



ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ
ΘΕΑΤΡΟ

ΑΠ:ΚΥΡΟ27/ΟΥΤ/2026/246/1

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΗΠΟΘΕΑΤΡΟΥ «ΑΛΚΑΖΑΡ»

Στη Λάρισα σήμερα 3 Σεπτεμβρίου 2026 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α) Η «**Δημοτική Θεατρική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων**», «**Θεσσαλικό Θέατρο**», που εδρεύει στη Λάρισα, οδός Γεωργιάδου 53 Τ.Κ. 41447, με Α.Φ.Μ. 097417695, Β'Δ.Ο.Υ. Λάρισας και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν συμφωνητικό από την πρόεδρο του Δ.Σ του θεάτρου, κυρία Ελένη Σιαματά-Μπούτλα στο εξής αποκαλούμενο «**Θεσσαλικό Θέατρο**» και

(Β) η «**ΧΟΡΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**» που εδρεύει στην Νίκαια κ στην οδό Ιπποκράτους 19, με Α.Φ.Μ. 056400844 και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν συμφωνητικό από την κα Κλείτσα Ευανθία, στο εξής θα αποκαλείται για συντομία ο δεύτερος –Β'– Συμβαλλόμενος.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

1. Η «**Δημοτική Θεατρική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων**», «**Θεσσαλικό Θέατρο**» συμφωνεί στην παροχή υπηρεσιών (ηλεκτρολόγος ασφαλείας, καθαρίστριας, έλεγχος εισιτηρίων, χρήση σκηνής-καμαρινιών, χρήση χώρων υγειονομικού ενδιαφέροντος κ.λπ.) για την λειτουργία του Κηποθέατρου «Αλκαζάρ», ως συνόλου στο χρήστη, δυναμικότητας 1.866 καθημένων θεατών για την παρουσίαση στο κοινό της Λάρισας, της μουσικοχορευτικής εκδήλωσης της **ΧΟΛ**, την Παρασκευή 4 Σεπτεμβρίου 2026.
2. Το Θέατρο παραχωρείται στο χρήστη αποκλειστικά και μόνο για την παρουσίαση της προαναφερόμενης εκδήλωσης.
Απαγορεύεται ρητά η υπομίσθωση και η παραχώρηση της χρήσης του Θεάτρου, μερική ή ολική, με ή χωρίς αντάλλαγμα καθώς και η οποιαδήποτε εμπορική εκμετάλλευση του χώρου.
3. Η παραχώρηση του Κηποθέατρου Αλκαζάρ στον β' συμβαλλόμενο είναι **χωρίς τίμημα (δωρεάν)**.
4. Η παραπάνω δωρεάν παραχώρηση περιλαμβάνει τους χώρους που απαιτούνται για την πραγματοποίηση πρόβας και παράστασης (την ίδια μέρα), τον καθαρισμό του Θεάτρου, την ταξιδεσία, την απολύμανση του χώρου των θεατών, των καμαρινιών και των WC.
5. Το διοικητικό και τεχνικό προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί από το χρήστη για την πραγματοποίηση της παράστασης μισθολογικά και ασφαλιστικά (ΙΚΑ και λοιπά ταμεία) αποτελούν αποκλειστική υποχρέωση του χρήστη.
Απαγορεύεται ρητά η χρήση των καμαρινιών του Κηποθέατρου «Αλκαζάρ» ως χώρος διαμονής (ύπνου) του τεχνικού ή άλλου προσωπικού του φιλοξενούμενου θιάσου. Σε περίπτωση που αυτό συμβεί και οι διαμένοντες δεν συμμορφωθούν με τα προβλεπόμενα από το παρόν συμφωνητικό, τότε το «Θεσσαλικό Θέατρο» έχει το δικαίωμα να καλέσει τα όργανα της τάξης για την απομάκρυνση τους και να αξιώσει χρηματική αποζημίωση από το θεατρικό επιχειρηματία, ύψους 250 ευρώ.

