην Π.Ε. Ξάνθης του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την οποία ελέγχθηκε η νομιμότητα της υπογραφής της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης του έργου του θέματος.
2. Την με αρ. 133/2022 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: ΨΠΥΔ7ΛΒ-Ζ6Ψ) που αφορά στην έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος Δράσης της ΠΑΜΘ για το έτος 2023 όπου το έργο του θέματος είναι ενταγμένο ως εξής :Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ/ Κ.Ε. 233602001/Κ.Α.Ε.02.071.9781.0001.
3. Την με αρ. 27/2026 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 9Φ3Θ7ΛΒ-ΞΨΑ) που αφορά στην έγκριση του 1^{ης} τροποποίησης του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της ΠΑΜΘ για το έτος 2026 όπου το έργο του θέματος είναι

ενταγμένο ως εξής :Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ/ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ/ Κ.Ε. 233602001/Κ.Α.Ε.02.071.9781.0001.

4. Την με αρ. πρωτ. 138695/2811/29.04.2026 (ΑΔΑ:Ψ0Ω97ΛΒ-ΒΒΡ, ΑΔΑΜ:26REQ018993432) απόφαση για την πολυετή ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026 (714.994,24€) και για το 2027 (99.520,11 €).
5. Την με αρ. πρωτ. 36909/473/05-02-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV014215573, ΑΔΑ: 9Β127ΛΒ-ΧΨΧ) σύμβαση του έργου του θέματος, μεταξύ της Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης) ως εργοδότη και του οικονομικού φορέα Κοτσάφτη Γεωργίου ως ανάδοχο στο ποσό, των 828.088,14 ευρώ (περιλαμβάνει 24% ΦΠΑ).
6. Τον χρόνο περαίωσης του έργου, όπως ορίζεται στο άρθρο 7 της ΕΣΥ και στην ανωτέρω υπογραφείσα σύμβαση και είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημέρα υπογραφής αυτής.
7. Την με αριθ. πρωτ. 46376/582/26-02-2024 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου του θέματος με συμβατική περαίωση την 4η Φεβρουαρίου 2026, διάρκειας 24 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
8. Την με αρ.πρωτ. 2408/33/21.01.2026 Απόφαση Έγκρισης Χορήγησης 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου της Δ.Τ.Ε. ΠΕ. Ξάνθης.
9. Την με αριθ. 169/2026 (ΑΔΑ: 6Ν2Ω7ΛΒ-ΝΩ8) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ έγκρισης 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 30η Ιουνίου 2026.
10. Την αρ.5/2 (18-05-2026) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Έδρας για την σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου από το Τεχνικό Συμβούλιο ΠΑΜΘ.
11. Την αριθ. 507/2026 (ΑΔΑ: 6ΤΦΔ7ΛΒ-Χ46) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών, του έργου.
12. Την με αριθ. 560/2026 (ΑΔΑ:6ΧΩ27ΛΒ-ΩΥ5) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ έγκρισης 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 30η Ιουνίου 2027.

συμφωνούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

1. Η παρούσα σύμβαση είναι συνέχεια της προηγούμενης, που υπογράφηκε την 05-02-2024 με αρ. πρωτ. 36909/473, για ποσό 828.088,14 ευρώ (με ΦΠΑ 24%) (ΑΔΑΜ: 24SYMV014215573, ΑΔΑ: 9Β127ΛΒ-ΧΨΧ) και αφορά το ίδιο έργο.
2. Η πρώτη από τους συμβαλλόμενους ως εργοδότης, αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο ως ανάδοχο, την κατασκευή συμπληρωματικών εργασιών του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΩΝ 2023-2024», **για συνολικό ποσό** τετρακοσίων τριών χιλιάδων εξακοσίων τριάντα ευρώ και εξήντα τριών λεπτών **(403.630,63 € με Φ.Π.Α.)**, εκ των οποίων για **εργασίες** διακόσιες τρεις χιλιάδες πενήντα ευρώ και εξήντα επτά λεπτά **(203.050,67 €)**, για **ΓΕ+ΟΕ 18%** τριάντα έξι χιλιάδες πεντακόσια σαράντα εννέα ευρώ και δώδεκα λεπτά **(36.549,12 €)**, για **απρόβλεπτα 15%** τριάντα πέντε χιλιάδες εννιακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ενενήντα

επτά λεπτά **(35.939,97 €)**, για **απολογιστικά** τριάντα πέντε χιλιάδες **(35.000,00 €)**, για **ΓΕ+ΟΕ 18% απολογιστικών (μειωμένο κατά τη μέση έκπτωση 21,13%)** τέσσερις χιλιάδες εννιακόσια εξήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα ένα λεπτά **(4.968,81 €)**, για **αναθεώρηση** δέκα χιλιάδες **(10.000,00 €)** και για **Φ.Π.Α 24%** εβδομήντα οκτώ χιλιάδες εκατόν είκοσι δύο ευρώ και έξι λεπτά **(78.122,06€)**.

3. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της αρχικής εργολαβίας και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, όπως αναφέρονται στη Διακήρυξη της δημοπρασίας, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 578/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.
4. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες σύμφωνα με τη Νομοθεσία για έργα ενταγμένα στο Τεχνικό Πρόγραμμα Δράσης της Π.Α.Μ.Θ.
5. Ο ανάδοχος κατέθεσε στον εργοδότη, κατά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού, την υπ' αριθ. 1202607300069/03-08-2026 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ ποσού **16.275,43 €**, ήτοι 5,00 % επί της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.
6. Προθεσμία περαίωσης του έργου ορίζεται μέχρι το τέλος της αρχικής σύμβασης, δηλαδή μέχρι την 30^η Ιουνίου 2027.
7. Ο ανάδοχος, με βάση την ολική προθεσμία, πρέπει να υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
8. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλονται στον ανάδοχο ποινικές ρήτρες και λοιπές κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του παρόντος έργου.
9. Σημειώνεται ότι το συμφωνητικό αυτό έχει θέση συμβάσεως μισθώσεως έργου, σύμφωνα με την έννοια του άρθρου 681 του Αστικού Κώδικα.
10. Τα παρακάτω τεύχη (συμβατικά στοιχεία) της αρχικής σύμβασης αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο και της παρούσας σύμβασης και είναι κατά σειρά ισχύος τα εξής :

- α. Η Παρούσα σύμβαση.
- β. Η Διακήρυξη.
- γ. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
- δ. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
- ε. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- στ. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές.
- ζ. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
- η. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
- θ. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία, καθώς και οι τεχνικές μελέτες, που τυχόν θα συνταχθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.

- ι. Το Χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε και υπογράφηκε πρωτοτύπως σε δύο (2) αντίτυπα.

Οι Συμβαλλόμενοι

για τον οικονομικό φορέα

για την Π.Α.Μ.Θ.
(Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης)

ΚΟΤΣΑΦΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΟΨΙΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
Περιφερειάρχης Α.Μ.Θ.

Ακριβές Αντίγραφο
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Γραμμ. Υποστήριξη