

Π.Τ.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **03/11.02.2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμαριάς.

Αριθμ. Απόφασης **47/2026**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου του υπ' αριθ. 72650/7-11-25 (Αριθμός Συστήματος: 385733) ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος. Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού.

Καλαμαριά, 11.02.2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00, στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Κομνηνών 58, στο Γραφείο Δημάρχου, συνήλθε στην 3^η τακτική συνεδρίαση (δια ζώσης), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 7215/06.02.2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου κας. Χρυσής Αράπογλου Δημάρχου Καλαμαριάς, που γνωστοποιήθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 όπως έχει αντικατασταθεί του άρθρου 77 παρ. 3 του Ν. 4555/2018 και του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, καθώς προσήλθαν έξι (6), από τα εννέα (9) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αράπογλου Χρυσή
2. Γιαννακός Αθανάσιος
3. Καλπίδου Ελπίδα
4. Κιφωνίδου Θεοδώρα
5. Κώστας Ζαχαρίας
6. Μπάλλιου Στυλιανή
(αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δαρδαμανέλης Ιωάννης
2. Καραγιαννίδης Κωνσταντίνος
3. Τεμεκενίδης Αριστοτέλης

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα για το κατεπείγον ενός (1) έκτακτου θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με το Ν. 5056/2023.

Άρχισε η συνεδρίαση με την Προεδρία της Προέδρου της Δ.Ε. κ. Χρυσής Αράπογλου Δημάρχου Καλαμαριάς.

Στη συνεδρίαση καλέστηκαν και οι επικεφαλής των δημοτικών συνδυασμών κ. κ. Ποικιλίδου Αναστασία «Λαϊκή Συσπείρωση Καλαμαριάς», Περσίδης Αβραάμ «Η Καλαμαριά που μας Αξίζει» και Παπαδόπουλος Δημήτριος «Αυτοδύναμη Καλαμαριά» και δεν παραβρέθηκε κανείς.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ. Π. Τσαούση, η οποία ορίσθηκε ειδική γραμματέας με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 534/04.01.2024 Απόφαση Δημάρχου.

Η Πρόεδρος αφού εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ.: 4318/26.01.2026 εισήγηση της Αντιδημάρχου κας Σ. Μπάλλιου, η οποία έχει ως εξής:

- ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
 2. Το υπ' αριθ. 66140/16-10-25 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τον Π.Ο.Υ.
 3. Η υπ' αριθ. 66.564/17-10-2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (Α/Α 650).
 4. Η υπ' αριθ. 535/25 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και καθορίστηκαν οι όροι ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
 5. Η υπ' αριθ. 72650/7-11-25 διακήρυξη ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
 6. Τα αποδεικτικά δημοσίευσης του διαγωνισμού.
 7. Τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας διαγωνισμού.
 8. Η υπ' αριθ. 32/25 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Καλαμαριάς, με την οποία συγκροτήθηκαν τα γνωμοδοτικά όργανα διενέργειας διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων για το έτος 2025.
 9. Η υπ' αριθ. 642/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν τα ανωτέρω πρακτικά και ορίστηκε ο προσωρινός ανάδοχος του διαγωνισμού.
 10. Η υπ' αριθ. 1251/12-01-26 πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αποδεικτικό ηλεκτρονικής αποστολής της.
 11. Το από 3-02-26 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 642/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Καλαμαριάς, με την οποία εγκρίθηκαν τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας διαγωνισμού, προσωρινός ανάδοχος του υπ' αριθ. 72650/7-11-25 ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος, είχε αναδειχθεί ο οικονομικός φορέας ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ.ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ.

