



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα Από τα πρακτικά της αριθμ. 34/2026 συνεδρίασης Αριθμ.Απόφασης 948/2026

ΘΕΜΑ 13ο (Η.Δ): Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας αποσφράγισης και αιτιολόγησης των ως ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ» Προϋπολογισμού : 300.000,00€ από πιστώσεις ΚΑΠ/Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ(απ: 280626)

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Στην Τρίπολη σήμερα **2-9-2026**, και ώρα **10:30** π.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων σύμφωνα με

1. Τις διατάξεις του **N.5314/2026** (Α'103) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα τις διατάξεις που αφορούν την Περιφερειακή Επιτροπή.
2. Τις διατάξεις του N.3852/2010 (Α'87), κατά το μέρος που εξακολουθούν να ισχύουν μετά την έναρξη ισχύος του ν.5314/2026
3. Τις διατάξεις του N.2690/1999 (Α'45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις και ιδίως των άρθρων 13-15 περί συλλογικών οργάνων όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν .
4. Την αριθμ.**69/Πρακ15/2026** απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου «Εκλογή μελών της Περιφερειακής Επιτροπής», η οποία κρίθηκε νόμιμη με την αριθμ. **50988/6-7-2026 /ΑΔΑ: ΨΕΡΓΟ1Φ-ΟΘΠ** απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
5. την απ: **222296/3-7-2026/ΑΔΑ:Ε5ΚΠ7Λ1-Ν3Ρ** απόφαση Περιφερειάρχη περί ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και εξουσιοδοτημένων Περιφερειακών Συμβούλων ως συντονιστών τομέων πολιτικής και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων
6. Την αριθμ..**230236/10-7-2026/ΑΔΑ:9Β1Μ7Λ1-ΟΚΗ** απόφαση Περιφερειάρχη «Συγκρότηση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Πελοποννήσου »
7. την αριθμ.17574/19-1-2024/ΑΔΑ:9ΠΦΚ7Λ1-ΓΝΜ απόφαση περί ορισμού υπαλλήλων για τη γραμματειακή υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις αριθμ.149257/22-5-2025 και αριθμ.50089/16-2-2026 όμοιες

συνήλθε σε συνεδρίαση κατόπιν της αριθμ: 286555 /28-8-2026 πρόσκλησης η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Πελοποννήσου

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος Κάτσουλα Χριστίνα που έχει οριστεί με την αριθμ.17574 /2024/ΑΔΑ: 9ΠΦΚ7Λ1-ΓΝΜ απόφαση .

Ο Πρόεδρος .κ. Λαμπρόπουλος Χρήστος αφού διαπίστωσε απαρτία με παρόντα μέλη:

1. κ. Αναστασόπουλο Ευστάθιο , τακτικό μέλος
2. κ. Βερούτη Θεόδωρο, τακτικό μέλος
3. κ .Ζαχαριά Σπυρίδωνα , τακτικό μέλος
4. κ. Ματζούνη Ιωάννη, Αναπλ. μέλος
5. κ. Χασικίδη Γεώργιο , τακτικό μέλος
6. κ. Νικολάκου Κωνσταντίνα , τακτικό μέλος
7. κ. Παπαγγελόπουλο Άγγελο, τακτικό μέλος
8. κ. Ρουμελιώτη Γεώργιο, Αναπλ. μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την **αριθμ. 280626/2026 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΑΡΚΑΔΙΑΣ** η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας αποσφράγισης και αιτιολόγησης των ως ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ» Προϋπολογισμού : 300.000,00€ από πιστώσεις ΚΑΠ/Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, κωδικός ΑΛΕ 01.0071.2420301040 αρ. έργου: 221435

Σχετικά με τη διαδικασία διαγωνισμού του έργου του θέματος σας στέλνουμε:

Πρακτικό Επιτροπής Διαγωνισμού
Αφού λάβετε υπόψη σας ότι:

