

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 40^ο της συνεδριάσεως της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα.
Αριθ. Απόφ. 293/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου της Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (αρ. ΕΣΗΔΗΣ: 215144), για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ – ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ», π.δ. 255.500,00 €, αρ. μελ.: 06/2025 και κατακύρωση του Διαγωνισμού.

Στη Σίνδο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 21^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30' π.μ., συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την υπ' αριθ. 25668/17-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που εστάλη σε όλα τα μέλη με e-mail. Επίσης η πρόσκληση δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (άρθρο 67 του Ν.3852/2010). Η συνεδρίαση έγινε κατά τις προβλέψεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βερβίτης Κωνσταντίνος
2. Καμανάς Δημήτριος
3. Παππάς Αθανάσιος
4. Μαυρίδου Σοφία
5. Χαλκίδης Δημήτριος
6. Δημητριάδης Ιορδάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βαμβάκος Ευάγγελος

Την τήρηση των πρακτικών έκανε ο υπάλληλος του Δήμου Σπανούδης Σταύρος.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Βερβίτης Κωνσταντίνος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερησίας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, κ. Καμανά Δημήτριο, ο οποίος ενημέρωσε τα μέλη τα εξής :

Με την υπ' αριθ. 250/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το πρακτικό αξιολόγησης φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής & οικονομικών προσφορών και αναδείχθηκε Προσωρινός Ανάδοχος του έργου.

Η υπ' αριθ. 250/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έχει ως εξής :

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 36^ο της συνεδριάσεως της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα.
Αριθ. Απόφ. 250/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση πρακτικού αξιολόγησης φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής & οικονομικών προσφορών, της Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ – ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ», π.δ. 255.500 €, αρ. μελ. : 06/2025 και αρ. ΕΣΗΔΗΣ : 215144.

Στη Σίνδο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 30^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30' π.μ., συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την υπ' αριθ. 23735/26-9-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που εστάλη σε όλα τα μέλη με e-mail. Επίσης η πρόσκληση δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (άρθρο 67 του Ν.3852/2010). Η συνεδρίαση έγινε κατά τις προβλέψεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βερβίτης Κωνσταντίνος
2. Καμανάς Δημήτριος
3. Παππάς Αθανάσιος
4. Μαυρίδου Σοφία

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.

5. Χαλκίδης Δημήτριος
6. Δημητριάδης Ιορδάνης
7. Βαμβάκος Ευάγγελος

Την τήρηση των πρακτικών έκανε ο υπάλληλος του Δήμου Σπανούδης Σταύρος.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Βερβίτης Κωνσταντίνος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, κ. Καμανά Δημήτριο, ο οποίος έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα εξής :

Με την υπ' αριθ. 22970/18-9-2025 εισήγηση η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού μας ενημερώνει ως εξής :

«Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου και ο τρόπος εκτέλεσης αυτού, αποφασίστηκε με την αριθ. **136/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα.

Με το με αρ. πρωτ. 14861/23-06-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα του Αντιδημάρχου Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Δέλτα Μουρμούρας Θωμάς, για έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και την υπ' αριθ. πρωτ. 14920/23.06.2025 (Α/Α 199) απόφαση εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η πίστωση σε βάρος του Κ.Α.: 02.30.7321.016 «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ», ποσού των 255.500,00 € για το έτος 2025 .

Το έργο χρηματοδοτείται από ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ Έσοδα από Κ.Α.Π. (Κάλυψη Δαπανών Εκτέλεσης Έργων και Επενδυτικών Δραστηριοτήτων) πρώην Σ.Α.Τ.Α. με το ποσό των 255.500,00 €.

Με την υπ' αριθ. **206/2025** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης και ορίστηκε η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Οι προσφορές υποβλήθηκαν από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, (σύμφωνα με το άρθρο 27 του ν. 4412/2016) έως και την 15.09.2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ.

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε όπως ορίστηκε την 18.09.2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ. και η Επιτροπή Διαγωνισμού μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των προσφορών, συνέταξε το σχετικό πρακτικό με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον προσωρινό μειοδότη.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Επιτροπή Διαγωνισμού την Πέμπτη 18.09.2025 ολοκλήρωσε τη σύνταξη του πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και εισηγείται στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δέλτα (Προϊσταμένη Αρχή), την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη Οικονομικό Φορέα (προσωρινό Ανάδοχο) : "**ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**", με μέση έκπτωση πέντε τοις εκατό (05,00 %) γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή, δηλαδή συμβατική δαπάνη του έργου **195.745,97 € (χωρίς Φ.Π.Α.)**.

