



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ,
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

**Κίσσαμος, 27/8/2026
Αρ. πρωτ.: 8927**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΡ. 294

**ΘΕΜΑ: Απευθείας Ανάθεση Υπηρεσίας
«Συστηματική επισκόπηση και πλήρης καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης παιδικών χαρών στους αύλιους χώρους των 3 Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος)»**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 616 και 619 του Ν. 5314/2026.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010), όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018. (Α' 133)
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Βιβλίο ΙΙ) και ιδιαιτέρως των άρθρων 230 και 328 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρέωση ανάρτησης Νόμων και Πράξεων των Κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019/τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10-8-2021 (ΦΕΚ 3766/2021/τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31-5-2021 (ΦΕΚ 2338/2021/τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023/τεύχος Β'), περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης από τον ανάδοχο.
6. Την ανάγκη του Δήμου για την ανάθεση της Υπηρεσίας: **«Συστηματική επισκόπηση και πλήρης καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης παιδικών χαρών στους αύλιους χώρους των 3 Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος)».**

7. Τη διενεργηθείσα έρευνα αγοράς.
8. Την υπ' αρ. **8664/20-08-2026** Τεχνική Έκθεση.
9. Το υπ' αρ. **8665/20-08-2026** Πρωτογενές Αίτημα. (ΑΔΑΜ: **26REQ019651681 2026-08-20**)
10. Το υπ' αριθμό **8666/20-8-2026** Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη για Ανάλυση Υποχρέωσης.
11. Την υπ' αρ. **752/20-08-2026** Απόφαση του Δημάρχου Κισσάμου (Αρ. Πρωτ.: **8674/20-08-2026, Α.Α.Υ.: Α-751**) με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη και διατίθεται πίστωση ύψους **2.325,00 €** για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος του ΑΛΕ: **055.2420989.021 «Μηνιαία συστημ. επισκόπηση καλής λειτουργίας Παιδικών Χαρών»** του προϋπολογισμού του Δήμου Κισσάμου έτους 2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ019652200 2026-08-20 και ΑΔΑ: 9ΙΟΜΩΕΖ-5ΗΚ).
12. Την υπ' αρ. **8684/20-08-2026 Πρόσκληση** υποβολής Οικονομικής Προσφοράς προς την ατομική επιχείρηση «ΠΟΛΥΜΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι.» (ΑΔΑΜ: 26PROC019653460 2026-08-20)
13. Την από **26/08/2026 Οικονομική Προσφορά** της ανωτέρω ατομικής επιχείρησης, καθώς και τα δικαιολογητικά που μας προσκόμισε.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α) Εγκρίνουμε την υπ' αρ. **8664/20-08-2026** Τεχνική Έκθεση που αφορά την υπηρεσία: «**Συστηματική επισκόπηση και πλήρης καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης παιδικών χαρών στους αύλιους χώρους των 3 Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος)**».

Β) Αναθέτουμε στην Ατομική Επιχείρηση «ΠΟΛΥΜΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι.», με έδρα στην **Όαση Βαρυπέτρου, επαρχιακή οδό Χανίων Αλικιανού, Τ.Κ.: 73100, Α.Φ.Μ. 073809254 - Α.Ο.Υ.: ΧΑΝΙΩΝ** την Υπηρεσία: «**Συστηματική επισκόπηση και πλήρης καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης παιδικών χαρών στους αύλιους χώρους των 3 Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος)**» αντί συνολικού ποσού **Δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι πέντε Ευρώ (2.325,00 €)** συμπεριλαμβανομένου **Φ.Π.Α. 24%**, όπως αναλύεται παρακάτω:

Σύμφωνα με τους ελέγχους της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων (Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου) στους Παιδικούς Σταθμούς

του Δήμου Κισσάμου (Κισσάμου, Γραμβούσας, Πλατάνου), την υπ' αρ. 8664/20-08-2026 Τεχνική Έκθεση και το υπ' αρ. 8665/20-08-2026 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ019651681 2026-08-20) είναι απαραίτητο να προβούμε στην «**Συστηματική επισκόπηση και πλήρης καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης παιδικών χαρών στους αύλιους χώρους των 3 Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος)**».

Στο πλαίσιο διατήρησης του επιπέδου λειτουργίας και ασφάλειας των παιδικών χαρών στους αύλιους χώρους των 3 Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος) στα κατάλληλα επίπεδα που έχουν κατά το στάδιο ελέγχου και πιστοποίησης από διαπιστευμένο φορέα, υπάρχει ανάγκη συστηματικής επισκόπησης, ελέγχου και καταγραφής προβλημάτων ή σημείων επικινδυνότητας που εμφανίζονται σε αυτές.

