

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΛΟΥ
[CPV: 79715000-9]

Στο Ψυχικό Αττικής, σήμερα 22 Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη, μεταξύ:

Αφενός του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**», ΑΦΜ. 090136919, ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ, που εδρεύει στο Ψυχικό Αττικής, οδός Στρ. Καλλάρη 50 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, Νίκο Αλ. Κούκη (εφεξής καλούμενο για λόγους συντομίας το «Ε.Ι.Π.»)

και
αφετέρου της ιδιωτικής επιχείρησης παροχής υπηρεσιών Ασφαλείας (ΙΕΠΥΑ), ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία "**IRON SUCCESS SECURITY ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΨΗΛΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ-ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΛΕΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΕΕ**" και τον διακριτικό τίτλο **IRON SUCCESS SECURITY**, που εδρεύει στον Πειραιά (οδός Γούναρη αριθ.21-25 Τ.Κ.165 62), με Α.Φ.Μ. **801025079** της Δ.Ο.Υ. Α' ΠΕΙΡΑΙΑ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αλευρά Θεόδωρο, Νόμιμο Εκπρόσωπό της, (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.2524/1997 (Φ.Ε.Κ. Α' 183) «Ρυθμίσεις για το Ελληνικό Ίδρυμα Πολιτισμού», ως ισχύει
2. Το ν.4250/2014 (Φ.Ε.Κ. Α' 74) και ειδικότερα το αρ.8 «Κατάργηση του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου "Εθνικό Κέντρο Βιβλίου" (Ε.ΚΕ.ΒΙ.) και μεταφορά των αρμοδιοτήτων του»,
3. Το ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Το π.δ. 31/2002 (Φ.Ε.Κ. Α' 33),
5. Τη με αριθμό ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΥΕΦ/226234/10579/17259/16949/ 660/01-06-2020 (ΥΟΔΔ 409/03-06-2020) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού,
6. Τη με αριθμό ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΥΕΦ/332937/22915/24570/23851/ 818/ 01-07-2020 (τ.ΥΟΔΔ 488/01-07-2020) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού,
7. Τη με αριθμό 320/01/07-07-2020 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ι.Π. και τη σε αυτή περιεχόμενη γενική εξουσιοδότηση προς τον Πρόεδρο του ΔΣ.
8. Τη με αρ.πρ. C_OUT 11226 Α/19.12.2022 Απόφαση έγκρισης σκοπιμότητας και δαπάνης του Προέδρου του Ε.Ι.Π.
9. Τη με αρ.πρ. C_OUT 11240/20.12.2022 Πρόσκληση του Προέδρου του Ε.Ι.Π. για την υποβολή Οικονομικής Προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών νυχτερινής εξωτερικής περιπόλου.
10. Τη με αρ.πρ.εισερχ. 29907/ 21.12.2022 Οικονομική και Τεχνική Προσφορά της Εταιρείας με την επωνυμία «**IRON SUCCESS SECURITY Ι.Ε.Π.Υ.Α. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**IRON SUCCESS SECURITY**»,
11. Τη με αρ.πρ. C_OUT 11275 /22.12.2022 Απόφαση Ανάθεσης του Προέδρου του Ε.Ι.Π.
12. Τις πιστώσεις του Ε.Ι.Π.,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν κι έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Άρθρο 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το Ε.Ι.Π. αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών νυχτερινής εξωτερικής περιπόλου για τη φύλαξη των εγκαταστάσεων του Ιδρύματος, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές-ειδικούς όρους που περιγράφονται κατωτέρω στο Παράρτημα-Α-, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Άρθρο 2: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ

- 2.1- Η ισχύς της Σύμβασης ορίζεται δωδεκάμηνη, με ημερομηνία έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2023 (01-01-2023) και λήξης την 31η Δεκεμβρίου 2023(31-12-2023).