Συνημμένο σας αποστέλλουμε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΦΑΚΕΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ και παρακαλούμε να προχωρήσετε στη λήψη απόφασης για την έγκρισή του.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς Παρακαλούμε όπως κοινοποιήσετε την απόφασή σας στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.»

Το από 18-9-2025 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού έχει ως εξής :

1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(Αξιολόγηση φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής – Αξιολόγηση οικονομικών προσφορών)

ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

που διενεργήθηκε την **18η** του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2025**

ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **09:00 π.μ.**

στο κτίριο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα

για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου:

«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 255.500,00 € με το Φ.Π.Α.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Από ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ Έσοδα από Κ.Α.Π., πρώην Σ.Α.Τ.Α, με το ποσό των 255.500,00 €.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ

(σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 206/2025, ΑΔΑ: ΨΛΜΩΩ9Ι-Λ8Ω Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Στη Σίνδο σήμερα, την 18η του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημητριάδης Τζιάνος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, (Πρόεδρος) , υπάλληλος του Δήμου Δέλτα,
2. Φασιά Θάλεια, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., (Μέλος), υπάλληλος του Δήμου Δέλτα,
3. Πηγαδάς Φοίβος, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., (Αναπλ. Μέλος), υπάλληλος του Δ. Δέλτα,

που αποτελούμε την Επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας με ανοικτό διαγωνισμό (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 206/2025, ΑΔΑ: ΨΛΜΩΩ9Ι-Λ8Ω Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα, για την ανάθεση της κατασκευής του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα, συνήλθαμε στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα (οδός Νικ. Πλαστήρα 9, Σίνδος), έπειτα από την υπ' αριθ. πρωτ. 22715/16-09-2025 πρόσκληση του προέδρου της ανωτέρω επιτροπής προκειμένου να διεξάγουμε την δημοπρασία που προαναφέρεται.

Ο εκπρόσωπος του διαγωνισμού από τον ΣΠΕΔΕ Θεσσαλονίκης & Κ.Μ. κος Περτσεμλίδης Δημήτριος Πολ. Μηχανικός, που ορίστηκε με το υπ' αριθ. 158/02.07.2025 έγγραφο του, προσκλήθηκε με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 16/09/2025 και προσήλθε κανονικά.

Ο εκπρόσωπος του ΤΕΕ που ορίστηκε με το υπ' αριθ. 1282/31.07.2025 έγγραφο του ΤΕΕ, παρότι προσκλήθηκε με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 16/09/2025 δεν προσήλθε.

Ο εκπρόσωπος της ΠΕΔΚΜ που ορίστηκε με το υπ' αριθ. 537/17.07.2025 έγγραφο της, παρότι προσκλήθηκε με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 16/09/2025 δεν προσήλθε.

Από τον φάκελο του έργου διαπιστώθηκε ότι η διακήρυξη δημοσιεύτηκε εμπρόθεσμα στο ΚΗΜΔΗΣ (κωδικός ΑΔΑΜ: 25PROC017180311 2025-07-09), αναρτήθηκε επίσης στην ιστοσελίδα του Δήμου Δέλτα (<http://www.dimosdelta.gr>) και στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα στις 01/08/2025.

Μετά από έλεγχο, από την γραμματεία του Δήμου Δέλτα δεν διαβιβάστηκε κανένας κλειστός φάκελος.

Στη συνέχεια στις 09:00 π.μ., κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο της Επιτροπής η έναρξη της συνεδρίασης, προκειμένου να γίνει η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών σύμφωνα με το αρ. 18 της διακήρυξης.

Έγινε η εισαγωγή στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ στον διαγωνισμό του εν λόγω έργου με α/α συστήματος 215144 και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκε ηλεκτρονικά μία (01) προσφορά μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίστηκε στο άρθρο 18 της διακήρυξης, δηλαδή την 15-09-2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ..

