

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟ – ΠΑΤΗΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ 119/24

ΣΥΜΒΑΣΗ (ποσού : 46.450,00 € πλέον ΦΠΑ)

Για την εκτέλεση εργασιών για την αποκατάσταση τοπικών βλαβών σκυροδέματος, την ανακατασκευή δαπέδου, την κατασκευή υδρορροών και την επισκευή μόνωσης στον χώρο των Τ.Ε.Π. του Νοσοκομείου.

Α΄ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΑ

Χρονολογία κατάρτισης : 30-5-2024

Τόπος κατάρτισης :

Στα γραφεία του Κωνσταντοπούλειου Γενικού Νοσοκομείου Ν. Ιωνίας

Ημερομηνία λήξης : με δικαίωμα μονομερούς δίμηνης παράτασης

Συμβαλλόμενοι :

1. Ο ΧΡΗΣΤΟΣ Χ. ΤΣΑΜΗΣ Διοικητής του Νοσοκομείου νόμιμος εκπρόσωπος του Κωνσταντοπούλειου Νοσοκομείου Ν Ιωνίας καλούμενος στο εξής “Νοσοκομείο” και
2. Η εταιρεία Γ.Κ. ΤΟΥΦΕΚΟΥΛΑΣ Ε.Τ.Ε. Λάμπρου Κατσώνη 74 Ν Χαλκηδόνα τηλ 2108547755 Α.Φ.Μ. 099959953 Email:toufekou@otenet.gr, νόμιμα εκπροσωπούμενη από καλούμενη στο εξής “Προμηθευτής”

Β΄ ΟΡΟΙ

Το “Νοσοκομείο” έχοντας υπόψη :

1. Την αριθμ. 7/24 διακήρυξη του ανοικτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την εκτέλεση εργασιών για την αποκατάσταση τοπικών βλαβών σκυροδέματος, την ανακατασκευή δαπέδου, την κατασκευή υδρορροών και την επισκευή μόνωσης στον χώρο των Τ.Ε.Π. του Νοσοκομείου
2. Την από 17-4-2024 (29η Εκτ Συν Θέμα Α4) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού .
3. Την από 15-05-2024 (36η Εκτ Συν Θεμ Α5) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκαν τα δικαιολογητικά κατακύρωσης της μειοδότης εταιρείας

α ν α θ έ τ τ ε ι

στον “Προμηθευτή” την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται και περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 6 της παρούσας με τους παρακάτω όρους:

Α Ρ Θ Ρ Ο 1ο**ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ / ΠΑΡΑΔΟΣΗ / ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα παραγγελίας από την επομένη της υπογραφής της σύμβασης. Η παράδοση των εργασιών πραγματοποιείται το αργότερο σε χρονικό διάστημα είκοσι (20) εργάσιμων ημερών μετά την αποδοχή της σύμβασης .

Σε περίπτωση αντικειμενικής αδυναμίας (π.χ ανωτέρας βίας κ.τ.λ) εκπλήρωσης της υποχρέωσης του αυτής, οφείλει να ενημερώνει αμέσως το Νοσοκομείο και να δικαιολογεί την αδυναμία του.

Αν ο Προμηθευτής αδυνατεί να εκτελέσει την παραγγελία μέσα στην παραπάνω προθεσμία για οποιοδήποτε λόγο και το Νοσοκομείο λόγω ανάγκης δεν ανεχθεί την καθυστέρηση, τότε το τελευταίο δικαιούται να αγοράσει το είδος από άλλη πηγή και ο “Προμηθευτής” υποχρεούται να καταβάλλει

την τυχόν διαφορά τιμής και οποιαδήποτε άλλη πρόσθετη επιβάρυνση του Νοσοκομείου. Το ίδιο ισχύει και στη περίπτωση ρητή ή σιωπηρής άρνησης του προμηθευτή να εκτελέσει την παραγγελία

ΑΡΘΡΟ 2ο **ΠΛΗΡΩΜΗ / ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται μετά από την από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από το νοσοκομείο εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν το νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο .

Για τα νοσοκομεία εφαρμόζεται το άρθρο 5 του ν. 2955/01

Για την εξόφληση ο "Προμηθευτής" θα προσκομίζει

1.Τιμολόγιο

2.Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας αν το ποσό υπερβαίνει τα 300 ευρώ.