- 2.2- Η παρούσα σύμβαση, δύναται να παραταθεί, ως προς το περιγραφόμενο στο άρθρο 1 αντικείμενο αυτής, με απλή απόφαση του Προέδρου του ΔΣ του Ε.Ι.Π. και μέχρι ποσοστού είκοσι τοις εκατό (20,00%) της συνολικής της αξίας που συμφωνείται με το παρόν.
- 2.3-Ειδικά συμφωνείται ότι η παρούσα σύμβαση μπορεί να καταγγελθεί μονομερώς, χωρίς σπουδαίο λόγο, και αζημίως από το Ε.Ι.Π. με απλή έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, έναν (1) μήνα πριν τη λήξη της.

Άρθρο 3: ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 3.1- Η συνολική δωδεκάμηνη αμοιβή του Αναδόχου, για τις εξωτερικές νυχτερινές περιπόλους, θα ανέλθει στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00€) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικά στο ποσό των τριών χιλιάδων επτακοσίων είκοσι (3.720,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- 3.2- Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σε έξι (6) ισόποσες διμηνιαίες δόσεις, ύψους εκάστης, πεντακοσίων (500,00€) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24%, κάθε δόση καταβαλλόμενη, αντίστοιχα, την 28-02-2023, την 28-04-2023, την 30.06.2023, την 31.08.2023 την 31.10.2023 και την 29.12.2023 υπό τον όρο της υποβολής από τον Ανάδοχο στο Ε.Ι.Π. του σχετικού μηνιαίου τιμολογίου και των οριζόμενων στο ν.4412/2016 –όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει- κατά το χρόνο πληρωμής δικαιολογητικών, καθώς και της σύνταξης του αντίστοιχου μηνιαίου Πρακτικού της οικείας Επιτροπής Παραλαβής. Κατά την καταβολή της αμοιβής στον Ανάδοχο το Ε.Ι.Π. θα διενεργεί όλες τις εκ του νόμου προβλεπόμενες κρατήσεις.

Άρθρο 4: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

- 4.1- Για το Προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί, ο Ανάδοχος είναι ο αποκλειστικός εργοδότης του, υπεύθυνος να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, επιβαρυνόμενος με όλες τις νόμιμες δαπάνες, στις οποίες το Ε.Ι.Π. φυσικά δεν θα έχει καμία συμμετοχή.
- 4.2- Για την πλέον ευχερή εκτέλεση και εξειδίκευση του αντικειμένου της Σύμβασης αυτής, δύναται να συνταχθεί Κανονισμός Ασφαλείας. Η σύνταξη του Κανονισμού Ασφαλείας θα γίνει σε εύθετο χρόνο μετά την έναρξη των υπηρεσιών της παρούσας και θα υπογραφεί και από τα δύο μέρη.
- 4.3- Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη Σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς τη ρητή έγκριση του Ε.Ι.Π..
- 4.4- Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποζημιώνει το Ε.Ι.Π. για κάθε ζημία ή βλάβη που θα υποστεί αυτό, στις εγκαταστάσεις του, στο προσωπικό του, στους επισκέπτες ή σε τρίτους που νομίμως βρίσκονται στις εγκαταστάσεις του και θα οφείλεται σε αποκλειστική αμέλεια του Αναδόχου ή των υπαλλήλων του κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.
- 4.5- Επιπλέον των οριζόμενων στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο περί καταγγελίας και λύσης της Σύμβασης, η Σύμβαση λύεται και στην περίπτωση που οι χώροι του Άρθρου 1 περιέλθουν στη χρήση ή κατοχή τρίτου, εκτός εάν αυτός συνυπογράψει αποδεχόμενος πλήρως την παρούσα.
- 4.6- Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας Σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.
- 4.7- Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.
- 4.8- Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της Καλής Πίστης και των Χρηστών Συναλλακτικών Ηθών.
- 4.9- Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 5: ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ

- 5.1- Το Παράρτημα-Α- και η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Σύμβασης.
- 5.2- Για κάθε ζήτημα που δεν ρυθμίζεται στην παρούσα Σύμβαση, συμπεριλαμβανομένων των στο Άρθρο 4 παρ.(1) αναφερομένων, τυγχάνει εφαρμογής ο νόμος 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και εν γένει το θεσμικό πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, ως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 6: ΤΕΛΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 6.1- Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχονται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση, των οποίων όλων ανεξαιρέτως έλαβαν γνώση και με τους οποίους συμφωνούν.
- 6.2- Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση. Φέρει δε απεριορίστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπομένων αυτού υποχρεώσεων. Κατά τον αυτό τρόπο εγγυάται την εκτέλεση των υπό ανάθεση υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις.
- 6.3- Διευκρινίζεται αμοιβαία, ότι, τυχόν ημέρα αργίας για το Ε.Ι.Π., που δεν είναι επίσημη Αργία, δεν αναγνωρίζεται ως επίσημη Αργία για λόγους κοστολόγησης από τον Ανάδοχο.
- 6.4- Τέλος, και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη επαναλαμβάνουν τη δήλωση ότι αποδέχονται όλους τους ανωτέρω όρους και συμφωνίες ανεπιφύλακτα, θεωρούν τη Σύμβαση έγκυρη και ισχυρή.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ -Α' : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
--

- 1) Οι υπηρεσίες περιπόλου είναι υποστηρικτικές των υπηρεσιών στατικής φύλαξης και αναγκαίες για τη σωστή φύλαξη των εγκαταστάσεων του Ε.Ι.Π. οι οποίες εκτείνονται σε μεγάλη έκταση.

Κατά τη διάρκεια της νυχτερινής βάρδιας ο μόνιμος φύλακας οφείλει να πραγματοποιεί φυσική περιπολία εντός του οικοπέδου και των κτηρίων περιμετρικά για να διασφαλίσει ότι κανείς δεν έχει εισέλθει στον χώρο. Κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιπολίας η κεντρική πύλη όπως είναι λογικό θα είναι αφύλακτη ενώ δεν έχει τη δυνατότητα, καθώς κινείται εσωτερικά του οικοπέδου, να ελέγξει την εξωτερική περίμετρο. Η παρουσία εξωτερικής περιπόλου 2 φορές κατά τη διάρκεια της νυχτερινής βάρδιας διασφαλίζει ότι η κεντρική πύλη των εγκαταστάσεων σας θα φυλάσσεται όταν ο μόνιμος φύλακας θα ελέγχει εσωτερικά τις εγκαταστάσεις σας, ενώ μετά το πέρας του εσωτερικού ελέγχου, το όχημα της εταιρείας θα πραγματοποιεί εξωτερική περιπολία για να ελέγχει την περίμετρο του χώρου. Επίσης με αυτόν τον τρόπο διασφαλίζουμε ότι σε περίπτωση που κάτι συμβεί στον μόνιμο φύλακα (αρρώστια, ατύχημα, προσωπική ανάγκη κλπ), θα έχουμε άμεσα την αντικατάσταση του για όσο χρονικό διάστημα χρειαστεί για να επανέλθει στα καθήκοντα του.

Η εξωτερική περίπολος θα διενεργείται δύο (2) φορές ημερησίως κατά τις βραδινές ώρες, στην κεντρική πύλη και την περίμετρο του χώρου των εγκαταστάσεων του ΕΙΠ, με χρήση οχήματος στο οποίο θα επιβαίνουν 2 άτομα (αρχιφύλακας και φύλακας εκτάκου ανάγκης).

- 2) Σε περίπτωση σοβαρού ζητήματος, συμβάντος, έκτακτης ανάγκης και οποιουδήποτε προβλήματος, ενημερώνονται οι υπεύθυνοι και γίνεται καταγραφή των συμβάντων.

Όλα τα ανωτέρω αφού συμφωνήθηκαν, συντάχθηκε το παρόν σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα, που νομίμως υπεγράφησαν όπως ακολουθεί, και κάθε συμβαλλόμενο μέρος έλαβε από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το ΕΙΠ

Για τον Ανάδοχο

Ο Πρόεδρος του Ελληνικού Ιδρύματος Πολιτισμού
Νίκος Αλ.. Κούκης

Αλευράς Θεόδωρος

=====