Στη συνέχεια, τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού προβήκαμε σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου “Οικονομική Προσφορά” του κάτωθι προσφέροντα:

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.	15/09/2025 12:52:19

Στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», αναρτήθηκε ο σχετικός πίνακας προσφερόντων, προκειμένου να λάβει γνώση μόνο ο προσφέροντας .

Κατόπιν ελέγχου διαπιστώθηκε ότι η εγγυητική επιστολή συμμετοχής είναι ηλεκτρονική, οπότε δεν απαιτείται να προσκομισθεί σε φυσική μορφή. Κατόπιν αναρτήθηκε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες και στην αναθέτουσα αρχή, ο πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας ως κάτωθι:

Πίνακας Συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας

A/A	A/A Κατάθεσης	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό στο έργο
1	350492	ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.	05,00 %

Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα.

Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν. 4412/2016.

Όλες οι οικονομικές προσφορές πληρούν τις τυπικές προϋποθέσεις που απαιτούνται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Στην συνέχεια, προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24.2 της διακήρυξης, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 4.1 αυτής, κατά τη σειρά της μειοδοσίας των συμμετεχόντων.

Στη συνέχεια η Επιτροπή διαγωνισμού έλεγξε τις προσκομισθείσες εγγυητικές επιστολές και την εγκυρότητα αυτών. Από τον έλεγχο προέκυψε:

η εγκυρότητα κατ' αντιστοιχία σε σειρά μειοδοσίας των εγγυητικών επιστολών:

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	ΕΚΔΟΥΣΑ ΑΡΧΗ/ ΑΡΙΘ. ΕΠΓΥΗΤΙΚΗΣ	ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ
1	ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΜΕΔΕ/ε-231553	V-216967/18.09.2025

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής του οικονομικού φορέα, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι αυτός πληροί τις τυπικές προϋποθέσεις που απαιτούνται από τις ισχύουσες διατάξεις και τους όρους της διακήρυξης.

Μετά από έλεγχο και σύμφωνα με το άρθρο 76, παρ.4 του Ν.4412 και το άρθρο 51, παρ. 13 του Π.Δ.71/2019, η προσφορά του μοναδικού προσφέροντα γίνεται αποδεκτή.

Στη συνέχεια δεν έγινε ο έλεγχος για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 5α του ν.4412/2016 και το άρθρο 4η της Διακήρυξης, επειδή κατατέθηκε μόνο μία οικονομική προσφορά.

Ως εκ τούτου, ο πίνακας αποδεκτών προσφορών διαμορφώνεται όπως παρακάτω:

Πίνακας αποδεκτών προσφορών κατά τη σειρά μειοδοσίας

A/A	A/A Κατάθεσης	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	350492	ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.	05,00%

Η Επιτροπή Διαγωνισμού στο σημείο αυτό ολοκληρώνει την σύνταξη του πρακτικού και εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δέλτα την έγκρισή του, με προσωρινό ανάδοχο (μειοδότη) την εταιρεία: "ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", με μέσο ποσοστό έκπτωσης 05,00% (πέντε επί τοις εκατό) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Σίνδος, 18/09/2025

Η Επιτροπή Διαγωνισμού

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου Αντιδημάρχου, την υπ' αριθ. 199/14920/23-6-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού 255.500,00 € εις βάρος του Κ.Α. 02.30.7321.016, την υπ' αριθ. 22970/18-9-2025 εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού καθώς και το επισυναπτόμενο πρακτικό αυτής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Εγκρίνει το από 18-9-2025 πρακτικό αξιολόγησης φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ – ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ», αρ. μελέτης 6/2025.

B.- Αναδεικνύει προσωρινό ανάδοχο την εταιρία : «ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με μέση έκπτωση πέντε τοις εκατό (05,00 %), γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή, δηλαδή συμβατική δαπάνη του έργου 195.745,97 € (χωρίς Φ.Π.Α.).

Η απόφαση για την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου δεν αναρτάται στη Διαύγεια ή στο ΚΗΜΔΗΣ και θα ενσωματωθεί στη απόφαση Κατακύρωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθ. 250/2025.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται :

Με την υπ' αριθ. 25351/15-10-2025 εισήγηση η Επιτροπή Διενέργειας του εν θέματι Διαγωνισμού μας αποστέλλει το 2^ο Πρακτικό της και μας ενημερώνει ως εξής :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου και ο τρόπος εκτέλεσής αυτού, αποφασίστηκε με την αριθ. **136/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα.