Με την παρούσα εισήγηση, θέτουμε υπόψη σας το από 3-02-26 συνημμένο πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού, καθώς και όλο τον φάκελο του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού που προκηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 72650/7-11-25 διακήρυξη Αντιδημάρχου (αριθμός συστήματος 385733), για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος, και παρακαλούμε για την έγκριση του, καθώς και για την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, παρ. 1 και 74Α του Ν. 3852/10, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 105 του Ν. 4412/16.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η εξέταση της προσφυγής γίνεται σε σαράντα (40) το πολύ ημέρες από την υποβολή της και η ΕΑΔΗΣΥ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής.

Η Δ.Ε. αφού πήρε υπόψη:

1. Την εισήγηση της Αντιδημάρχου
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023.
4. Την υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
5. Το υπ' αριθ. 66140/16-10-25 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τον Π.Ο.Υ.
6. Την υπ' αριθ. 66.564/17-10-2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (Α/Α 650).
7. Τις υπ' αριθ. 32/25 και 535/25 Α.Δ.Ε..
8. Την υπ' αριθ. 72650/7-11-25 διακήρυξη ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
9. Τα αποδεικτικά δημοσίευσης του διαγωνισμού.
10. Τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας διαγωνισμού.
11. Την υπ' αριθ. 1251/12-01-26 πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αποδεικτικό ηλεκτρονικής αποστολής της.
12. Το από 3-02-26 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης.
13. Τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1 και 74Α του Ν. 3852/10, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 105 του Ν. 4412/16.
14. Την υπ' αριθ. 642/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία:

«Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **45/30.12.2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμαριάς.

Αριθμ. Απόφασης **642/2025**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση πρακτικών διενέργειας του υπ' αριθ. 72650/7-11-25 ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (Αριθμός Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 385733), για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου

Καλαμαριά, 30.12.2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30, στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Κομνηνών 58, στο Γραφείο Δημάρχου, συνήλθε στην 45^η τακτική συνεδρίαση (δια ζώσης), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 85460/30.12.2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου κας. Χρυσής Αράπογλου Δημάρχου Καλαμαριάς, που γνωστοποιήθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 όπως έχει αντικατασταθεί του άρθρου 77 παρ. 3 του Ν. 4555/2018 και του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, καθώς προσήλθαν έξι (6), από τα εννέα (9) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αράπογλου Χρυσή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δαρδαμανέλης Ιωάννης

2. Γιαννακός Αθανάσιος
3. Καλπίδου Ελπίδα
4. Κιφωνίδου Θεοδώρα
5. Κώστας Ζαχαρίας
6. Μισυρλής Νικόλαος
(αναπληρωματικό μέλος)

2. Τεμεκενίδης Αριστοτέλης
3. Καραγιαννίδης Κωνσταντίνος

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- Η Δ.Σ. Ε. Καλπίδου προσήλθε στη συνεδρίαση στη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} έκτακτου θέματος.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα για το κατεπείγον δύο (2) έκτακτων θεμάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με το Ν. 5056/2023.

Αρχισε η συνεδρίαση με την Προεδρία της Προέδρου της Δ.Ε. κ. Χρυσής Αράπογλου Δημάρχου Καλαμαριάς.

Στη συνεδρίαση καλέστηκαν και οι επικεφαλής των δημοτικών συνδυασμών κ. κ. Ποικιλίδου Αναστασία «Λαϊκή Συσπείρωση Καλαμαριάς», Περσίδης Αβραάμ «Η Καλαμαριά που μας Αξίζει» και Παπαδόπουλος Δημήτριος «Αυτοδύναμη Καλαμαριά» και δεν παραβρέθηκε κανείς.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ. Α. Ρόφα, η οποία ορίστηκε αναπληρώτρια της ειδική γραμματέας με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 534/04.01.2024 Απόφαση Δημάρχου.