Δημοτική Θεατρική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων

Γεωργιάδου 53 - 41447 Λάρισα (Μύλος Παππά) Τηλ. 2410 621209 - 624086 Fax: 2410 621210 email: info@thessaliko-theatre.gr

www. thessaliko-theatre.gr



ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ
ΘΕΑΤΡΟ

6. Ο έλεγχος των εισιτηρίων γίνεται με ευθύνη του Β Συμβαλλομένου.
7. Στην περίπτωση κατά την οποία, για την πραγματοποίηση της παράστασης απαιτούνται κατασκευές ήχου, εικόνες και σκηνικών, η δαπάνη τους βαρύνει αποκλειστικά τον χρήστη και πραγματοποιούνται με δική του ευθύνη και επιμέλεια, υπό την επίβλεψη των αρμοδίων υπαλλήλων του «Θεσσαλικού Θεάτρου».
8. Ο Β' Συμβαλλόμενος, υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της πραγματοποίησης της παράστασης, να χρησιμοποιεί δικό του προσωπικό ασφαλείας, ανάλογα με τις ανάγκες της εκδήλωσης και τις υποδείξεις της Αστυνομικής Αρχής αφού έχει την πλήρη αστική ευθύνη τόσο έναντι των καλλιτεχνών και τεχνικών που συμμετέχουν για στην παράσταση όσο και των θεατών στο σύνολο τους.
Το «Θεσσαλικό Θέατρο», δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για οτιδήποτε συμβεί σε χώρους εντός και εκτός του Θεάτρου.
9. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ρητά ότι για κάθε ζημία που θα υποστεί ο παραχωρούμενος χώρος του «Θεσσαλικού Θεάτρου» - πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά το πέρας των εκδηλώσεων – είτε αυτή προέρχεται από τους καλλιτέχνες, είτε από τους εργαζομένους του χρήστη, ο χρήστης θα προβεί σε πλήρη αποκατάσταση της ζημίας αυτής.
10. Για έκτακτη ιατρική φροντίδα πρώτων βοηθειών για τους συμμετέχοντες στην παράσταση καλλιτέχνες, καθώς και για το κοινό που θα την παρακολουθήσει, κατά τη διάρκειά της, ο χρήστης σε συνεργασία με το «Θεσσαλικό Θέατρο» θα διασφαλίσει την παρουσία στο χώρο της συναυλίας ικανό αριθμό εθελοντών από εθελοντική Οργάνωση που είναι μέλος της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας καταχωρημένο στο αντίστοιχο μητρώο που τηρείται.
11. Ο Β' Συμβαλλόμενος υποχρεούται πριν την εκδήλωση να προβεί σε έλεγχο του χώρου μαζί με τον υπεύθυνο του Κηποθέατρου «Αλκαζάρ» και να υπογραφεί πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής του Θεάτρου. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν οποιεσδήποτε φθορές στο χώρο του Θεάτρου πριν την παράδοσή του στο χρήστη, καταγράφονται στο πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής. Η ίδια διαδικασία ακολουθείται και μετά το πέρας της εκδήλωσης προκειμένου να διαπιστωθεί κάθε ζημία ή φθορά που προκλήθηκε στο χώρο του Θεάτρου, μετά την παράδοσή του στο χρήστη.
Σε περίπτωση που ο εκπρόσωπος του χρήστη δεν παραμένει για την πραγματοποίηση του ελέγχου, τότε ο έλεγχος του χώρου πραγματοποιείται αποκλειστικά από τον Υπεύθυνο του Κηποθέατρου «Αλκαζάρ», ενώ η απουσία του εκπροσώπου του χρήστη σημειώνεται στο Πρωτόκολλο Παραλαβής.
12. Αν η παράσταση δεν πραγματοποιηθεί στην καθορισμένη ημερομηνία, από υπαιτιότητα του χρήστη, τότε θα αναζητηθεί νέα ημερομηνία πραγματοποίησης της.
13. Σε περίπτωση ματαίωσης της παράστασης λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών ή λόγω έκτακτων συνθηκών (πυρκαγιά, πλημμύρες, καύσωνας κ.λπ.) από κοινού θα επιδιωχθεί η εύρεση άλλης ημερομηνίας για την πραγματοποίηση της παράστασης. Διευκρινίζεται ότι **ματαιωθείσα λόγω κακών καιρικών συνθηκών**, θεωρείται η εκδήλωση της οποίας η έναρξη, είτε είναι αδύνατη, είτε – σε περίπτωση που αυτή έχει ξεκινήσει – και είναι αδύνατη η συνέχισή της, μετά από χρονικό διάστημα μίας ώρας.
14. Ο Β' Συμβαλλόμενος υποχρεούται να παραδώσει ελεύθερο το χώρο μετά τη λήξη της τελευταίας παράστασης.
15. Ο Β' Συμβαλλόμενος υποχρεούται να δώσει **30 προσκλήσεις** μονές στη Διεύθυνση του «Θεσσαλικού Θεάτρου».

