

ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
 ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ – ΒΙΟ.ΠΑ. – ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ – ΚΑΛΑΜΑΤΑ – Τ.Κ.24100
 ΤΗΛ: (27210) 81710, 94059 - e-mail: dioklisae@gmail.com

Αρ. Πρωτ. 405/29.12.2023

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Καλαμάτα σήμερα Παρασκευή 29.12.2023 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι αφενός μεν η **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** η οποία προήλθε από μετατροπή της Αναπτυξιακής Δημοτικής Επιχείρησης Καλαμάτας (**ΑΔΕΚ**), με ΑΦΜ 090039241 ΔΟΥ Καλαμάτας, εκπροσωπούμενη κατά τον Νόμο από τον Πρόεδρο του Δ. Σ. της κ. **Νικόλαο Μπασακίδη του Βασιλείου** και αποκαλούμενη στο εξής στο παρόν με τον διακριτικό της τίτλο **ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε.** (στο παρόν Εντολέας) και αφετέρου η εταιρία **ROMANOS SECURITY MON IKE** Παροχή Υπηρεσιών Ασφαλείας, με αριθμό ΓΕΜΗ 000136962901000, Λεωφ. Αλεξάνδρας 197 ΑΘΗΝΑ 11522, Α.Φ.Μ. 800696406 / ΔΟΥ Ψυχικού, εκπροσωπούμενη στο παρόν από τον κ. **Δημήτριο Γκανά του Ιωάννου**, κάτοικο Καλαμάτας οδός Ύδρας 156 με ΑΔΤ ΑΜ 770738 και ΑΦΜ 145898001, λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την επιτακτική ανάγκη φύλαξης του Βιοτεχνικού Πάρκου τις Κυριακές, αργίες και τις νύχτες
2. Την 21/2023 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε.
3. Την 386/15.12.2023 σχετική οικονομική προσφορά
4. Τις δυνατότητες του προϋπολογισμού της ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε. συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Η εταιρία **ROMANOS SECURITY MON IKE** (στο παρόν ανάδοχος) αναλαμβάνει:

Α. Την φύλαξη του Βιοτεχνικού Πάρκου με φυσική παρουσία φύλακα επί ένα 8ωρο για το διάστημα 10:00 – 18:00 **ΚΑΘΕ ΚΥΡΙΑΚΗ** και όλες τις **επίσημες αργίες** πού το ΒΙΟΠΑ παραμένει κλειστό.

Κατά την διάρκεια του δώρου ο φύλακας υποχρεούται να καταγράφει τα εισερχόμενα – εξερχόμενα οχήματα και άτομα και αυτά τα στοιχεία θα είναι διαθέσιμα στον εντολέα όταν εφόσον και όταν ζητηθούν.

Β. Κάθε νύχτα από 22:00 έως 06:00 θα διενεργούνται τρεις (3) περίπολοι με αυτοκίνητο της αναδόχου, με χρήση φάρου και επιτόπιου ελέγχου στους χώρους του ΒΙΟΠΑ.

Η ανάδοχος υποχρεούται να καταγράφει τα στοιχεία των περιπολιών (ημέρα, ώρα, άτομα και όχημα διενέργειας περιπόλου, παρατηρήσεις) και αυτά τα στοιχεία θα είναι διαθέσιμα στον εντολέα όταν εφόσον και όταν ζητηθούν.

ΑΡΘΡΟ 2 – ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Η αμοιβή που δικαιούται να λαμβάνει η ανάδοχος **ROMANOS SECURITY MON ΙΚΕ** ανέρχεται μηνιαίως στο ποσό των **Χιλίων Εκατό Ευρώ / μήνα (1.100,00 €/μήνα) πλέον ΦΠΑ 24%**.

Η εξόφληση θα γίνεται στο τέλος έκαστου μηνός με προσκόμιση των ανάλογων παραστατικών.

ΑΡΘΡΟ 3 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Το παρόν συμφωνητικό έχει ισχύ από την **01.01.2024** έως την **31.12.2024**, με δυνατότητα επέκτασης για ένα (1) επιπλέον έτος.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Η Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στις προϋποθέσεις, στις αποδοχές, στην ασφαλιστική κάλυψη, ασφάλεια των ατόμων που θα χρησιμοποιήσει, έναντι των οποίων θα έχει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη και θα είναι αυτή υπεύθυνη απέναντί τους τόσο ποινικά όσο και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει κατά την ενάσκηση των καθηκόντων τους.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για την αυστηρή και απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας περί καταβολής των νομίμων αποδοχών στα άτομα που θα χρησιμοποιηθεί. Οι ασφαλιστικές καλύψεις των ατόμων που θα απασχοληθούν στην συγκεκριμένη εργασία επιβαρύνουν αποκλειστικά την ανάδοχο.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να γνωρίζει εγγράφως στον Εντολέα τον πίνακα με τα στοιχεία των απασχολούμενων ατόμων και τις αντίστοιχες ώρες απασχόλησης. Τα άτομα που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να τυγχάνουν της απολύτου εμπιστοσύνης του Εντολέα.

Όσον αφορά τα άτομα που θα χρησιμοποιηθούν, θα πρέπει:

Να διακρίνονται από ευγένεια, ηρεμία και υπομονή.

Να φέρουν την νόμιμη στολή εργασίας.

Να μην φέρουν μαζί τους όπλα ή άλλα αιχμηρά αντικείμενα, δυνάμενα να χαρακτηριστούν ως όπλα και γενικότερα καθετί που απαγορεύεται από τις διατάξεις περί όπλων, πυρομαχικών και εκρηκτικών υλών.

Κατά την διάρκεια του ωραρίου τους να μην εγκαταλείπουν τον χώρο εργασίας του για οποιονδήποτε λόγο.

Σε περίπτωση πλημμελούς ασκήσεως των υποχρεώσεων της δεύτερης εκ των συμβαλλομένων η ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να λύσει μονομερώς το παρόν.

Για κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων, για την επίλυσή της αρμόδια ορίζονται τα Δικαστήρια της Καλαμάτας.

Αφού συντάχθηκε η σύμβαση σε **τρία** αντίγραφα, διαβάστηκε και υπογράφηκε από τους δύο συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Για την ανάδοχο Εταιρία

ROMANOS SECURITY MON ΙΚΕ

Ο νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής

Νικόλαος Μπασακίδης

Δημήτριος Γκανάς

.