- Η ένταξη του έργου έγινε με την υπ' αρ. **191/2026 (ΑΔΑ: 93Ω67Λ1-Ο5Μ)** περί έγκρισης 2ης τροποποίησης ΚΑΠ Π.Ε. Αρκαδίας.
- Τα τεύχη και οι όροι δημοπράτησης του έργου και συγκρότηση Επιτροπής εγκρίθηκαν με την **661/2026 (ΑΔΑ: ΨΜ2Ψ7Λ1-ΟΓ2)** Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου
- Ως ημερομηνία Διεξαγωγής Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού με “ανοικτή διαδικασία” του αρ. 27 του Ν. 4412/16 μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων ορίσθηκε η 20-07-2026.
- Το αρ. πρ. **242726/20-07-2026** έγγραφο που αφορά το άρθρο 88 του Ν. 4412/16 « Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές » όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του Ν. 4782/21 για τις υποβληθείσες προσφορές οι οποίες εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των 10 ποσοστιαίων μονάδων του μέσου όρου προσφορών
- Οι εν λόγω Οικονομικοί Φορείς απάντησαν εμπρόθεσμα αποστέλλοντας τις εξηγήσεις/αιτιολογήσεις μέσω συστήματος.
- Με το από **13/08/2026** Πρακτικό της η Επιτροπή Διαγωνισμού με το οποίο ελέγχθηκαν εισηγείται

1. Για την εταιρεία **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178** την αποδοχή της αιτιολόγησης.
2. Για την εταιρεία **ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α/Α 371075** την αποδοχή της αιτιολόγησης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε :

- 1) Την έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του Έργου του θέματος
- 2) Την αποδοχή της αιτιολόγησης του Οικονομικού Φορέα **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178**.
- 3) Την αποδοχή της αιτιολόγησης του Οικονομικού Φορέα **ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α/Α 371075**.
- 4) Την απόφαση ορισμού ως προσωρινού αναδόχου του έργου την εταιρεία με την χαμηλότερη αποδεκτή προσφορά **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178 με έκπτωση 48,89 %**, σύμφωνα με την εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟΥ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΗ

Διεξαγωγής Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού με “ανοικτή διαδικασία” του αρ. 27 του Ν. 4412/16 μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 95 παρ. 2(α) του ιδίου νόμου, για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ**» Προϋπολογισμού : **300.000,00€** από πιστώσεις ΚΑΠ/Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, κωδικός ΑΛΕ 01.0071.2420301040 αρ. έργου: 221435

Οι υπογράφοντες:

1. **ΚΑΚΙΣΗ ΙΩΑΝΝΑ**, Περιφέρεια Πελ/σου, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αρκαδίας, ως Πρόεδρος,
2. **ΖΑΡΑΦΕΤΑ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ**, Περιφέρεια Πελ/σου, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αρκαδίας, ως μέλος
3. **ΒΑΓΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**, Περιφέρεια Πελ/σου, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αρκαδίας, ως μέλος

Που αποτελούμε την Επιτροπή Διεξαγωγής του παραπάνω ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αρ. **661/2026 (ΑΔΑ: ΨΜ2Ψ7Λ1-ΟΓ2)** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Πελ/σου συνήλθαμε την Δευτέρα 20-07-2026, στις 10:30 πμ για την αξιολόγηση των προσφορών που κατατέθηκαν ηλεκτρονικά στον διαγωνισμό με συστημικό κωδικό **ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ 221437** σύμφωνα με την οικεία Διακήρυξη και τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως ισχύουν σήμερα.

Στις 16/07/2026 η πρόεδρος Ε.Δ. εισήλθε στο σύστημα εκτύπωσε μέσω του συστήματος τον Κατάλογο Συμμετεχόντων, ο οποίος στάλθηκε στους οικονομικούς φορείς μέσω της λειτουργίας Επικοινωνίας του συστήματος.

Έπειτα στις 20/07/2026 περί την ώρα 10:35 πμ η Πρόεδρος και τα μέλη Επιτροπής Διαγωνισμού εισήλθαν στο σύστημα. Αφού τα μέλη της επιτροπής εισήγαγαν τους προσωπικούς κωδικούς πρόσβασής τους στο σύστημα, προχώρησαν στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των Δικαιολογητικών Συμμετοχής όλων των υποβληθέντων προσφορών. Ακολούθως, η Πρόεδρος συνδέθηκε με τους προσωπικούς του κωδικούς και αφού προέβαλλε τον συγκεκριμένο διαγωνισμό και πιστοποίησε ότι οι υποβληθείσες προσφορές αποσφραγίστηκαν όσον αφορά στα Δικαιολογητικά Συμμετοχής και στις Οικονομικές Προσφορές, εκτύπωσε τον Πίνακα Συμμετεχόντων κατά σειρά Μειοδοσίας που ακολουθεί.

