



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δημοκρατίας

Τ.Κ. 67131

NUTS: EL512

Αριθ. Πρωτ.: 35966/27-11-2024

Συμφωνητικό προμήθεια – τοποθέτηση εξοπλισμού & Διαμόρφωση των ΚΕΠ του Δήμου Ξάνθης, Ποσού 54.002,00€.

Κωδικοί CPV: 39300000-5: Ποικίλος εξοπλισμός

35121600-4: Επιγραφές

39151000-5: Διάφορα έπιπλα

45454100-5: Εργασίες ανακαίνισης

Στην Ξάνθη σήμερα 27 Νοεμβρίου ημέρα Τετάρτη του έτους 2024, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Ξάνθης, που εδρεύει στην Πλατεία Δημοκρατίας με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997654473- Δ.Ο.Υ. Ξάνθης και νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Δήμαρχο αυτού κ. Ευστράτιο Κοντό (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)

2. Ο «Χατζησταμάτης Εμμανουήλ του Βασιλείου» με έδρα την Ξάνθη, Πεσόντων Ηρώων 83B και Α.Φ.Μ: 077466072– Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψιν:

α. Την εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου Ξάνθης πίστωση για τις παραπάνω υπηρεσίες στον Κ.Α.: 02.55.7135.01.

β. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.

γ. Τις διατάξεις των άρθρων 32 παρ. γ & 32Α του Ν. 4412/2016.

δ. Την αναγκαιότητα της προμήθειας– τοποθέτησης εξοπλισμού & Διαμόρφωση των ΚΕΠ του Δήμου Ξάνθης.

ε. Τη διάθεση της πίστωσης και τη δέσμευση ποσού 54.349,32 €, με την με αριθμό 230/29-02-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

στ. Την με αριθμό Π3/21-08-2023 Μελέτη- Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

ζ. Το με αριθμ. πρωτ: 19676/21-08-2023 Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη για ανάληψη υποχρέωσης.

η. Την με αριθμό 166/30-05-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης, με θέμα : « Έγκριση του από 21-5-2024 πρακτικού διενέργειας διαγωνισμού & αξιολόγησης προσφορών του διαγωνισμού με τίτλο: «Προμήθεια – Τοποθέτηση Εξοπλισμού & Διαμόρφωση των ΚΕΠ του Δήμου Ξάνθης»

θ. Την με αριθμό 346/31-10-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης με την οποία έγινε η ανάθεση της εν λόγω προμήθειας στον Χατζησταμάτης Εμμανουήλ του Βασιλείου.

ι. Τις με αρ. 2/79/03-01-2024 και 3/92/03-01-2024 όπως αυτές τροποποιήθηκαν με την 79/2620/29-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Ξάνθης περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η προμήθεια – τοποθέτηση εξοπλισμού & Διαμόρφωση των ΚΕΠ του Δήμου Ξάνθης, όπως αναφέρονται στην με αριθμ. Π3/21-08-2023 Μελέτη- Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, με τις τιμές και τους όρους της προσφοράς της.

Η παρούσα σύμβαση αφορά την αναβάθμιση των υποδομών των ΚΕΠ του Δήμου Ξάνθης στο πλαίσιο του Έργου «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ», όπου αφορά την ανακαίνιση των κτιριακών υποδομών των ΚΕΠ μέσω αντίστοιχων εργασιών (ανακαινίσεις γραφείων, φωτιστικών σωμάτων, τοποθέτηση επιγραφών κ.α). Οι ανακαινίσεις των ΚΕΠ αφορούν τα τρία καταστήματα ΚΕΠ που βρίσκονται στον Δήμο Ξάνθης και συγκεκριμένα τα δύο που εδρεύουν στην πόλη της Ξάνθης (Σμύρνης 7, Αγ. Ελευθερίου & Ανατολικής Θράκης) και το ΚΕΠ που εδρεύει στην Σταυρούπολη.

Άρθρο 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης στο πλαίσιο του Έργου «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0. Η αποδοχή της χρηματοδότησης έχει εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με την υπ. αριθ. 364/26-10-2022 απόφαση της. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με **Κ.Α.: 02.55.7135.01** σχετικές πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2024 του Φορέα.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αριθ. πρωτ. **230/29-02-2024 (ΑΔΑ: 6ΔΕΙΩΚ8-ΓΗΜ)** για την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης

πίστωσης για το οικονομικό έτος 2024 και έλαβε α/α 230 καταχώρησης στο Βιβλίο Εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα.

.

Άρθρο 3 Διάρκεια σύμβασης

3.1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται ότι ισχύει έως πέντε (5) μήνες από την ανάρτηση του παρόντος στο ΚΗΜΔΗΣ. Ο ανάδοχος υποχρεούται εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος να έχει παραδώσει το συμβατικό αντικείμενο πλήρως προς χρήση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

3.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Άρθρο 4 Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος εγγυάται και δεσμεύεται ανέκκλητα στην Αναθέτουσα Αρχή:

4.1. Ότι, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.4412/2016, τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

4.2. Ότι θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηκούμενη εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τα Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας.

4.3 Στην παρούσα προμήθεια προβλέπεται «εγγύηση καλής λειτουργίας», ποσού 2.160,08€ για χρονική περίοδο ενός (1) έτους, για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από δυσλειτουργία των έργων ή των αγαθών κατά την περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας

Άρθρο 5
Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

5.1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα ανέρχεται σε 43.550,00 πλέον ΦΠΑ 24%

Σε κάθε περίπτωση η πληρωμή θα γίνει σύμφωνα με την επιμέτρηση των ποσοτήτων που θα εκτελεστούν.

Η πληρωμή της αξίας των ειδών από το Δήμο προς τον ανάδοχο μπορεί να γίνεται σταδιακά κατά τη διάρκεια της σύμβασης, μετά την παραλαβή των ειδών και την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής που θα συνοδεύονται από τα νόμιμα δικαιολογητικά. Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης.