Η Πρόεδρος αφού εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ.: 83611/18.12.2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Ζ. Κώστα, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ:

1. Η υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. Το υπ' αριθ. 66140/16-10-25 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τον Π.Ο.Υ.
3. Η υπ' αριθ. 66.564/17-10-2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (Α/Α 650).
4. Η υπ' αριθ. 535/25 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και καθορίστηκαν οι όροι ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
5. Η υπ' αριθ. 72650/7-11-25 διακήρυξη ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
6. Τα αποδεικτικά δημοσίευσης του διαγωνισμού.
7. Τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας διαγωνισμού.

Θέτουμε υπόψη σας τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας του υπ' αριθ. 72650/7-11-25 ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (Αριθμός Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 385733), που προκηρύχθηκε για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος, καθώς και όλο τον φάκελο του διαγωνισμού, και παρακαλούμε για την έγκρισή τους, καθώς και για την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης της υπηρεσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, παρ. 1 και 74Α του Ν. 3852/10, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 4412/16.

Η Δ.Ε. αφού πήρε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023.
4. Την υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
5. Το υπ' αριθ. 66140/16-10-25 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τον Π.Ο.Υ.
6. Την υπ' αριθ. 66.564/17-10-2025 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (Α/Α 650).
7. Την υπ' αριθ. 535/25 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και καθορίστηκαν οι όροι ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
8. Την υπ' αριθ. 72650/7-11-25 διακήρυξη ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.
9. Τα αποδεικτικά δημοσίευσης του διαγωνισμού.
10. Τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας διαγωνισμού.
11. Τις διατάξεις των άρθρων 72, παρ. 1 και 74Α του Ν. 3852/10, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 4412/16.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τα από 3-12-25 και 17-12-25 πρακτικά διενέργειας του υπ' αριθ. 72650/7-11-25 ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (Αριθμός Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 385733), που προκηρύχθηκε για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος, καθώς και όλο τον φάκελο του διαγωνισμού διενέργειας του υπ' αριθ. 72650/7-11-25
- Ορίζει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, παρ. 1 και 74Α του Ν. 3852/10, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 4412/16, τον οικονομικό φορέα **ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ.ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**, Δ/ση: Δωδεκανήσου 14 - Νέα Ιωνία, Τ.Κ. 14235, τηλ. 210-2713970, Α.Φ.Μ.: 094110679, ως προσωρινό ανάδοχο της **εργασίας** ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α	Περιγραφή	CPV	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Δαπάνη
1	Συντήρηση συστημάτων στο παλιό Δημαρχείο – Δημοτικό Θέατρο “Μ. Μερκούρη”	50413200-5	Τεμ.	1	2.100,00	2.100,00
2	Συντήρηση συστημάτων στο Νέο Δημαρχείο	50413200-5	Τεμ.	1	450,00	450,00
3	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Πολιτιστικού Κέντρου Πλατείας Σκρα	50413200-5	Τεμ.	1	1.050,00	1.050,00
4	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Γραφείων Δημοτικών Κοιμητηρίων	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
5	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Γραφείων Αμαξοστασίου Καθαριότητας	50413200-5	Τεμ.	1	1.050,00	1.050,00
6	Συντήρηση συστημάτων στο Πολυδύναμο Κέντρο Πρόνοιας – Β' & Γ' Παιδικός Σταθμός	50413200-5	Τεμ.	1	2.175,00	2.175,00