Με το με αρ. πρωτ. 14861/23-06-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα του Αντιδημάρχου Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Δέλτα Μουρμούρας Θωμάς, για έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και την υπ' αριθ. πρωτ. 14920/23.06.2025 (Α/Α 199) απόφαση εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η πίστωση σε βάρος του Κ.Α.: 02.30.7321.016 «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ», ποσού των 255.500,00 € για το έτος 2025 .

Το έργο χρηματοδοτείται από ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ Έσοδα από Κ.Α.Π. (Κάλυψη Δαπανών Εκτέλεσης Έργων και Επενδυτικών Δραστηριοτήτων) πρώην Σ.Α.Τ.Α. με το ποσό των 255.500,00 €.

Με την υπ' αριθ. **206/2025** απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης και ορίστηκε η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Με την υπ' αριθ. **250/2025** απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το πρακτικό αξιολόγησης φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής & οικονομικών προσφορών. Όλα τα ανωτέρω κοινοποιήθηκαν στον μοναδικό προσφέροντα στον διαγωνισμό.

Με την με αρ. πρωτ. **24248/02.10.2025** πρόσκληση κλήθηκε ο προσωρινός ανάδοχος από την Αναθέτουσα Αρχή για την προσκόμιση των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.

Αυτά κατατέθηκαν εμπρόθεσμα στις 10/10/2025 ηλεκτρονικά και διαβιβάστηκαν μέσω του συστήματος στην επιτροπή διαγωνισμού.

Επίσης κατατέθηκαν εμπρόθεσμα σε φυσική μορφή στις 13/10/2025 (αρ. πρωτ. 25130/13.10.2025)

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Επιτροπή Διαγωνισμού την Τετάρτη 15.10.2025 ολοκλήρωσε τη σύνταξη του πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και εισηγείται στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δέλτα (Προϊσταμένη Αρχή), την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη Οικονομικό Φορέα (προσωρινό Ανάδοχο) : **“ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**, με μέση έκπτωση πέντε τοις εκατό (**05,00 %**), γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, η κατάθεση των δικαιολογητικών εμπρόθεσμα και σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή, δηλαδή συμβατική δαπάνη του έργου **195.745,97 € (χωρίς Φ.Π.Α.)**.

Συνημμένο σας αποστέλλουμε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ και παρακαλούμε να προχωρήσετε στη λήψη απόφασης για την έγκρισή του.

Παρακαλούμε όπως κοινοποιήσετε την απόφασή σας στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Το από 15-10-2025 2° Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού έχει ως εξής :

2° ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

που διενεργήθηκε την **15η** του μηνός **ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** του έτους **2025**

ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **09:00 π.μ.**

στο κτίριο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δέλτα (κτίριο ΚΕΠΕΣ)

για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου:

«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 255.500,00 € με το Φ.Π.Α.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Από ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ Έσοδα από Κ.Α.Π., πρώην Σ.Α.Τ.Α, με το ποσό των 255.500,00 €.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ

(σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **206/2025**, ΑΔΑ: **ΨΛΜΩΩ9Ι-Λ8Ω** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής

Δήμου Δέλτα)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

Στη Σίνδο σήμερα, την 15η του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη, οι υπογεγραμμένοι:

4. Δημητριάδης Τζιάνος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, (Πρόεδρος) , υπάλληλος του Δήμου Δέλτα,
5. Φασιά Θάλεια, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., (Μέλος), υπάλληλος του Δήμου Δέλτα,
6. Γιαννακούδη Ιωάννα, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε., (Μέλος), υπάλληλος του Δ. Δέλτα,

που αποτελούμε την Επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας με ανοικτό διαγωνισμό (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 206/2025, ΑΔΑ: ΨΛΜΩΩ9Ι-Λ8Ω Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα, για την ανάθεση της κατασκευής του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα, συνήλθαμε στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα (οδός Νικ. Πλαστήρα 9, Σίνδος), έπειτα από την υπ' αριθ. πρωτ. 25132/13-10-2025 πρόσκληση του προέδρου της ανωτέρω επιτροπής, προκειμένου να διεξάγουμε την συνέχιση της δημοπρασίας που προαναφέρεται ανωτέρω.