Τον "Προμηθευτή" θα βαρύνουν

α) 0,02% υπέρ Δημοσίου (αρθ. 36 παρ 6 ν. 4412/16)

β) 2% επί της καθαρής αξίας (ν. 3580/07)

γ) 0,06% υπέρ Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (αρθ. 350 παρ. 3 ν. 4412/2016) πλέον χαρτοσήμου 3% και επ' αυτού εισφορά 20% υπέρ ΟΓΑ

δ) 0,07% υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (αρθ. 4 ν. 4013/2011 όπως ισχύει) πλέον χαρτοσήμου 3% και επ' αυτού εισφορά 20% υπέρ ΟΓΑ

(Οι κρατήσεις υπολογίζονται στην αξία τιμολογίου πλην ΦΠΑ).

ε) Φόρος εισοδήματος που αναλογεί ν. 2198/94 επί του καθαρού ποσού της αξίας

ΑΡΘΡΟ 3ο **ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Ο "Προμηθευτής" για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης κατέθεσε την αρ.....
εγγυητική επιστολή / γραμμάτιο

Ποσού ευρώ η οποία θα επιστραφεί στο δικαιούχο μετά την εκπλήρωση όλων των συμβατικών του υποχρεώσεων.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Για ότι δε ρυθμίζεται με την παρούσα σύμβαση θα ισχύουν οι όροι της αριθμ. 7/24

Διακήρυξης του "Νοσοκομείου" και η κείμενη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 5ο **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Εκτός των νομίμων και συμβατικών απαγορεύσεων , απαγορεύεται στον προμηθευτή να εκχωρήσει την χορηγία σε οποιονδήποτε τρίτο, να ενεχυριάσει ή να μεταβιβάσει οποιαδήποτε απαίτηση απορρέει από την παρούσα σύμβαση χωρίς προηγούμενη γραπτή συναίνεση του νοσοκομείου.

Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα και οι Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του Ν 1905/90 ΦΕΚ 147/15-11-90.

Στις περιπτώσεις που εκδοθεί ένταλμα και επιταγή στο όνομα του προμηθευτή, υποχρεούται ο προμηθευτής να αποδώσει τα ποσά των τιμολογίων που έχει εισπράξει κα είναι εκχωρημένα, στις τράπεζες και στις Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του παραπάνω νόμου, με τους οποίους έχει συναφθεί η μεταξύ τους σύμβαση εκχώρησης. Στην περίπτωση που τα τιμολόγια είναι ενεχυριασμένα να αναγράφεται η τράπεζα ή το πιστωτικό ίδρυμα που έχουν ενεχυριασθεί σε εμφανές σημείο του τιμολογίου.

2. Ο "Προμηθευτής" δηλώνει και συνομολογεί ότι έλαβε γνώση όλων των όρων και περιορισμών της σύμβασης αυτής και ότι με βάση αυτούς και μόνο θα λύνεται κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση και κάθε διένεξη για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Επίσης συμφωνείται ότι για κάθε τροποποίηση όρου της σύμβασης , πρόσθετη συμφωνία, παροχή διευκόλυνσης , παράταση χρόνου εκτέλεσης κ.λ.π. δεν μπορούν να αποδειχθούν παρά μόνο έγγραφα και αποκλείεται κάθε άλλο μέσο απόδειξης.

3. Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια σε περίπτωση που αναδειχθεί χορηγητής από τη 1^η ΥΠΕ Αττικής ή άλλη Κεντρική Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 6ο **ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΕΙΔΗ**

Το έργο αφορά τις παρακάτω εργασίες:

- α) την αποκατάσταση τοπικών βλαβών σκυροδεμάτων και οπλισμών της πλάκας δαπέδου ισογείου στην είσοδο των έκτακτων περιστατικών και όλων των υπόλοιπων δομικών στοιχείων της,
- β) την ανακατασκευή επιστρώσεων δαπέδου,
- γ) την ανακατασκευή δαπέδου και την δημιουργία κλίσεων στο πλατύσκαλο του κυλικείου,
- δ) την κατασκευή υδρορροών για την αποχέτευση ομβρίων υδάτων στην πλάκα δαπέδου ισογείου και
- ε) την επέκταση της υδρορροής του στέγαστρου του διαδρόμου μεταξύ του νέου και παλαιού κτιρίων έως τη στάθμη εδάφους του κυλικείου,
- στ) επισκευή μόνωσης στην στέψη της αρχιτεκτονικής προεξοχή του 1^{ου} ορόφου.

