



ΕΝΤΥΠΟ

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΤΙΤΛΟΣ
ΔΔΥ-Δ.001-Ε.06	ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ - ΜΕΜΟ

Αρ. πρωτοκόλλου	LGL-24137
Ημερομηνία	16/07/2024

Προς	Αικ. Φουσέκη
Από	Ε. Χριστοφιλόπουλο / Μ. Κυριακού
Θέμα	Διασταύρωση με σήραγγα πρόσβασης προς Αμαξοστάσιο Πυλαίας-1 ^η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση. Παρακατάθεση Αποζημίωσης και Δικαστικής Δαπάνης - Οριστική Τιμή Μονάδος - Απόφαση 1762/2023 Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης
Σχετικά	
Κοινοποίηση	Ν. Κουρέτα, Π. Παπαχλιμίντζο, Κ. Σφαλιό, DCC

Εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 1762/2023 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης για τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν υπέρ της εταιρείας μας με την Υ.Α. Δ12α/Φ81/5260/18.10.2012 (ΦΕΚ 332/ΑΑΠ/30.10.12) για την εκτέλεση ειδικών έργων του Μετρό Θεσσαλονίκης για την κατασκευή της «Διασταύρωσης με σήραγγα Πρόσβασης προς Αμαξοστάσιο Πυλαίας-1^η Συμπληρωματική».

Παρακαλούμε λοιπόν όπως παρακαταθέσετε, σύμφωνα και με το συνημμένο πίνακα παρακατάθεσης, τα ποσά των:

- **46,80 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 1,56 τ.μ., με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 08** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Σουλτάνα Νικολάου, Ελένη Νικολάου κ.λ.π.,
- **611,25 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 8.15 τ.μ., με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 19** και φερόμενους ιδιοκτήτες τον Αντώνιο Ζήση.
- **173.164,00 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 1.731,64 τ.μ. και των επικειμένων αυτής, με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 32** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Αικατερίνη Γιανακούσκα, Θεόδωρο Παππά κ.λ.π.,
- **19.611,00 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 196,11 τ.μ. και των επικειμένων αυτής, με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 32Α** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Αικατερίνη Γιανακούσκα, Θεόδωρο Παππά κ.λ.π.,
- **6.053,00 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 60,53 τ.μ. και των επικειμένων αυτής, με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 33** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Φίλιππο Καιμακάμη κ.λ.π.,
- **53.286,00 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 467,66 τ.μ., της ιδιαίτερης αποζημίωσης και των επικειμένων αυτής, με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 34** και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Μάρκο Χατζηνάκο και Δήμητρα Χατζηνάκου,
- **2.383,00 €**, για την απαλλοτρίωση έκτασης 47,66 τ.μ. και των επικειμένων αυτής, με αριθμό **ιδιοκτησίας ΚΠ 35** και φερόμενους ιδιοκτήτες την Κεραμεία Αλλατίνη Α.Ε.,

Επίσης, σύμφωνα με τα άρθρα 8 παρ. 1 και 18 παρ. 4 του Ν. 2882 όπως σήμερα ισχύει, οφείλουμε να παρακαταθέσουμε αφενός τα δικαστικά έξοδα των αντιδίκων και αφετέρου την δικηγορική αμοιβή η οποία ορίζεται σε ποσοστό επί του συνολικού ποσού της προσωρινής αποζημίωσης.

Ως εκ τούτου παρακαλούμε να παρακαταθέσετε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, το συνολικό ποσό των **7.860,37 Ευρώ**, το οποίο αναλύεται ως εξής:

Έκδοση: 7 / 29.05.2023 Αναθεώρηση: - / [Ημερομηνία]	1 / 2
--	-------



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

ΕΝΤΥΠΟ

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΤΙΤΛΟΣ
ΔΔΥ-Δ.001-Ε.06	ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ - ΜΕΜΟ

- **608,00 Ευρώ** για τα δικαστικά έξοδα
- **1,99 Ευρώ** για δικηγορική αμοιβή (ποσοστό **1,5%** επί του συνόλου της αποζημίωσης για την **ιδιοκτησία 08 πλέον ΦΠΑ**)
- **5,81 Ευρώ** για δικηγορική αμοιβή (ποσοστό **0,5%** για την κατάθεση προτάσεων επί του συνόλου της αποζημίωσης για την **ιδιοκτησία 19 πλέον ΦΠΑ**)
- **5.993,94 Ευρώ** για δικηγορική αμοιβή (ποσοστό **1,5%** για το ποσό της αποζημίωσης μέχρι 200.000,00 Ευρώ, ποσοστό **0,75%** για το ποσό της αποζημίωσης από 200.001,00 Ευρώ μέχρι 750.000,00 Ευρώ και ποσοστό **0,50%** για το ποσό από 750.001,00 Ευρώ μέχρι 1.500.000,00 Ευρώ και **0,50%** επί του ποσού της αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε κάθε παρεμβαίνοντα για τις **ιδιοκτησίες 32 και 32^Α πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ**)
- **1.250,63 Ευρώ** για δικηγορική αμοιβή (ποσοστό **1,5%** για το ποσό της αποζημίωσης μέχρι 200.000,00 Ευρώ, ποσοστό **0,75%** για το ποσό της αποζημίωσης από 200.001,00 Ευρώ μέχρι 750.000,00 Ευρώ για την **ιδιοκτησία 34 πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ**)

Για την κατάθεση των παραπάνω ποσών θα εκδοθούν οκτώ (8) γραμμάτια, επτά (7) για τις ιδιοκτησίες και ένα (1) για τον Δικηγορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης.

Θα βρείτε συνημμένα στο σημειώμά μας αυτό, τα σχετικά απαιτούμενα έγγραφα.

Συνημμένα	Η υπ' αριθμόν 1762/2023 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. 8 Δελτία Σύστασης Παρακατάθεσης 2 Πίνακες Παρακατάθεσης
Σε απάντηση του	
Χρειάζεται γραπτή απάντηση;	
Γραπτή απάντηση μέχρι	