Ο ανάδοχος προμηθευτής βαρύνεται με όλους της νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης.

Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης.

Για την παραλαβή απαιτείται η επιμέτρηση των παραδοτέων υλικών ως κάτωθι:

1. Η επιμέτρηση της «Χρωματισμοί εσωτερικών τοιχοποιιών», θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (m²).
2. Η επιμέτρηση της «Υδροχρωματισμοί ασβέστου οροφών», θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (m²).
3. Η επιμέτρηση της «Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση βερνικοχρώματος», θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (m²).
4. Η επιμέτρηση της «Γραφεία από μελαμίνη (συμπεριλαμβάνονται τα τζάμια securit) μήκους 1,30 μ», θα γίνει σε τεμάχια (τεμ).
5. Η επιμέτρηση της «Γραφεία από μελαμίνη (συμπεριλαμβάνονται τα τζάμια securit) μήκους 1,60 μ», θα γίνει σε τεμάχια (τεμ).
6. Η επιμέτρηση της «Διευθυντικό γραφείο από μελαμίνη και μεταλλικό σκελετό», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).
7. Η επιμέτρηση της «Ερμάρια από μελαμίνη 160x40cm», θα γίνει σε τεμάχια (τεμ).
8. Η επιμέτρηση της «Καθιστικά αναμονής από μελαμίνη», θα γίνει σε τεμάχια (τεμ).
9. Η επιμέτρηση της «Κούτελο info desk από mdf», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε

ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).

10. Η επιμέτρηση της «Ρόλερ σκίασης», θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (m²).
11. Η επιμέτρηση της «Εξωτερική Επιγραφή ΚΕΠ πρόσοψης - κουτιαστή φωτεινή & μεταλλική κατασκευή με διάτρητη λαμαρίνα», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).
12. Η επιμέτρηση της «Φανάρι ΚΕΠ», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).
13. Η επιμέτρηση της «Αυτοκόλλητα αμμοβολής υαλοστασίων πρόσοψης», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).
14. Η επιμέτρηση της «Λοιπές επιγραφές από βινυλικά αυτοκόλλητα/PVC εντός του καταστήματος», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).
15. Η επιμέτρηση της «Φωτιστικά LED 60x60 για ψευδοροφή ορυκτής ίνας», θα γίνει σε τεμάχια (τεμ).
16. Η επιμέτρηση της «Φωτιστικά LED 60x60 για οροφή», θα γίνει σε τεμάχια (τεμ).
17. Η επιμέτρηση της «Κρεμαστά φωτιστικά άνωθεν γραφείων», θα γίνει κατ' αποκοπή για το κάθε ένα από τα τρία καταστήματα (κ.α/κατάστημα).
18. Η επιμέτρηση της «Ταινία LED στο κούτελο του info desk», θα γίνει σε τρέχον μέτρο (μ).

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο τιμολογίων.

5.3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

5.4. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

5.5. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάλματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάλματος ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

Άρθρο 6

Τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες-Παραλαβή αντικειμένου-Χρόνος και τρόπος παροχής υπηρεσιών

6.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης – τεύχος μελέτης.

6.2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης – τεύχος μελέτης. Μη εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης.

6.3. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται με τα άρθρα 219 επόμενα του Ν.4412/2016

Άρθρο 7

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου –Κυρώσεις

7.1. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τους λόγους που αναφέρονται και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την παρούσα σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και κατόπιν τήρησης της σχετικής διαδικασίας και οι κυρώσεις/αποκλεισμός που προβλέπονται στο ως άνω άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

7.2. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 .

Άρθρο 8

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 9

Ανωτέρα Βία

9.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

9.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της προμήθειας.

Άρθρο 10

Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 11

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 133 του Ν.4412/2016, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

Άρθρο 12

Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

12.1. Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο

12.2. Ο Ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου -Κυρώσεις, Χρόνος επιμέρους σταδίων παροχής υπηρεσιών/υποβολής παραδοτέων, Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), μπορεί να ασκήσει τα δικαιώματα που του αναγνωρίζονται και υπό τις προϋποθέσεις και έννομες συνέπειες που ορίζονται στα άρθρα 205 επόμενα του Ν.4412/2016.

12.3. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, κάθε διαφορά που προκύπτει αναφορικά με την ερμηνεία, και/ή το κύρος και/ή την εκτέλεση της παρούσας, ή εξ αφορμής της, επιλύονται σύμφωνα με τα άρθρα 205 επόμενα του Ν.4412/2016.

Άρθρο 13

Εμπιστευτικότητα

Τα συμβαλλόμενα μέρη, τα στελέχη, οι υπάλληλοι και οι συνεργάτες τους, θα τηρήσουν εμπιστευτικό οποιοδήποτε στοιχείο έχει σχέση με την παρούσα σύμβαση και θα περιέλθει σε γνώση τους εξ αιτίας της εκτέλεσής της .

Αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη:

- αναλαμβάνουν την υποχρέωση κατά τη διάρκεια της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής, να τηρούν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών ή οποιωνδήποτε άλλων στοιχείων, εγγράφων ή δεδομένων τα οποία σχετίζονται με τις δραστηριότητές τους.

- Εφαρμόζουν όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον Ν. 4624/2019, τον GDPR 679/2016 και τη συναφή νομοθεσία όπως αυτή εκάστοτε τροποποιείται και ισχύει.

Άρθρο 14

Λοιποί όροι

Άπαντες οι όροι των Εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) Ο Αντιδήμαρχος Ξάνθης

2)

Σιαμπάν Χ. Μπαντάκ

Χατζησταμάτης Εμμανουήλ