Ο εκπρόσωπος του διαγωνισμού από τον ΣΠΕΔΕ Θεσσαλονίκης & Κ.Μ. κος Περτσεμλίδης Δημήτριος Πολ. Μηχανικός, που ορίστηκε με το υπ' αριθ. 158/02.07.2025 έγγραφο του, προσκλήθηκε με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 13/10/2025 και προσήλθε κανονικά.

Ο εκπρόσωπος του ΤΕΕ που ορίστηκε με το υπ' αριθ. 1282/31.07.2025 έγγραφο του ΤΕΕ, παρότι προσκλήθηκε με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 13/10/2025 δεν προσήλθε.

Ο εκπρόσωπος της ΠΕΔΚΜ που ορίστηκε με το υπ' αριθ. 537/17.07.2025 έγγραφο της, παρότι προσκλήθηκε με ηλεκτρονικό μήνυμα στις 13/10/2025 δεν προσήλθε.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Από τον φάκελο του έργου στο ΕΣΗΔΗΣ διαπιστώθηκε ότι:

Με την υπ' αριθ. 250/2025 απόφαση της, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δέλτα ενέκρινε το 1^ο πρακτικό (Αξιολόγηση φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής - Αξιολόγηση οικονομικών προσφορών) της επιτροπής διαγωνισμού του ανωτέρω έργου και ανέδειξε ως προσωρινό μειοδότη (ανάδοχο του έργου) την εταιρία: «**ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με μέσο ποσοστό έκπτωσης 05,00% (πέντε επί τοις εκατό) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 24248/02-10-2025 έγγραφο της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα ζητήθηκε η υποβολή δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου μέσω του συστήματος από τον προσωρινό ανάδοχο.

Η εταιρεία «**ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σαν προσωρινός ανάδοχος, υπέβαλε έγκαιρα μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, ηλεκτρονικά τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στις 10/10/2025.

Στις 13/10/2025 προσκομίσθηκαν σε φυσική μορφή όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά (αρ. πρωτ. 25130/13.10.2025).

Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ είναι τα εξής:

1. Για την εταιρεία: «**ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με τον διακριτικό τίτλο «**ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.**»

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	ΑΡΘΡΟ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ποινικό Μητρώο για τον Διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο της Α.Τ.Ε. κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(α)	Κατατέθηκαν δύο (2).
Ποινικό Μητρώο για τον Πρόεδρο της Α.Τ.Ε. κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(α)	Κατατέθηκαν δύο (2).
Ποινικό Μητρώο για την Αντιπρόεδρο της Α.Τ.Ε. κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(α)	Κατατέθηκαν δύο (2).

Ένορκες βεβαιώσεις κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(α)	Κατατέθηκαν τέσσερις (4).
Φορολογικές ενημερότητες οικονομικού φορέα καθώς και κοινοπραξιών που συμμετέχει κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(β1)	Κατατέθηκαν έξι (6).
Ασφαλιστική ενημερότητα οικονομικού φορέα καθώς και κοινοπραξιών που συμμετέχει κατά τον χρόνο της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής για το προσωπικό του.	Άρθρο 23 § 23.3(β2)	Κατατέθηκαν έξι (6).
Ασφαλιστικές ενημερότητα για τα έργα που εκτελεί ο προσωρινός ανάδοχος, κατά τον χρόνο της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(β2)	Κατατέθηκαν τέσσερα (4).
Αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας από τον ΕΦΚΑ για τα στελέχη του εργοληπτικού του πτυχίου κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(β2)	Κατατέθηκαν εννέα (9).
Υπεύθυνη δήλωση περί μη αθέτησης καταβολής φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.	Άρθρο 23 § 23.3(β3)	Κατατέθηκε μία (1).
Πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας.	Άρθρο 23 § 23.3(γ1)	Κατατέθηκαν δύο (2).
Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ.	Άρθρο 23 § 23.3(γ2), 23.8 (Α.1.β)	Κατατέθηκαν δύο (2).
Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης» από την πλατφόρμα της ΑΑΔΕ για μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(γ3)	Κατατέθηκαν δύο (2).
Υπεύθυνη δήλωση της παρ. Α.4 του άρθρου 22, ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπο του οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού.	Άρθρο 23 § 23.3(ε)	Κατατέθηκε μία (1).
Πιστοποιητικά τεχνικού επιμελητηρίου για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας της εταιρείας (ότι τα στελέχη της δεν έχουν καταδικαστεί για βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα) καθώς και για τις οικονομικές της υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23 § 23.3(ε)	Κατατέθηκαν δύο (2).
Πιστοποιητικά του τεχνικού επιμελητηρίου και της Π.Ε.Π.Τ.Ε.Γ. για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας για τα στελέχη. Επίσης ότι δεν έχουν καταδικαστεί για βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα καθώς και ενημερότητα για τις οικονομικές τους υποχρεώσεις.	Άρθρο 23 § 23.3(ε)	Κατατέθηκαν εννέα (9).

