



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ: ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
 Ταχ. Δ/ση: Μικρασιατών 81
 ΤΚ 38 333 - Βόλος
 Πληροφορίες : Ζέρβα Αγγελική
 Τηλέφωνο: 2421355602
 Email: a.zerva@volos-city.gr

Βόλος, 02.04.2026

Αρ. Πρωτ.: 26791

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών και Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Βόλου, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87Α/ 7.6.10 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α / 8.8.16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)” όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 203 παρ. 1 Ν. 4555/2018.
5. Τον προϋπολογισμό έτους 2026 και την εγκεκριμένη πίστωση στον Α.Λ.Ε. **030.2420301066**
6. Τις υπ’ αριθμ. 112688/30.12.2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 60Λ1Ω96-ΑΦΩ) για τον ορισμό και τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Αντιδημάρχων του Δήμου Βόλου.
7. Την υπ’ αριθ. **175/16.03.2026** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: **ΨΒΓ2Ω96-ΥΟΑ**) για την έγκριση μελέτης.
8. α) Την υπ’ αριθμ. Πρωτ. **20368/12.03.2026** Απόφαση έγκρισης της δαπάνης – δέσμευσης πίστωσης και Ανάληψης Υποχρέωσης **№ 1170/2026** σε βάρος του Α.Λ.Ε. **030.2420301066** (ΑΔΑ: **92ΡΒΩ96-ΥΕ5**) και
 β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, την συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1^α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με αρ. **1170/2026**.
9. Το υπ’ αριθ. **19597/11.03.2026** έγγραφο του Τμήματος **Κτιρίων και Υπαιθρίων Χώρων** , για **εργασίες συντήρησης και επισκευής κτιρίου του Αθλητικού Κέντρου Βαρέων Αθλημάτων (Παλαιστικός Συλλόγου Βόλου)**.
10. Τις Τεχνικές Προδιαγραφές όπως αναφέρονται ως συνημμένο έγγραφο στην υπ’ αριθμ. Πρωτ. **22736/20.03.2026** Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
11. Την με Αρ. Πρωτ. **24779/27.03.2026** οικονομική προσφορά της εταιρίας **NEODOMIX ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, που κατατέθηκε στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
12. Την ανάγκη για **εργασίες συντήρησης και επισκευής κτιρίου του Αθλητικού Κέντρου Βαρέων Αθλημάτων (Παλαιστικός Συλλόγου Βόλου)**, για την κάλυψη των αναγκών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνουμε τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τη διενέργεια, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για **εργασίες συντήρησης και επισκευής κτιρίου του Αθλητικού Κέντρου Βαρέων Αθλημάτων (Παλαιστικός Συλλόγου Βόλου)**, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόλου.

Β. Αναθέτουμε την παραπάνω εργασία στην εταιρία **ΝΕΟΔΟΜΙΧ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, με Α.Φ.Μ.: **802994325**, **Δ.Ο.Υ. Βόλου** με έδρα την οδό **Μακρινίτσα Βόλου**, **Τ.Κ. 37011** και τηλ. **6983036956** συγκεκριμένα τις **εργασίες συντήρησης και επισκευής κτιρίου του Αθλητικού Κέντρου Βαρέων Αθλημάτων (Παλαιστικός Συλλόγου Βόλου)**, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Υπηρεσίας και την προσφορά του αναδόχου, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται παρακάτω :

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ/ΥΛΙΚΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΣΥΝΟΛΟ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΔΩΜΑΤΟΣ	-	Κατ'αποκοπή	600,00 €
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΥΔΡΟΡΡΩΝ	-	Κατ'αποκοπή	450,00 €
ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	52,00 m2	45,00 € / m2	2.340,00 €
ΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ	150,00 m2	25,00 € / m2	3.750,00 €
ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΚΑΡΙΣΜΑ ΑΥΤΩΝ	430,00 m2	4,50 € / τεμ	1.935,00 €
ΕΠΑΝΑΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	250,00 m2	9,00 € / m2	2.250,00 €
ΕΠΑΝΑΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	180,00 m2	11,00 € / m2	1,980,00 €
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΒΑΨΙΜΟ	112,00 m2	3,00 € / m2	336,00 €
ΕΠΑΝΑΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ	112,00 m2	11,00 € / m2	1.232,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :			14.873,00 €
Φ.Π.Α.:			3.569,52 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:			18.442,52 €

Γ. Το κόστος των παραπάνω δεν θα υπερβαίνει το ποσό των **14.873,00 €** χωρίς ΦΠΑ (**18.442,52€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και θα επιβαρύνει τον κωδικό **Α.Λ.Ε. 030.2420301066** του προϋπολογισμού έτους **2026**, του Δήμου Βόλου με τίτλο **«Συντήρηση, Επισκευή και Ανακαίνιση Δημοτικών κτιρίων όλων των Δημοτικών Ενοτήτων έτους 2026»**, με **CPV: 44112000-8**.

Δ. Τα σχετικά χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν στο όνομα του δικαιούχου βάσει νομίμων δικαιολογητικών.

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής (Δήμου Βόλου) για την ηλεκτρονική τιμολόγηση : **1007.E82401.0001**.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Αριστείδης Σαββάκης

