



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ**

**ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 2104
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 16-05-2022**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΑΡ. ΑΠΟΦ.: 141**

ΘΕΜΑ: «Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ).
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
4. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών.
5. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑΕ 70/6112.13
6. Την μελέτη 13/24-03-2022 που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία προϋπολογισμού 8.678,25€ πλέον ΦΠΑ (24%)
7. Το υπ. 1633/18.04.2022 πρωτογενές αίτημα 22REQ010416204
8. Την υπ' αριθμ. 1788/28.04.2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης που έλαβε 22REQ010513580
9. Τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των

προϋποθέσεων της παρ 1^α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 169.

10. Τη με Α.Π.:1929/09.05.2022 Πρόσκληση του Δήμου μας με ΑΔΑΜ: 22PROC010515898 2022-05-09
11. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης.
12. Την από 11/5/2022 προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και δ.τ. «ΚΡΟΥΝΟΣ ΑΕ» που έλαβε αρ. πρ. 2012/ 12-05-2022 με δραστηριότητα τις γενικές κατασκευαστικές εργασίες για έργα πολιτικού μηχανικού π.δ.κ.α..με ποσοστό έκπτωσης 1%

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Εγκρίνουμε τις τεχνικές προδιαγραφές, της από 24.03.2022 και με αριθμό 13 Μελέτης, της παροχής υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας, όπως επισυνάπτονται στην παρούσα απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος.
2. Αναθέτουμε απευθείας την παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης, σύμφωνα με την με αριθμ. 13/2022 Μελέτη, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας, στην εταιρεία με την επωνυμία «Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και δ.τ. «ΚΡΟΥΝΟΣ ΑΕ» με δραστηριότητα τις γενικές κατασκευαστικές εργασίες για έργα πολιτικού μηχανικού π.δ.κ.α., και έδρα Αλεξανδρούπολη, διεύθυνση Ρήγα Φεραίου, Τ.Κ.: 68100, Α.Φ.Μ.: 099861010, Δ.Ο.Υ.: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, έναντι αμοιβής **8.591,47€** μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%) και **10.653,42€** με ΦΠΑ, σύμφωνα με τη σχετική οικονομική προσφορά στην οποία γίνεται έκπτωση 1% επί του προϋπολογισμού.

3. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους, στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον **Κ.Α. 70/6112.13** και έχουν εκδοθεί οι σχετικές αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης.
4. Ο χρόνος υλοποίησης της παραπάνω εργασίας, αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και **διαρκεί ένα έτος.**
5. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει τμηματικά, ανάλογα με την υλοποίηση των εκάστοτε εργασιών, με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον προμηθευτή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Νικόλαος Γαλατούμος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ 13/24.03.2022
CPV: 90481000-2

«Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων
επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 8.678,25 € (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική Περιγραφή – τεχνικές προδιαγραφές
2. Προϋπολογισμός
3. Συγγραφή υποχρεώσεων



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ 13/24.03.2022

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης»

Τεχνική Περιγραφή – Τεχνικές Προδιαγραφές

Η παρούσα μελέτη, αφορά στην παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων του δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης, από εξωτερικό συνεργάτη, ο οποίος θα διαθέτει το προσωπικό, που απαιτείται για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας αποβλήτων ήτοι ΠΕ Χημικός Μηχανικός και ΔΕ Ηλεκτρολόγος ή Ηλεκτρονικός εγκαταστάσεων και αυτοματισμών καθώς ο Δήμος Σαμοθράκης δεν διαθέτει προσωπικό αντίστοιχων ειδικοτήτων με εμπειρία στην παρακολούθηση, τον έλεγχο λειτουργίας και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης.

Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος θα παρέχει τις κάτωθι υπηρεσίες που αποσκοπούν στην ομαλή και ορθή λειτουργία των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων δημοτικού σφαγείου, προκειμένου να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις αδειοδότησης του σφαγείου.

1° ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Ο ανάδοχος, θα παρακολουθεί και θα ελέγχει τις διεργασίες, που επιτελούνται στις Ε.Ε.Α. σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, τις οδηγίες των κατασκευαστών του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και αυτοματισμού και σύμφωνα με τα περιλαμβανόμενα στα σχέδια κατασκευής, προσαρμοσμένα στα δεδομένα παροχών και ποιότητας εισόδου, όπως αυτά θα διαμορφώνονται στη διάρκεια της παροχής υπηρεσιών, ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση της ποιότητας επεξεργασίας, των λοιπών περιβαλλοντικών όρων και των κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας και γενικότερα να εξασφαλίζεται η αδιάλειπτη και άρτια λειτουργία της μονάδας. Η συντήρηση περιλαμβάνει όλον τον ηλεκτρομηχανολογικό, ηλεκτρονικό εξοπλισμό και αυτοματισμούς, κύριο και βοηθητικό, που χρησιμοποιείται κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

2^ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ ΑΝΑΛΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

Για τον έλεγχο της λειτουργίας των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Αποβλήτων, κατάλληλο τυπικά και ουσιαστικά προσωπικό του αναδόχου θα εκτελεί δειγματοληψίες με την ενδεδειγμένη πρακτική και τις κατ' ελάχιστον αναλύσεις, όπως αυτές φαίνονται στον ΠΙΝΑΚΑ 1, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες αναλυτικές μεθόδους αναφοράς.

Εάν στις εγκαταστάσεις του σφαγείου δεν υπάρχει κατάλληλη υλικοτεχνική υποδομή για την εκτέλεση συγκεκριμένων ειδικών αναλύσεων, ο ανάδοχος με ευθύνη του θα εκτελεί τις αναλύσεις αυτές σε άλλο εργαστήριο. Το κόστος αυτών των αναλύσεων βαρύνει τον εργοδότη.

Οι κατ' ελάχιστον ελεγχόμενες παράμετροι, η συχνότητα ελέγχου και οι θέσεις δειγματοληψίας θα είναι όπως παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Παράμετροι	Είσοδος - Έξοδος	Δεξαμενή Αερισμού	Παρατηρήσεις
Παροχή	Ημερήσια		αν υπάρχει υδρόμετρο
SS	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
COD	1 / 2 εβδομάδες		
BOD ₅	1 / 2 εβδομάδες		
N-NH ₄	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
N-NO ₃	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
N-ολικό	1 / 2 εβδομάδες		
P-ολικός	1 / 2 εβδομάδες		
pH	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
Υπολειμματικό Cl	1 / 2 εβδομάδες		
Διαλυμένο O ₂	1 / 2 εβδομάδες		
Καθιζάνοντα στερεά εντός 2 ωρών σε κώνο Imhoff	1 / εβδομάδα		

Τα αποτελέσματα όλων των παραπάνω (αναλύσεων, μετρήσεων, παροχών, ποσοτήτων ιλύος, κλπ.) θα καταγράφονται και θα υποβάλλονται ανά δύο μήνες και εντός 10 ημερών από το τέλος του δεύτερου μήνα σε έντυπη και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή.

Επίσης, θα καταγράφονται τυχόν προβλήματα ή αλλαγές, που παρουσιάστηκαν στη συνήθη διεργασία και οι τρόποι αντιμετώπισής τους, ποσότητες παραπροϊόντων και οποιαδήποτε στοιχεία ζητηθούν από τον Δήμο Σαμοθράκης εάν κριθούν αναγκαία για την καλύτερη παρακολούθηση ή και βελτίωση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων.

3^ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Μετά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος οφείλει να καταγράψει και να ελέγξει τον υπάρχοντα εξοπλισμό. Οποιαδήποτε βλάβη στις υποδομές και τον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό θα καταγραφεί και θα ληφθεί υπ' όψιν στην εξέλιξη της σύμβασης.

Οι υπηρεσίες, που αφορούν τις εργασίες συντήρησης/ επισκευής θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με το Πρόγραμμα Συντήρησης, το οποίο αποτελείται από δύο μέρη:

1. Προληπτική Συντήρηση
2. Επιδιορθωτική Συντήρηση

3.1 Προληπτική Συντήρηση

Η προληπτική συντήρηση είναι αυτή, που προβλέπει ο κατασκευαστής.

Οι εργασίες συντήρησης του ηλεκτρομηχανολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού θα γίνονται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, όπως αυτές περιγράφονται στα εγχειρίδια των μηχανημάτων.

Το κόστος αντικατάστασης των βασικών ανταλλακτικών του συνόλου του εξοπλισμού, τα οποία απαιτούν αλλαγή σε συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα, που καθορίζονται από τους κατασκευαστές τους στα πλαίσια της προληπτικής συντήρησης, βαρύνει το Δήμο Σαμοθράκης.