Υπεύθυνη δήλωση περί μη έκδοσης σε βάρος του απόφαση οριζόντιου αποκλεισμού.	Άρθρο 23 § 23.3(ζ)	Κατατέθηκε μία (1).
Βεβαίωση ΜΕΕΠ - Επιχείρησης με την στελέχωση της εν ισχύ και Υ.Δ. σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν.5209/2025 καθώς και πιστοποιητικό μητρώου από το Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο.	Άρθρο 23 § 23.4(α)	Κατατέθηκαν τρία (3).
Πιστοποιητικά εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ.	Άρθρο 23.8 Α.1.α	Κατατέθηκαν τέσσερα (4).
Γενικό πιστοποιητικό μεταβολών από το ΓΕΜΗ κατά την ημερομηνία της δημοπρασίας και την ημέρα της υποβολής.	Άρθρο 23.8 Α.1.β	Κατατέθηκαν δύο (2).
Καταστατικά σύστασης και τροποποίησης της εταιρείας καθώς και ΥΔ μη μεταβολών.	Άρθρο 23 § 23.8 (Α2)	Κατατέθηκαν τρία (3).
Υπεύθυνη δήλωση αληθείας και Ρωσικής συμμετοχής.		Κατατέθηκαν δύο (2).

Με την με αριθ. πρωτ. 25130/10-10-2025 αίτηση του ο προσωρινός ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο, τα δικαιολογητικά που καθορίζονται ενδεικτικά στο άρθρο 4.2 της Αναλυτικής Διακήρυξης (ιδιωτικά καταστατικά επιχείρησης) και που είχε υποβάλλει και ηλεκτρονικά, εντός της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω και τον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου διαπιστώνεται:

1. Η **εμπρόθεσμη** υποβολή τους ,
2. Η **ακρίβεια** με τα δηλούμενα στοιχεία στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.),
3. Η **πληρότητα** και η **ισχύς** τους,

και άρα αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22 και 23 της Αναλυτικής Διακήρυξης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ «ΑΝΑΔΟΧΟΥ»	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ:	«ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.», Θεσσαλονίκη 9Β, Τ.Κ. 56429, Θεσσαλονίκη, ΑΦΜ: 800426676, που προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης 05% στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης, με ποσό σύμβασης 242.725,00€ με το Φ.Π.Α.

Στο σημείο αυτό η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου, με τη σύνταξη του παρόντος πρακτικού το οποίο υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Επιτροπής και στην συνέχεια θα κοινοποιηθεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή για την λήψη απόφασης.

Σίνδος, 15/10/2024

Η Επιτροπή Διαγωνισμού

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. 199/Α.Δ. 1492/14920/23-6-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, την υπ' αριθ. 25351/15-10-2025 εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας του εν θέματι Διαγωνισμού καθώς και επισυναπτόμενο πρακτικό αυτής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Εγκρίνει το από 15-10-2025 2^ο Πρακτικό – Ελέγχου Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου – για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου : «Ολοκλήρωση Παιδικού Σταθμού Σίνδου – Αποπεράτωση», προϋπολογισμού 255.500,00 €, αρ. μελέτης 6/2025.

Β.- Κατακυρώνει τον ανωτέρω Διαγωνισμό στην εταιρία «ΣΙΓΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με τον διακριτικό τίτλο «ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.», Θεσσαλονίκη 9Β, Τ.Κ. 56429, ΑΦΜ: 800426676, που προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης 5% στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης, με ποσό σύμβασης 242.725,00€ με το Φ.Π.Α.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.Δη.Συ..

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθ. 293/2025.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΕΡΒΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