7	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
8	Συντήρηση συστημάτων στο Κτιριακό συγκρότημα "Αριστοτέλης" (Παιδικός Σταθμός "Αριστοτέλης Α"- "Αριστοτέλης Β"- Κεντρικό Κ.Α.Π.Η)	50413200-5	Τεμ.	1	1.725,00	1.725,00
9	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δημοτικού Κολυμβητηρίου	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
10	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δ.Α.Κ Τριπόλεως	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
11	Συντήρηση συστημάτων στο Πολυλειτουργικό Κέντρο	50413200-5	Τεμ.	1	1.275,00	1.275,00
12	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Α' Κ.Ε.Π	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
13	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Β' Κ.Α.Π.Η Κηφισιάς	50413200-5	Τεμ.	1	1.500,00	1.500,00
14	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Κ.Α.Π.Η Κρήνης	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
15	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Κ.Α.Π.Η Καραμπουρνάκι	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
16	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δ' Κ.Α.Π.Η & Κ.Η.Φ.Η Φοίνικα	50413200-5	Τεμ.	1	1.125,00	1.125,00
17	Συντήρηση συστημάτων στο Ιστορικό Αρχείο Προσφυγικού Ελληνισμού	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
18	Συντήρηση συστημάτων στο Μουσείο Φωτογραφίας "Χρήστος Καλεμκερής"	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
19	Συντήρηση συστημάτων στο Α' Παιδικό σταθμό	50413200-5	Τεμ.	1	750,00	750,00
20	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δ' Παιδικός σταθμός – Βρεφικός σταθμός	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
21	Συντήρηση συστημάτων στη Μπίλλειος Στέγη Νηπίων	50413200-5	Τεμ.	1	1.950,00	1.950,00

22	Συντήρηση συστημάτων στο Παιδικό Σταθμό Ν. Κρήνης	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
23	Συντήρηση συστημάτων στο Παιδικό Σταθμό Βότση	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
24	Συντήρηση συστημάτων στη Κεντρική Βιβλιοθήκη	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
25	Συντήρηση συστημάτων στο 1ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
26	Συντήρηση συστημάτων στο 2ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
27	Συντήρηση συστημάτων στο 4ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
28	Συντήρηση συστημάτων στο 5ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
29	Συντήρηση συστημάτων στο 6ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
30	Συντήρηση συστημάτων στο 8ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
31	Συντήρηση συστημάτων στο 9ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
32	Συντήρηση συστημάτων στο 11ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
33	Συντήρηση συστημάτων στο 14ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
34	Συντήρηση συστημάτων στο 15ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
35	Συντήρηση συστημάτων στο 17ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
36	Συντήρηση συστημάτων στο 18ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
37	Συντήρηση συστημάτων στο 19ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
38	Συντήρηση συστημάτων στο 20ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
39	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 22ο Νηπιαγωγείο – 7ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
40	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 25ο Νηπιαγωγείο – Παιδική Βιβλιοθήκη Καραμπουρνάκι	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
41	Συντήρηση συστημάτων στο 27ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
42	Συντήρηση συστημάτων στο 1ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
43	Συντήρηση συστημάτων στο 2ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00

44	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 4ο – 15ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
45	Συντήρηση συστημάτων στο 5ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	975,00	975,00
46	Συντήρηση συστημάτων στο 8ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	2.100,00	2.100,00
47	Συντήρηση συστημάτων στο 9ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
48	Συντήρηση συστημάτων στο 13ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
49	Συντήρηση συστημάτων στο 17ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	1.500,00	1.500,00
50	Συντήρηση συστημάτων στο 18ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	750,00	750,00
51	Συντήρηση συστημάτων στο 20ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	600,00	600,00
52	Συντήρηση συστημάτων στο 23ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	1.725,00	1.725,00
53	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 1ο Γυμνάσιο - 1ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	1.125,00	1.125,00
54	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 2ο Γυμνάσιο - 2ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	1.350,00	1.350,00
55	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 3ο – 10ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
56	Συντήρηση συστημάτων στο 4ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
57	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 6ο Γυμνάσιο – 6ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	900,00	900,00
58	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 8ο Γυμνάσιο – 7ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
59	Συντήρηση συστημάτων στο 9ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	1.275,00	1.275,00
60	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 4ο – 5ο Λύκειο – 13ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	1.350,00	1.350,00
61	Συντήρηση συστημάτων στο 1ο ΕΠΑΛ	50413200-5	Τεμ.	1	2.175,00	2.175,00
62	Αποκατάσταση ζημιών, έκτακτων βλαβών κλπ των εγκαταστάσεων (κατ' εκτίμηση ποσό λόγω αδύνατης προμέτρησης των εργασιών) όπως	50413200-5	Κ.α	1	15.000,00	15.000,00

