



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Διεύθυνση Δασών Λέσβου**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Μυτιλήνη: 07/04/2022
Αριθ. πρωτ.: 15315

Ταχ. Δ/ση : Κουντουριώτου 79
Ταχ. Κώδικας : 811 00
Πληροφορίες : Διευθυντής
Τηλέφωνο : 2251350908-09-10
FAX : 2251045297
e-mail : pvaddl@apdaigaiou.gov.gr

Προς: Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Διευθυντής Δασών Λέσβου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289^Α) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του ΠΔ 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του νόμου 998/1979» (ΦΕΚ 46^Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87^Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112^Α).
5. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Καθορισμός του τύπου και των απαιτούμενων στοιχείων της αίτησης για την έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού καθώς και του τύπου, του περιεχομένου και των στοιχείων της ανωτέρω πράξης χαρακτηρισμού ως και της απόφασης της Επιτροπής των αντιρρήσεων κατ' αυτής». (ΦΕΚ 3632^Β).
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Την με αριθμ. 133383/6586/10-12-2015 (ΑΔΑ:ΩΓΥΠ4653Π8-4ΔΦ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Χαρακτηρισμός εκτάσεων των περιπτώσεων 5^α και 5^β της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του νόμου 998/79 ως ισχύει».
8. Το γεγονός ότι σε τμήμα της περιφέρειας της Τ.Κ. Πλατέως για τον χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275^Α).
9. Την με χωρίς ημερομηνία υποβληθείσα αίτηση του Δήμου Λήμνου για το χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού 139,83 τ.μ. η οποία κείται στη θέση «Κόμβος Πλατέως», Τοπικής Κοινότητας Πλατέως, Δημοτικής Ενότητας Μύρινας του Δήμου Λήμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου και εμφανίζεται στο από 2022 τοπογραφικό διάγραμμα

με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.

10. Την υπ' αριθ. ΔΥ/05-04-2022 έκθεση αυτοψίας του Δημητρίου Βαρσάμη Δασοπόνου της Υπηρεσίας.
11. Την υπ' αριθ. ΔΥ/07-04-2022 εισήγηση της Λίνας Γρημπυλάκου Δασολόγου και της Παντελίας Ελευθερίου Δασοπόνου της Υπηρεσίας τεκμηριωμένης και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1960 (αρ. ζεύγους 9927-9928), και των Ο/Φ με αριθμό (αρ. ζεύγους 040-041) έτους λήψης 1945 και (588-410) έτους λήψης 1998, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση εμβαδού **E=139,83 τ.μ.** που κείται στη θέση «**Κόμβος Πλατέως**», Τοπικής Κοινότητας **Πλατέως**, Δημοτικής Ενότητας **Μύρινας** του Δήμου **Λήμνου** της Π.Ε. **Λήμνου** και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών E (A, 5, 6, 7, 8, 9, B, Γ-A) στο από 2022 τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού του Δήμου Λήμνου Κλεοπάτρας Δανιήλ, κλίμακας 1:250 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα Χάρτη της Γ.Υ.Σ. με αριθμό 4568/4 κλίμακας 1:5.000 που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ως **μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 6 περίπτωση α' του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ-159 Α'), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε το έτος 1945-1998 η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

Η έκταση σήμερα είναι αγρός. Στον ορθοφωτοχάρτη έτους 1945 και στις Α/Φ έτους 1960 και στον ορθοφωτοχάρτη έτους 1998 εμφανίζεται ασκεπής με ομοιόμορφη υφή που παραπέμπει σε καλλιεργούμενη έκταση. Εντός ευρύτερης αγροτικής περιοχής. Το έδαφος είναι βαθύ, επίπεδο και γόνιμο.

Συνορεύει βόρεια, ανατολικά και νότια με οδό και πέραν αυτής με δομημένη έκταση, και δυτικά με έκταση μη δασικής μορφής.

Δασικά είδη που φύονται εντός και στα όρια αυτής προστατεύονται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 5765/30-01-2018 Δασική Απαγορευτική Διάταξη (ΔΑΔ 1/18).

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159^Α'), ενώπιον της, κατά το άρθρο 10 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289^Α') όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν. 4351/15 (ΦΕΚ 164^Α'), Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β'/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοση της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Λέσβου (Δημοτική Ενότητα Μύρινας) της Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δυο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μια τοπική και μια εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερόμενου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο δικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ

ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ, MSc

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δήμο Λήμνου

(δια του εκπροσώπου)

(δια του Δασονομείου Λήμνου για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)

2. Δήμος Λήμνου

Δημοτική Ενότητα Μύρινα

(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού)

3. Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

Ακτή Μιαούλη 83 & Μπότσαρη 2-8

(δια της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών)

4. ΟΠΕΚΕΠΕ

Δομοκού 5

T.K.10445 - ΑΘΗΝΑ

5. Κτηματική Υπηρεσία

Λέσβου

(Κτίριο Τελωνείου) Ενταύθα

6. Δασονομείο Λήμνου

Έδρα του

ΕΔ: ΤΜ ΔΧ