Δημοτική Θεατρική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων

Γεωργιάδου 53 - 41447 Λάρισα (Μύλος Παππά) Τηλ. 2410 621209 - 624086 Fax: 2410 621210 email: info@thessaliko-theatre.gr

www. thessaliko-theatre.gr



ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ
ΘΕΑΤΡΟ

16. Ο Β' Συμβαλλόμενος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την προβολή και διαφήμιση της εκδήλωσης του. Οποιαδήποτε παράβαση που αφορά τη ρύπανση σε χώρους ανάρτησης αφισών, πανό, μπάνερ κλπ. ή παράβαση ηχορύπανσης με τη χρήση αυτοκινήτου και ηχητικών μηχανημάτων (ντουντούκα) που διαφημίζουν την συγκεκριμένη εκδήλωση, βαρύνει αποκλειστικά και μόνον τον Β Συμβαλλόμενο και ουδεμία ευθύνη φέρει το «Θεσσαλικό Θέατρο» έναντι οποιασδήποτε αρχής.
17. Το «Θεσσαλικό Θέατρο» διατηρεί το δικαίωμα να τοποθετήσει σε χώρο εντός του Κηποθέατρου «Αλκαζάρ», και χωρίς να παρεμποδίζεται η είσοδος των θεατών, περίπτερο, το οποίο θα διαθέτει αποκλειστικά είδη που αφορούν το «Θεσσαλικό Θέατρο», όπως π.χ. προγράμματα, λευκώματα, αφίσες, κ.λπ. καθώς και το δικαίωμα να τοποθετήσει σε οποιοδήποτε σημείο του θεάτρου ανακοίνωση, επιγραφή, πανό κ.λπ., στα οποία θα αναφέρονται ονόματα ή επωνυμίες χορηγών του «Θεσσαλικού Θεάτρου».
18. Σε περίπτωση κάλυψης της εκδήλωσης από τηλεοπτικό συνεργείο, απαιτείται η συγκατάθεση του «Θεσσαλικού Θεάτρου». Εάν υπάρχει κάλυψη, τότε ο χρήστης υποχρεούται να αναφέρει ότι η εκδήλωση έγινε στο Κηποθέατρο «Αλκαζάρ», του «Θεσσαλικού Θεάτρου».
19. Η οικονομικές υποχρεώσεις που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της παράστασης και αφορούν συγγραφικά, μεταφραστικά, διασκευή ή μουσικά δικαιώματα (ΑΕΠΙ) βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον χρήστη (Β' Συμβαλλόμενος).
20. Για κάθε διαφορά που θα προκύψει από το παρόν συμφωνητικό, αρμόδια συμφωνούνται, αποκλειστικά τα Δικαστήρια της Λάρισας.

Οι όροι του παρόντος συμφωνητικού συμφωνήθηκαν και υπογράφονται από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Α' Συμβαλλόμενος: Για τη ΔΗ.ΘΕ.Κ.Ε «Θεσσαλικό Θέατρο»

ΕΛΕΝΗ ΣΙΑΜΑΤΑ-ΜΠΟΥΤΛΑ

Β' Συμβαλλόμενος: Για την ΧΟΡΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΥΑΝΘΙΑ ΚΛΕΙΤΣΑ

Δημοτική Θεατρική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων

Γεωργιάδου 53 - 41447 Λάρισα (Μύλος Παππά) Τηλ. 2410 621209 - 624086 Fax: 2410 621210 email: info@thessaliko-theatre.gr

www. thessaliko-theatre.gr