	περιγράφεται στην μελέτη					
				Σύνολο	60.600,00	
				Φ.Π.Α 24%	14.544,00	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	75.144,00	

γιατί η προσφορά του είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της υπ' αριθ. 72650/7-11-2025 διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθ. 49/8-10-25 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. **642/2025**

Το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως εξής :

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΥΣΗ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ»

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- Εγκρίνει το από 3-02-26 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού, καθώς και όλο τον φάκελο του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού που προκηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 72650/7-11-25 διακήρυξη Αντιδημάρχου (αριθμός συστήματος 385733), για την ανάθεση της εργασίας ελέγχου και συντήρησης υφιστάμενων μόνιμων μέσων πυροπροστασίας των Δημοτικών κτιρίων για ένα έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, παρ. 1 και 74Α του Ν. 3852/10, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 105 του Ν. 4412/16.
- Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του ανωτέρω διαγωνισμού στην εταιρεία ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ.ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, Δ/ση: Δωδεκανήσου 14 - Νέα Ιωνία, Τ.Κ. 14235, τηλ. 210-2713970, Α.Φ.Μ.: 094110679, καθώς κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης, συνολικής αξίας 75.144,00 ευρώ (με Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α	Περιγραφή	CPV	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Δαπάνη
1	Συντήρηση συστημάτων στο παλιό Δημαρχείο – Δημοτικό Θέατρο "Μ. Μερκούρη"	50413200-5	Τεμ.	1	2.100,00	2.100,00
2	Συντήρηση συστημάτων στο Νέο Δημαρχείο	50413200-5	Τεμ.	1	450,00	450,00
3	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Πολιτιστικού Κέντρου Πλατείας Σκρα	50413200-5	Τεμ.	1	1.050,00	1.050,00
4	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Γραφείων Δημοτικών Κοιμητηρίων	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
5	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Γραφείων	50413200-5	Τεμ.	1	1.050,00	1.050,00

	Αμαξοστασίου Καθαριότητας					
6	Συντήρηση συστημάτων στο Πολυδύναμο Κέντρο Πρόνοιας – Β' & Γ' Παιδικός Σταθμός	50413200-5	Τεμ.	1	2.175,00	2.175,00
7	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
8	Συντήρηση συστημάτων στο Κτιριακό συγκρότημα "Αριστοτέλης" (Παιδικός Σταθμός "Αριστοτέλης Α"- "Αριστοτέλης Β"- Κεντρικό Κ.Α.Π.Η)	50413200-5	Τεμ.	1	1.725,00	1.725,00
9	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δημοτικού Κολυμβητηρίου	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
10	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δ.Α.Κ Τριπόλεως	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
11	Συντήρηση συστημάτων στο Πολυλειτουργικό Κέντρο	50413200-5	Τεμ.	1	1.275,00	1.275,00
12	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Α' Κ.Ε.Π	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
13	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Β' Κ.Α.Π.Η Κηφισιάς	50413200-5	Τεμ.	1	1.500,00	1.500,00
14	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Κ.Α.Π.Η Κρήνης	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
15	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Κ.Α.Π.Η Καραμπουρνάκι	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
16	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δ' Κ.Α.Π.Η & Κ.Η.Φ.Η Φοίνικα	50413200-5	Τεμ.	1	1.125,00	1.125,00
17	Συντήρηση συστημάτων στο Ιστορικό Αρχείο Προσφυγικού Ελληνισμού	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
18	Συντήρηση συστημάτων στο Μουσείο Φωτογραφίας "Χρήστος Καλεμκερής"	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
19	Συντήρηση συστημάτων στο Α' Παιδικό σταθμό	50413200-5	Τεμ.	1	750,00	750,00
20	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο Δ' Παιδικός	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00

