

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****Ζάκυνθος : 03-06-2026****Αριθ. Πρωτ. : 13077**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. : 260/2026

ΘΕΜΑ : Έγκριση της μελέτης για την υπηρεσία με τίτλο «ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**».**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 9 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
4. Τις διατάξεις του άρθρου 54 παρ. 7 του Ν. 4412/2016
5. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν 3852/2010
6. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν3536/2007
7. Τις σχετικές διατάξεις του Ν 4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021)
8. Την υπ' αριθμ. 16/2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας για την **ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**
9. Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία αυτή.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 16/2026 μελέτη για την υπηρεσία με τίτλο «**ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**», όπως επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Γεώργιος Στασινόπουλος



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ
«ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ»

Αρ. Μελέτης : 16/2026

ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
(σύμφωνα με το Ν.4412/2016)

Προϋπολογισμός: 37.200,00 € ΜΕ Φ.Π.Α.

Α.Λ.Ε.: 035.2420205003

ΖΑΚΥΝΘΟΣ 29-05-2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Δ/νση : ΕΟΤ

Τ.Κ: 29100, Ζάκυνθος

Πληροφορίες : Αρβανιτάκης Νίκος

Τηλ. : 2695041182

Ενέργεια : Μυοκτονία εγκαταστάσεων

Δ/νσης Καθαριότητας Δ. Ζακύνθου

Προϋπολογισμός : 37.200,00 €

Α.Λ.Ε.: 035.2420205003

Αριθ. Μελέτης : 16/2026

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αναφέρεται στην διενέργεια συστηματικής επαναλαμβανόμενης μυοκτονίας (συμπεριλαμβανομένων των απαραίτητων τρωκτικοκτόνων δολωμάτων) που θα πραγματοποιηθούν στις εγκαταστάσεις της Δ/νσης Καθαριότητας του Δήμου Ζακύνθου που βρίσκονται στην περιοχή του Αεροδρομίου, στο Βανάτο καθώς και στα λοιπά δημοτικά κτίρια του Δήμου. Συγκεκριμένα θα διενεργείται μυοκτονία στο Γραφείο Κίνησης Οχημάτων, στο συνεργείο αυτοκινήτων και περιμετρικά αυτού, στο πάρκινγκ οχημάτων, στον Σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων στο πρώην ΚΔΑΥ, καθώς και στο πάρκινγκ οχημάτων στο Βανάτο. Επίσης, θα γίνεται μυοκτονία, εντομοκτονία και απολύμανση σε κτίρια του Δήμου στα οποία παρατηρείται παρουσία τρωκτικών, κατσαρίδων κλπ.

Ειδικότερα, αφορά στην τοποθέτηση πενήντα (50) κατ' ελάχιστον δολωματικών σταθμών ασφαλείας στα κρίσιμα σημεία διόδου των τρωκτικών στους εν λόγω χώρους, στον έλεγχο και την αλλαγή του τρωκτικοκτόνου δολώματος ανά 15 ημέρες, στην απομάκρυνση των νεκρών τρωκτικών, καθώς και τη καταγραφή των καταναλώσεων των δολωμάτων, σε πιστοποιητικό που θα εκδίδεται μετά από κάθε επίσκεψη-επίβλεψη των δολωματικών σταθμών.

Οι δραστηκές ουσίες που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να έχουν έγκριση κυκλοφορίας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για την Ελληνική αγορά, να κυκλοφορούν σε χώρες της Ε.Ε, πρέπει δε να συνοδεύονται από τα δελτία ασφαλείας των προϊόντων της παρασκευάστριας εταιρείας.

Οι υψηλής ποιότητας δολωματικοί σταθμοί που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι ανθεκτικοί στις αντίξοες καιρικές συνθήκες, θα παρέχουν αδιάβροχη προστασία στο τρωκτικοκτόνο δόλωμα και ταυτόχρονα θα αποτρέπουν την πρόσβαση σε μικρά παιδιά και σε κατοικίδια και οικόσιτα ζώα.

Όλοι οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να φέρουν ταμπέλα αριθμημένης σήμανσης, ανά σταθμό, για να καταγράφονται οι αντίστοιχες καταναλώσεις των δολωμάτων.

Η υπηρεσία από το μειοδότη θα πραγματοποιηθεί σε είκοσι τέσσερις (24) επιθεωρήσεις ανά 15 ημέρες σε περίοδο ενός έτους.

Ζάκυνθος 29-05-2026

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
Δ/νση : ΕΟΤ
Τ.Κ: 29100, Ζάκυνθος
Πληροφορίες : Αρβανιτάκης Νίκος
Τηλ. : 2695041182

Ενέργεια : Μυοκτονία εγκαταστάσεων
Δ/νσης Καθαριότητας Δ. Ζακύνθου
Προϋπολογισμός : 37.200,00 €
Α.Λ.Ε.: 035.2420205003
Αριθ. Μελέτης : 16/2026