Οι εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν είναι οι εξής:

1. Αποκατάσταση τοπικής βλάβης σκυροδέματος οφειλούμενης σε διάβρωση του οπλισμού

Τα αποσπασμένα και σπασμένα τμήματα του σκυροδέματος καθαίρονται και αποκαλύπτονται πλήρως το υγιές σκυρόδεμα και ο διαβρωμένος οπλισμός. Αφαιρείται η σκουριά από τον οπλισμό με τρίψιμο με συρματόβουρτσα, αμμοβολή κλπ., ανάλογα με την έκταση και το βαθμό της διάβρωσης. Κατόπιν εφαρμόζεται η εποξειδική αντισκωριακή επάλειψη ή η τσιμεντοειδής αντιδιαβρωτική επάλειψη στον οπλισμό των βλαφθέντων δομικών στοιχείων, για την προστασία τους από μελλοντική διάβρωση. Στη συνέχεια επισκευάζεται η αποφλοιωμένη περιοχή του σκυροδέματος με εφαρμογή του ινοπλισμένου, επισκευαστικού τσιμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών, για να αποκατασταθεί η μονολιθικότητα και οι αντοχές του βλαφθέντος δομικού στοιχείου. Γίνεται η τελική εξομάλυνση της επιφάνειας μετά την σκλήρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και η εφαρμογή προστατευτικής επίστρωσης υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσης, με ρολό ή πινέλο. Οι εργασίες καθαρισμού, προετοιμασίας και αποκατάστασης των στοιχείων σκυροδέματος θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-01, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-02, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-04-00 και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-09-01.

2. Αποκατάσταση φθορών σκυροδέματος

Απομακρύνονται επιμελώς όλα τα σαθρά και χαλαρά τμήματα του βλαφθέντος τμήματος της επιφάνειας του σκυροδέματος. Το αποκαλυμμένο υγιές σκυρόδεμα εκτραχύνεται και καθαρίζεται από σκόνες κλπ. Ακολουθεί καλή διαβροχή του υποστρώματος, χωρίς όμως να σχηματιστούν λιμνάζοντα νερά και εφαρμόζεται το κατάλληλο κατά περίπτωση επισκευαστικό κονίαμα. Η τελική επιφάνεια εξομαλύνεται μετά την σκλήρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και εφαρμόζεται η προστατευτική επίστρωση υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσης, με ρολό ή πινέλο. Οι εργασίες καθαρισμού, προετοιμασίας και αποκατάστασης των στοιχείων σκυροδέματος θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-01, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-02 και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-05-00.

3. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου, χωρίς προσοχή για την εξαγωγή των ακέραιων πλακών

Η υπάρχουσα επίστρωση δαπέδου από πλάκες πεζοδρομίου καθαίρεται μαζί με το κονίαμα της και τα προϊόντα καθαίρεσης συσσωρεύονται προς φόρτωση και μεταφορά. Οι εργασίες καθαίρεσης

πλακοστρώσεων θα εκτελούνται σύμφωνα με την τεχνική προδιαγραφή ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-15-04-01-00 “Μέτρα υγείας - ασφάλεια και απαιτήσεις περιβαλλοντικής προστασίας κατά τις κατεδαφίσεις - καθαιρέσεις”.

4. Επισκευή πλάκας δαπέδου με εξομάλυνση απο αυτοεπιπεδούμενο υλικό

Μετά την αποξήλωση των πλακών γίνεται ο επιμελής καθαρισμός και η προετοιμασία της πλάκας για επισκευή η οποία περιλαμβάνει την απομάκρυνση όλων των σαθρών και χαλαρών τμημάτων και της σκόνης, την εκτράχυνση του υγιούς υποστρώματος και την διαβροχή του χωρίς να σχηματίζονται λιμνάζοντα νερά και την εφαρμογή του αυτοεπιπεδούμενου επισκευαστικού κονιάματος για την αποκατάσταση των φθορών. Οι εργασίες καθαρισμού, προετοιμασίας και αποκατάστασης των στοιχείων σκυροδέματος θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-01, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-02 και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-05-00.

5. Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα πάχους 8 cm

Κατασκευή έγχρωμου βαρέως τύπου βιομηχανικού δαπέδου με την απαιτούμενη υπόβαση από οπλισμένο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm ή ινοπλισμένη κονία (με ίνες πολυπροπυλενίου) και του αντίστοιχου περιθωρίου, με σμύριδα ή χαλαζιακή άμμο, σύμφωνα με την μελέτη. Στην τιμή περιλαμβάνονται: η διάστρωση σκυροδέματος κατηγορίας C16/20, οπλισμένου με δομικό πλέγμα κατηγορίας B500C, ελαχίστου πάχους 8 έως 10 cm στα σημεία απορροής και 10 έως 12 cm στις κορυφές και εφαρμογή περιμετρικά εποξειδικού υλικού συγκόλλησης του νέου σκυροδέματος με το παλιό, εξομάλυνση της επιφάνειας του σκυροδέματος με πήχη (δονητικό ή κοινό), συμπύκνωση του σκυροδέματος και λείανση της επιφάνειας του με χρήση στροφέιου (ελικόπτερο), συγχρώνος με την επίταση με μίγμα αποτελούμενο σε ποσοστό 60% περίπου από χαλαζιακή άμμο και 40% από τσιμέντο, πλαστικοποιητές και χρωστικές ουσίες, πρόσθετη επεξεργασία επιφανειακής σκλήρυνσης πάχους 3 mm με την χρήση μίγματος λεπτόκοκκων αδρανών από χαλαζιακά πετρώματα και προσμίκτων, διαμόρφωση αρμών με κοπή εκ των υστέρων με αρμοκόφτη, πλάτους 3 - 4 mm και σε βάθος 15 mm περίπου, σε κάναβο 5 έως 6 m και πλήρωση αυτών με ελαστομερές υλικό, συντήρηση της τελικής επιφάνειας επί 7 ημέρες τουλάχιστον, με κάλυψη αυτής με νάιλον. Οι εργασίες κατασκευής βιομηχανικού δαπέδου θα γίνουν βάσει τεχνικών προδιαγραφών ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-01-01-01-00, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-01-01-02-00, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-01-01-03-00 και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-01-01-06-00.

6. Κατασκευή υδρορροών αποτελούμενων από κατακόρυφους σωλήνες απο PVC κυκλικής διατομής Φ100

Θα κατασκευαστεί δίκτυο απορροής ομβρίων υδάτων αποτελούμενο από κατακόρυφους σωλήνες κυκλικής διατομής διαμέτρου Φ 100 από σκληρό PVC, πίεσης λειτουργίας στις 20 C μέχρι 4 atm, μεγάλης μηχανικής και χημικής αντοχής, μαζί με τα ειδικά τεμάχια, τις εσχάρες και τα υλικά σύνδεσης και στερέωσης. Οι υδρορροές θα τοποθετηθούν στα σημεία που υπάρχουν οπές στο στηθαίο σε όλο το ύψος, περίπου 5,00 m. Επίσης, θα γίνει επέκταση υδρορροής του στεγάστρου του διαδρόμου μεταξύ του νέου και παλαιού κτηρίου μέχρι τη στάθμη έδαφος του κυλικείου, με σωλήνες κυκλικής διατομής διαμέτρου Φ 100 από σκληρό PVC. Όπου απαιτηθεί θα γίνει χρήση των εξαρτημάτων ημιταφ και ανοικτών καμπύλων (δεν θα γίνεται χρήση κλειστών καμπύλων). Στο κάτω μέρος του σωλήνα προς το δάπεδο θα τοποθετηθεί ανοικτή καμπύλη.

7. Επισκευή μόνωσης στην στέψη της αρχιτεκτονικής προεξοχής του 1ου ορόφου στο μαιευτικό τμήμα

Θα αφαιρεθεί η υφιστάμενη στρώση πολουρεθανικής μαστίχης από τους αρμούς, η επιφάνεια της προεξοχής θα καθαριστεί από τα ξένα σώματα και τις σκόνες και θα εφαρμοστεί νέα στρώση πολουρεθανικής μαστίχης. Στη συνέχεια, θα γίνει εφαρμογή ασταριού πρόσφυσης δύο συστατικών και η εφαρμογή μονωτικής στρώσης με επαλειφόμενο πολουρεθανικό υλικό σε δύο στρώσεις. Επίσης, θα γίνει διαμόρφωση των ρύσεων και η κατασκευή των υδρορροών με την τοποθέτηση δύο πλαστικών σωλήνων Φ100.

8. Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα ακρυλικής ή στυρένιο - ακρυλικής βάσης

Θα γίνουν εξωτερικοί χρωματισμοί όλων των αποκατεστημένων επιφανειών με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, ή βινυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσης σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, με χρώμα της επιλογής της υπηρεσίας, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Οι επιφάνειες που θα χρωματιστούν περιλαμβάνουν την οροφή υπογείου (πλάκα δαπέδου ισογείου στην είσοδο ΤΕΠ) μαζί με τις δοκούς και τα υποστυλώματα, το στηθαίο στην εξωτερική και εσωτερική πλευρά και το στηθαίο της ράμπας πρόσβασης.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Χ. ΤΣΑΜΗΣ