	σταθμός – Βρεφικός σταθμός					
21	Συντήρηση συστημάτων στη Μπίλλειος Στέγη Νηπίων	50413200-5	Τεμ.	1	1.950,00	1.950,00
22	Συντήρηση συστημάτων στο Παιδικό Σταθμό Ν. Κρήνης	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
23	Συντήρηση συστημάτων στο Παιδικό Σταθμό Βότση	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
24	Συντήρηση συστημάτων στη Κεντρική Βιβλιοθήκη	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
25	Συντήρηση συστημάτων στο 1ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
26	Συντήρηση συστημάτων στο 2ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
27	Συντήρηση συστημάτων στο 4ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
28	Συντήρηση συστημάτων στο 5ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
29	Συντήρηση συστημάτων στο 6ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
30	Συντήρηση συστημάτων στο 8ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
31	Συντήρηση συστημάτων στο 9ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
32	Συντήρηση συστημάτων στο 11ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
33	Συντήρηση συστημάτων στο 14ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
34	Συντήρηση συστημάτων στο 15ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
35	Συντήρηση συστημάτων στο 17ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
36	Συντήρηση συστημάτων στο 18ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
37	Συντήρηση συστημάτων στο 19ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
38	Συντήρηση συστημάτων στο 20ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
39	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 22ο Νηπιαγωγείο – 7ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
40	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 25ο Νηπιαγωγείο – Παιδική Βιβλιοθήκη Καραμπουρνάκι	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00

41	Συντήρηση συστημάτων στο 27ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
42	Συντήρηση συστημάτων στο 1ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
43	Συντήρηση συστημάτων στο 2ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
44	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 4ο – 15ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
45	Συντήρηση συστημάτων στο 5ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	975,00	975,00
46	Συντήρηση συστημάτων στο 8ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	2.100,00	2.100,00
47	Συντήρηση συστημάτων στο 9ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	225,00	225,00
48	Συντήρηση συστημάτων στο 13ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	300,00	300,00
49	Συντήρηση συστημάτων στο 17ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	1.500,00	1.500,00
50	Συντήρηση συστημάτων στο 18ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	750,00	750,00
51	Συντήρηση συστημάτων στο 20ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	600,00	600,00
52	Συντήρηση συστημάτων στο 23ο Δημοτικό	50413200-5	Τεμ.	1	1.725,00	1.725,00
53	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 1ο Γυμνάσιο - 1ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	1.125,00	1.125,00
54	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 2ο Γυμνάσιο - 2ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	1.350,00	1.350,00
55	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 3ο – 10ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	525,00	525,00
56	Συντήρηση συστημάτων στο 4ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
57	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 6ο Γυμνάσιο – 6ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	900,00	900,00
58	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 8ο Γυμνάσιο – 7ο Λύκειο	50413200-5	Τεμ.	1	825,00	825,00
59	Συντήρηση συστημάτων στο 9ο Γυμνάσιο	50413200-5	Τεμ.	1	1.275,00	1.275,00
60	Συντήρηση συστημάτων στο Κτίριο 4ο – 5ο Λύκειο – 13ο Νηπιαγωγείο	50413200-5	Τεμ.	1	1.350,00	1.350,00
61	Συντήρηση συστημάτων στο 1ο ΕΠΑΛ	50413200-5	Τεμ.	1	2.175,00	2.175,00

62	Αποκατάσταση ζημιών, έκτακτων βλαβών κλπ των εγκαταστάσεων (κατ' εκτίμηση ποσό λόγω αδύνατης προμέτρησης των εργασιών) όπως περιγράφεται στην μελέτη	50413200-5	Κ.α	1	15.000,00	15.000,00
Σύνολο						60.600,00
Φ.Π.Α 24%						14.544,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						75.144,00

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η εξέταση της προσφυγής γίνεται σε σαράντα (40) το πολύ ημέρες από την υποβολή της και η ΕΑΔΗΣΥ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. **47/2026**
Το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως εξής :

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΥΣΗ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