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα τεχνική μελέτη έχει ως αντικείμενο την σύναψη σύμβασης με ανάδοχο σχετικά με την στην διενέργεια συστηματικής επαναλαμβανόμενης μυοκτονίας (συμπεριλαμβανομένων των απαραίτητων τρωκτικοκτόνων δολωμάτων) που θα πραγματοποιηθούν στις εγκαταστάσεις της Δ/νσης Καθαριότητας του Δήμου Ζακύνθου που βρίσκονται στην περιοχή του Αεροδρομίου, στο Βανάτο καθώς και τη διενέργεια μυοκτονίας, εντομοκτονίας και απολύμανσης σε κτίρια του Δήμου στα οποία παρατηρείται παρουσία τρωκτικών, κατσαρίδων κλπ.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια της απευθείας ανάθεσης και η εκτέλεση της ανωτέρω προμήθειας υπάγεται στις διατάξεις:

- Του Ν. 4412 / 2016 (ΦΕΚ 147 / 8-8-2016) & του Ν.4782/21 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων , Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014 / 24 / ΕΕ και 2014 / 25 / ΕΕ) .
- Του Ν. 3463/ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) : Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- Του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010) : Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
- Του Ν. 4013 (ΦΕΚ204 Α/15-9-2011) Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις και τον Ν.4072/12 (ΦΕΚ86Α) Τροποποίηση.
- Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η Σύμβαση.
- β) Οι τεχνικές προδιαγραφές.
- γ) Η συγγραφή υποχρεώσεων.
- δ) Ο προϋπολογισμός της Μελέτης.

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης της προμήθειας

Χρονικό διάστημα 12 (δώδεκα) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης ή μέχρι εξαντλήσεως του συμβατικού ποσού σε χρόνο μικρότερο του συμβατικού.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

- Να διαθέτει άδεια καταπολέμησης τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων εν ισχύ ή βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης επαγγελματικής χρήσης βιοκτόνων σκευασμάτων με σκοπό την καταπολέμηση τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους (η βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για την επιχείρηση επαγγελματικής χρήσης βιοκτόνων σκευασμάτων με σκοπό την καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 της ΚΥΑ 323/4883/16.01.2015) ή την αναγγελία έναρξης άσκησης επαγγέλματος καταπολέμησης τρωκτικών , σύμφωνα με τον Ν. 3919/2011, με εκτύπωση της σχετικής εμφάνισης από την ιστοσελίδα του Υπουργείου Ανάπτυξης & Τροφίμων
- Να απασχολούν επιστήμονα (γεωπόνους, χημικούς, επόπτες υγείας κ.α) ως μόνιμο προσωπικό με εμπειρία στο αντικείμενο. Η πιστοποίηση της μόνιμης συνεργασίας των εν λόγω επιστημόνων να αποδεικνύεται από τη σχετική άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών της εταιρίας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Ευθύνεται δε προσωπικώς αυτός και μόνο (ο ανάδοχος) αποκλειόμενης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δήμου για τα κατά την διάρκεια της εκτέλεσεως της εργασίας ατυχήματα που μπορούν να συμβούν στο προσωπικό του ή σε τρίτους καθώς και για τυχόν ζημίες σε πάσης φύσεως υλικά από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Να παράσχει κάθε διευκόλυνση στον εντολοδόχο για την έγκαιρη και άρτια εκτέλεση της υπηρεσίας.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

Άρθρο 9ο : Είδος υπηρεσίας

Θα πραγματοποιηθεί η υπηρεσία που περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή.

Άρθρο 10ο : Παραλαβή υπηρεσίας

Η παραλαβή της υπηρεσίας διενεργείται από αρμόδια Επιτροπή παρουσία του αναδόχου, κατόπιν βεβαίωσης της αρμόδιας Δ/σης Καθαριότητας για την καλή εκτέλεση αυτής.

Άρθρο 11ο : Υπογραφή Σύμβασης

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, είναι υποχρεωμένος να προσέλθει εντός δέκα (10) ημερών προς υπογραφή του συμφωνητικού.

Άρθρο 12ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας.

Άρθρο 13ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 14ο : Τρόπος πληρωμής

Το κόστος της υπηρεσίας καθορίζεται σε 37.200,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού τιμολογίου του εντολοδόχου μετά το πέρας κάθε μήνα. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη.

Ζάκυνθος 29-05-2026

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
Δ/νση : ΕΟΤ
Τ.Κ: 29100, Ζάκυνθος
Πληροφορίες : Αρβανιτάκης Νικ.
Τηλ. : 2695041182

Ενέργεια : Μυοκτονία εγκαταστάσεων
Δ/νσης Καθαριότητας Δ. Ζακύνθου
Προϋπολογισμός : 37.200,00 €
Α.Λ.Ε.: 035.2420205003
Αριθ. Μελέτης : 16/2026

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	Περιγραφή υπηρεσίας	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ €
1	Μυοκτονία εγκαταστάσεων Δ/νσης Καθαριότητας Δ. Ζακύνθου	90923000-3	Εργασίες-επαναλήψεις	350,00	24	8.400,00
2	Μυοκτονία κτιρίου	90923000-3	Υπηρεσία	600,00	20	12.000,00
3	Εντομοκτονία κτιρίου	90922000-6	Υπηρεσία	600,00	8	4.800,00
4	Απολύμανση κτιρίου	90920000-2	Υπηρεσία	600,00	8	4.800,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						30.000,00
ΦΠΑ 24 %						7.200,00
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						37.200,00

Ζάκυνθος 29-05-2026

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