

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: ΔΑΓ Α.Μ.Ε.
ΑΡΜΑΕ: 69122/01/Β/09/474

Γαλάτσι, 24/7/2026
Αριθμ. πρωτ. 332

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
"ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ" της
24^{ης} Ιουλίου 2026

Στο Γαλάτσι σήμερα 24/7/2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 συνήλθαν στα γραφεία της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ"** (Πολιτιστικό Κέντρο "Καμίνι", 1ος όροφος) σε έκτακτη συνεδρίαση οι κάτωθι:

1. **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** του ΙΩΑΝΝΗ, κάτοικος ΕΥΒΟΙΑΣ Στερεάς Ελλάδας (οικισμός Πετριές Τ.Κ. 34017), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Α00012435/2023, Α.Τ. ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ, με Α.Φ.Μ. 031048772, Δ.Ο.Υ. ΙΓ' ΑΘΗΝΩΝ, **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.**
2. **ΠΡΤΩΝΟΤΑΡΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**, κάτοικος ΛΑΜΠΡΙΝΗΣ Αττικής (οδός ΣΥΡΑΚΟΥΣΩΝ Αριθμ. 103), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Α00292965 /2024, Α.Τ. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 019267230, Δ.Ο.Υ. ΙΓ' ΑΘΗΝΩΝ, **Αντιπρόεδρος του ΔΣ.**
3. **ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, κάτοικος ΨΥΧΙΚΟΥ Αττικής (οδός ΔΙΟΠΛΕΩΣ Αριθμ. 13), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΚ 123650/2011, Α.Τ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 069089133, Δ.Ο.Υ. ΙΔ ΑΘΗΝΩΝ, **Διευθύνων Σύμβουλος.**
4. **ΜΠΡΙΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΤΡΑΛΛΕΩΝ αριθμ. 135), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Α01955825, με Α.Φ.Μ. 137634621 Τ.Δ.Ε.Ε. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ/ΗΡ και Δ.Ο.Υ. Γαλατσίου, **Μέλος.**
5. **ΚΟΥΤΣΙΑΥΤΗ ΑΝΘΟΥΛΑ- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΠΑΝΔΩΡΑΣ Αριθμ. 2), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Τ135416/2000, Τ.Α. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 067862903, Δ.Ο.Υ ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ, **Μέλος.**
6. **ΛΙΑΓΟΥΡΗ ΣΤΕΛΛΑ** του ΜΙΧΑΗΛ, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΔΩΡΙΕΩΝ Αριθμ. 32-34), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΡ556462 /2023 με Α.Φ.Μ. 068218656, Δ.Ο.Υ. ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ, **Μέλος.**
7. **ΣΦΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ Αριθμ. 16), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Α00231547/2024, Α.Τ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, με Α.Φ.Μ. 059041639, Δ.Ο.Υ. ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ, **Μέλος.**

8. **ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ** του **ΑΝΤΩΝΙΟΥ**, κάτοικος Γαλασίου Αττικής (οδός ΤΑΝΑΓΡΑΣ Αριθμ.6-8), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΒ668814/2006, Α.Τ. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 035859154, Δ.Ο.Υ. ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ, **Μέλος**

Ο Πρόεδρος αφού διαπιστώνει την ύπαρξη απαρτίας αρχίζει την τακτική συνεδρίαση διαβάζοντας τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

1ο ΘΕΜΑ (α) Έγκριση Πρωτογενούς Αιτήματος, διάθεση και δέσμευση ποσού 180.000,00€

Αρ.Πρωτ. 319/2026

ΑΠΟΦΑΣΗ 332/2026

Ο Πρόεδρος εισηγείται το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ενημερώνει το Σώμα ότι κρίνεται απαραίτητη η έγκριση του υπ' αριθ. πρωτ. 131/2026 Πρωτογενούς Αιτήματος (ΑΔΑΜ 26REQ018727038), που αφορά την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης της λειτουργίας των υποδομών του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου, συνολικού ποσού 180.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, καθώς και δικαίωμα προαίρεσης ποσού 74.400,00 €.

Ο Πρόεδρος επισημαίνει ότι οι εν λόγω υπηρεσίες είναι απαραίτητες για την εύρυθμη, ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου, καθώς και για τη διασφάλιση της συνεχούς τεχνικής υποστήριξης και συντήρησης των υποδομών του.

Επιπλέον, ενημερώνει το Σώμα ότι η σχετική δαπάνη αποτελεί πολυετή υποχρέωση και θα κατανομηθεί στα οικονομικά έτη 2026 και 2027, με ποσό 105.000,00 € για το οικονομικό έτος 2026 και ποσό 75.000,00 € για το οικονομικό έτος 2027, ενώ προβλέπεται και δικαίωμα προαίρεσης ποσού 74.400,00 €.

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού ελήφθησαν υπόψη η εισήγηση του Προέδρου και οι ανάγκες της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει κατά πλειοψηφία

- την έγκριση του υπ' αριθ. πρωτ. 131/2026 Πρωτογενούς Αιτήματος (ΑΔΑΜ 26REQ018727038),
- τη διάθεση και δέσμευση ποσού 180.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. Δαπανών 62.07.01.0029, σύμφωνα με την προβλεπόμενη κατανομή ανά οικονομικό έτος (105.000,00 € για το 2026 και 75.000,00 € για το 2027),
- καθώς και την πρόβλεψη δικαιώματος προαίρεσης ποσού 74.400,00 €, σύμφωνα με τους όρους του Πρωτογενούς Αιτήματος.

Η κα Μαρία Χωριανοπούλου καταψήφισε.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΡΩΤΟΝΟΤΑΡΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

.....
ΜΠΡΙΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

.....
ΣΦΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

.....
ΚΟΥΤΣΙΑΥΤΗ ΑΝΘΟΥΛΑ- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

.....
ΛΙΑΓΟΥΡΗ ΣΤΕΛΛΑ

.....
ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