Με την παρούσα υπηρεσία, θα διασφαλίζεται ο άμεσος εντοπισμός προβληματικών σημείων (στον εξοπλισμό, στα δάπεδα ασφαλείας, στον χώρο γενικότερα) που εμφανίζονται λόγω καθημερινής και συχνής χρήσης. Με αυτό τον τρόπο θα ενημερώνεται η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, ώστε να ενεργεί κατάλληλα και να επεμβαίνει για την λύση του εκάστοτε προβλήματος. Είναι σημαντικό να εξασφαλίσουμε ότι οι πιστοποιήσεις των οργάνων των παιδικών χαρών καθώς και η γενική λειτουργία των παιδικών χαρών τηρούν τις απαιτήσεις της νομοθεσίας, της υπ' αριθμ. Απόφασης ΥΠ.ΕΣ. 28492 (ΦΕΚ 931/Β'/18.5.2009) «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προ-διαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια» και να έχουμε την βεβαίωση καταλληλότητας.

Για το λόγο αυτό θεωρήσαμε απαραίτητο, αφού ο Δήμος μας δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό για να ελέγχει συστηματικά την ασφάλεια και την λειτουργικότητα των παιδικών χαρών του Δήμου, να αναθέσουμε σε τρίτο την υπηρεσία του διμηνιαίου συστηματικού ελέγχου.

Για το έτος 2026 μήνες Σεπτέμβριος, Νοέμβριος και για το έτος 2027 Φεβρουάριος, Απρίλιος και Ιούνιος των εν λειτουργία προαύλιο χώρων (παιδικών χαρών) στους 3

Παιδικούς Σταθμούς του Δήμου Κισσάμου (Κίσσαμος, Γραμβούσας, Πλάτανος).

Τον μήνα Ιανουάριο ολοκληρώνονται οι διακοπές των Χριστουγέννων ενώ παράλληλα είναι χειμερινή περίοδος που δεν γίνεται χρήση των αύλιων χώρων και ο έλεγχος μετατοπίζεται τον μήνα Φεβρουάριο. Τον μήνα Αύγουστο οι Παιδικοί Σταθμοί παραμένουν κλειστοί.

Στη συνέχεια, εάν έχουν μεταβληθεί οι όροι και οι προϋποθέσεις, βάσει των οποίων έχει χορηγηθεί το πιστοποιητικό καταλληλότητας, θα προχωρήσουμε στην απαραίτητη συντήρηση από εξειδικευμένο προσωπικό για να μας χορηγηθεί εκ νέου.

ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ :

- 1. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΟΝ ΑΥΛΙΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ**
- 2. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΟΝ ΑΥΛΙΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ**
- 3. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΟΝ ΑΥΛΙΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΟΥ**

Η παρούσα Υπηρεσία αφορά στον συστηματικό έλεγχο των παιδικών χαρών στον αύλιο χώρο των Παιδικών Σταθμών του Δήμου Κισσάμου ανά δύο (2) μήνες. Για το έτος 2026 μήνες Σεπτέμβριος, Νοέμβριος και για το έτος 2027 Φεβρουάριος, Απρίλιος και Ιούνιος. Τον μήνα Ιανουάριο ολοκληρώνονται οι διακοπές των Χριστουγέννων ενώ παράλληλα είναι χειμερινή περίοδος που δεν γίνεται χρήση των αύλιων χώρων και ο έλεγχος μετατοπίζεται τον μήνα Φεβρουάριο. Τον μήνα Αύγουστο οι Παιδικοί Σταθμοί παραμένουν κλειστοί.

Το περιεχόμενο της Υπηρεσίας περιλαμβάνει :

- Τις απαραίτητες επισκέψεις επι τόπου και ελέγχου με βάση τα ισχύοντα πρότυπα EN1176-7 (όπως αυτά τροποποιούνται κάθε φορά) του εξοπλισμού παιδικής χαράς και των δαπέδων ασφαλείας

της κάθε παιδικής χαράς αλλά και του αστικού εξοπλισμού (καθιστικά, φωτιστικά σώματα, κρήνη, κάδους απορριμμάτων), της κατάστασης του πρασίνου, των επιστροφών, της υπάρχουσας περιφράξης και ότι άλλο περιλαμβάνεται στον λειτουργικό χώρο της παιδικής χαράς την σύνταξη Δελτίου Επισκόπησης (το οποίο θα διαμορφωθεί σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία) στο οποίο θα περιλαμβάνει αναλυτικά:

- την συνολική καταγραφή της παραπάνω επισκόπησης
- επισήμανση των προβλημάτων - βανδαλισμών του χώρου
- σχολιασμό του βαθμού επικινδυνότητας των προβληματικών σημείων (βαθμός 1,2,3 ανάλογα με τη κρίση του επιθεωρητή) φωτογραφική αποτύπωση με 3 έως 8 φωτογραφίες ανά παιδική χαρά
- τις προτάσεις – υποδείξεις του αναδόχου για άρση διόρθωση των προβληματικών σημείων την υποβολή του Δελτίου Επισκόπησης σε ψηφιακή μορφή
- την έκθεση επιθεώρησης και την βεβαίωση ελέγχου διάρκειας 1 έτους

Η διάρκεια της παραπάνω υπηρεσίας προβλέπεται να είναι έως τον Ιούνιο 2027.