Πίνακας Συμμετεχόντων κατά σειρά Μειοδοσίας

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	372178	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	48,89 %
2	371076	ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	48,08 %
3	371940	ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΠ. ΜΑΛΗΣ	42,33 %
4	371748	ΛΑΛΙΩΤΗΣ ΜΙΛΤ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	35,14 %
5	372210	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	34,94 %
6	372131	ΚΟΤΣΙΦΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	25,08 %
7	372110	ΜΠΟΥΛΟΥΓΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	18,08 %

Στη συνέχεια, η Επιτροπή κάλεσε με το αρ. πρ. **242726/20-07-2026** έγγραφο που αφορά το άρθρο 88 του Ν. 4412/16 « Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές » όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του Ν. 4782/21 για τις υποβληθείσες προσφορές οι οποίες εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των 10 ποσοστιαίων μονάδων του μέσου όρου προσφορών:

1. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178

2. ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α/Α 371075

Ο Οικονομικός Φορέας υπέβαλε εμπρόθεσμα την αιτιολόγηση προσφοράς του. Η Επιτροπή μετά

τον έλεγχο αυτών εισηγείται:

1. Για την εταιρεία **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178**, σύμφωνα με την αιτιολόγηση που προσκόμισε ο Οικονομικός Φορέας, αιτιολογεί πλήρως τις εργασίες που θα γίνουν, την δαπάνη του έργου(εργασίες, υλικά, κόστος εργασιών μηχανημάτων ιδιόκτητου εξοπλισμού, πληρωμές προσωπικού, κλπ), το κέρδος που θα έχει η επιχείρηση, όπως και τις συνημμένες προσφορές από τις εταιρείες που θα προμηθευτεί υλικά και εκτέλεση εργασιών. Επομένως η αιτιολόγηση προσφοράς του γίνεται αποδεκτή
2. Για την εταιρεία **ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α/Α 371075**, σύμφωνα με την αιτιολόγηση που προσκόμισε ο Οικονομικός Φορέας, αιτιολογεί πλήρως με τη μεθοδολογία υπολογισμού του, το άμεσο κόστος του έργου(εργασίες, υλικά, πληρωμές εργατικού προσωπικού/χειριστών, ενοικίαση εξοπλισμού/μηχανημάτων, φόρους, ασφαλιστικές εισφορές κλπ), το κέρδος που θα έχει η επιχείρηση, το σχέδιο υλοποίησης του έργου, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, όπως και τις συνημμένες προσφορές από τις εταιρείες που θα προμηθευτεί υλικά και μισθώσει για εργασίες. Επομένως η αιτιολόγηση προσφοράς του γίνεται αποδεκτή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Την αποδοχή της αιτιολόγησης του Οικονομικού Φορέα **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178**.

2. Την αποδοχή της αιτιολόγησης του Οικονομικού Φορέα **ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α/Α 371075**.
3. Την ανάδειξη ως προσωρινό μειοδότη τον Οικονομικό φορέα με την χαμηλότερη αποδεκτή προσφορά **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178** με έκπτωση 48,89 %

Το παρόν συντάχθηκε και υποβλήθηκε στην αναθέτουσα αρχή για τη συνέχιση της διαδικασίας ανάδειξης προσωρινού μειοδότη του έργου

.....Ακολουθούν υπογραφές»

**ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του Έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ**» Προϋπολογισμού : **300.000,00€** από πιστώσεις ΚΑΠ/Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, κωδικός ΑΛΕ **01.0071.2420301040** αρ. έργου: **221435**
2. Την αποδοχή της αιτιολόγησης του Οικονομικού Φορέα **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178**.
3. Την αποδοχή της αιτιολόγησης του Οικονομικού Φορέα **ΜΠΟΚΟΛΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α/Α 371075**.
4. Την απόφαση ορισμού ως προσωρινού αναδόχου του έργου την εταιρεία με την χαμηλότερη αποδεκτή προσφορά **ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α/Α 372178 με έκπτωση 48,89 %**, σύμφωνα με την εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 948/2026

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν υπογράφεται ως κατωτέρω:

1. κ. Λαμπρόπουλος Χρήστος, Πρόεδρος
2. κ. Αναστασόπουλο Ευστάθιο , τακτικό μέλος
3. κ. Βερούτη Θεόδωρο, τακτικό μέλος
4. κ .Ζαχαριά Σπυρίδωνα , τακτικό μέλος
5. κ. Ματζούνη Ιωάννη, Αναπλ. μέλος
6. κ. Χασικίδη Γεώργιο , τακτικό μέλος
7. κ. Νικολάκου Κωνσταντίνα , τακτικό μέλος
8. κ. Παπαγγελόπουλο Άγγελο, τακτικό μέλος
9. κ. Ρουμελιώτη Γεώργιο, Αναπλ. μέλος

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Κάτσουλα Χριστίνα