Μετά από έρευνα αγοράς ο προϋπολογισμός της εν λόγω υπηρεσίας διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026 (ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ και ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ)

Περιγραφή	μ/μ	αριθμός παιδικών χαρών	Αριθμός επισκοπήσεων	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Δαπάνη
-----------	-----	------------------------	----------------------	----------	--------------	--------

ΣΥΣΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΚΙΣΣΑΜΟΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ, ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ)	Τεμ	3	2	6	125,00 €	750,00 €
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ						750,00 €
ΦΠΑ 24%						180,00 €
ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ						930,00 €

Η δαπάνη για την ανωτέρω Υπηρεσία διαμορφώνεται στο ποσό των εφτακοσίων πενήντα Ευρώ (750,00 €) συν ΦΠΑ 24%, δηλαδή ποσό εκατό ογδόντα Ευρώ (180,00 €).

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026, η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των εννιακοσίων τριάντα Ευρώ (930,00 €).

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027 (ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ και ΙΟΥΝΙΟΣ)

Περιγραφή	μ/μ	αριθμός παιδικών χαρών	Αριθμός επισκοπήσεων	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Δαπάνη
ΣΥΣΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΚΙΣΣΑΜΟΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ, ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ)	Τεμ	3	3	9	125,00 €	1.125,00 €
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ						1.125,00 €
ΦΠΑ 24%						270,00 €
ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ						1.395,00 €

Η δαπάνη για την ανωτέρω Υπηρεσία διαμορφώνεται στο ποσό των χιλίων εκατό είκοσι πέντε Ευρώ (1.125,00 €) συν ΦΠΑ 24%, δηλαδή ποσό διακοσίων εβδομήντα Ευρώ (270,00 €).

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027, η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των χιλίων τριακοσίων ενενήντα πέντε Ευρώ (1.395,00 €).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΤΩΝ 2026 και 2027

Περιγραφή	μ/μ	αριθμός παιδικών χαρών	Αριθμός επισκοπήσεων	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Δαπάνη
ΣΥΣΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΚΙΣΣΑΜΟΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ, ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ)	Τεμ	3	5	15	125,00 €	1.875,00 €
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ						1.875,00 €
ΦΠΑ 24%						450,00 €

Οπότε το συνολικό κόστος για την ανωτέρω Υπηρεσία διαμορφώνεται στο ποσό των χιλίων οχτακοσίων εβδομήντα πέντε Ευρώ (1.875,00 €) συν ΦΠΑ 24%, δηλαδή ποσό τετρακοσίων πενήντα Ευρώ (450,00 €).

Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι πέντε Ευρώ (2.325,00 €).

Το ποσό θα βαρύνει τον Προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Κισσάμου και τον ΑΛΕ 055.2420989.021 με τίτλο «Συστηματική επισκόπηση καλής λειτουργίας Παιδικών Χαρών».

Το νομικό πλαίσιο σύμφωνα με το οποίο θα γίνει η ανάθεση είναι Ν.4412/2016.

Οι αιτούμενες υπηρεσίες εμπίπτουν στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV) : 85312300-2 (Υπηρεσίες καθοδήγησης & παροχής συμβουλών).

Η παρούσα Ανάθεση είναι σύμφωνη με τους όρους της υπ' αρ. 8664/20-08-2026 Τεχνικής Έκθεσης και ισχύει από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι την εκτέλεση της ανωτέρω Υπηρεσίας.

Η παρακολούθηση και παραλαβή της παρούσας θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής Συμβάσεων Υπηρεσιών για όλες τις υπηρεσίες του Δήμου Κισσάμου, που συστάθηκε με την υπ' αρ. 4/21-1-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και με την υπ' αρ. 264/30-7-2026 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 924ΡΩΕΖ-07Ζ).Σ

Γ) Βάσει των ανωτέρω θα εκδοθεί Χρηματικό Ένταλμα σε βάρος του ΑΛΕ: 055.2420989.021 με τίτλο «Συστηματική επισκόπηση καλής λειτουργίας Παιδικών Χαρών» ποσού δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι πέντε Ευρώ (2.325,00 €) πίστωσης του Προϋπολογισμού του Δήμου Κισσάμου οικονομικού έτους 2026, στο όνομα του Δικαιούχου, βάσει του ισόποσου τιμολογίου του και των συνημμένων σχετικών δικαιολογητικών.

Σημειώνεται ότι: Σύμφωνα με την υπ' αρ. 52445 ΕΞ 2023/4-4-2023 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών - Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Υποδομών και Μεταφορών - Επικρατείας (ΦΕΚ 2385/12-4-2023/τεύχος Β') ο ανάδοχος έχει υποχρέωση για συμβάσεις που υπογράφονται από 01/06/2024 και μετά να εκδίδει ηλεκτρονικά τιμολόγια.

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση: 1007.E87405.0001

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