3.2 Επιδιορθωτική Συντήρηση

Απαιτείται η δημιουργία βιβλίου καταγραφής των πιθανότερων βλαβών ανά είδος εξοπλισμού όλης της μονάδας. Θα περιγράφονται οι διορθωτικές ενέργειες (αγορά ανταλλακτικού, χρόνος τεμαχίου εκτός λειτουργίας, επίπτωση στη λειτουργία της μονάδας, διόρθωση της επίπτωσης στη μονάδα), το κόστος αντικατάστασης και ο προμηθευτής. Αν η βλάβη, που παρουσιαστεί, δεν προβλέπεται στο πρόγραμμα επιδιορθωτικής συντήρησης, τότε θα προστίθεται ώστε να υπάρχει ολοκληρωμένη καταγραφή του ιστορικού της μονάδας.

Τέλος στη συντήρηση περιλαμβάνονται:

- Όλες οι απαιτούμενες εργασίες, που αποσκοπούν στην καλή, ομαλή λειτουργία και τη συνολική εμφάνιση του χώρου της εγκατάστασης.
- ενώ δεν περιλαμβάνονται :
- Η συντήρηση και αποκατάσταση των οικοδομικών έργων.
- Η συντήρηση και αποκατάσταση της περίφραξης.
- Η αποκατάσταση τυχόν διαρροών εξοπλισμού και υπέργειων ή υπόγειων σωληνώσεων.

Οι βλάβες, που θα παρουσιαστούν στον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό και τον αυτοματισμό κατά τη λειτουργία θα αναφέρονται άμεσα στο Δήμο Σαμοθράκης, θα αίρονται αμέσως και θα περιγράφονται αναλυτικά στο βιβλίο λειτουργίας και συντήρησης.

Στην περίπτωση, που η βλάβη οφείλεται:

- (α) Σε κακό χειρισμό ή παράβλεψη του προσωπικού της μονάδας, αυτή θα αποκαθίσταται με έξοδα του αναδόχου.
- (β) Φθορά λειτουργίας, λόγω παλαιότητας ή ανωτέρας βίας, θα επισκευάζεται, αν είναι δυνατόν επιτόπου, από τον ανάδοχο, αλλά με υλικά, που θα του διαθέτει ο Δήμος Σαμοθράκης. Στα υλικά περιλαμβάνονται και τα λιπαντικά, παρεμβύσματα (φλάντζες), κοχλίες, περικόχλια και άλλα μικρής κατά τεμάχιο αξίας, που θεωρούνται αναλώσιμα. Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επιτόπου επισκευή και απαιτείται επισκευή σε συνεργείο του προμηθευτή ή άλλο εξωτερικό

συνεργείο θα αποκαθίσταται με έξοδα του Δήμου Σαμοθράκης.

Σε κάθε περίπτωση το ζητούμενο είναι οι βλάβες να περιορίζονται στο ελάχιστο με σωστή επίβλεψη της λειτουργίας και εκτέλεση των εργασιών συντήρησης. Θα πρέπει να διασφαλίζεται η άμεση αποκατάσταση των βλαβών του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και του αυτοματισμού. Η αποκατάσταση των βλαβών, που αφορούν στο αποχετευτικό δίκτυο εντός του σφαγείου και στον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό, δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Ο ανάδοχος δεν ευθύνεται στην περίπτωση πρόκλησης φθορών ή καταστροφών του εξοπλισμού και των λοιπών υποδομών της μονάδας, που οφείλονται σε βανδαλισμό, δολιοφθορά ή φυσική καταστροφή.

Σαμοθράκη 24/03/2022

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη

Συντάχθηκε

Πασχαλιά Παυλίδου
ΠΕ Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό

Κασκαμπάνης Δημήτριος
ΠΕ Γεωλόγος με Α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ 13/24.03.2022

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης»

Προϋπολογισμός Μελέτης

A/A	Είδος Εργασίας	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας *	Κόστος
1	Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης & έλεγχος διεργασιών	Άνθρωπο-ημέρες	10	182,70	1.827,00
2	Εργαστηριακές αναλύσεις και μετρήσεις	Άνθρωπο-ημέρες	22,5	182,70	4.110,75
3	Παροχή υπηρεσιών συντήρησης	Άνθρωπο-ημέρες	15	182,70	2.740,50
Άθροισμα Εργασιών			47,5	182,70	8.678,25
Φ.Π.Α. 24%					2.082,78
Συνολικός προϋπολογισμός					10.761,03

Οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν υπολογίστηκαν με βάση το άρθρο ΓΕΝ 4 και άρθρο ΓΕΝ 3 της με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α' 147)» (ΦΕΚ 2519/Β' / 20-7-2017).

***Ελάχιστη αμοιβή ημερήσιας αποζημίωση επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 150 * τ.κ. = 182,70 €.**

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3. Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20.03.2019 ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = 1,218 (ΔΝΣ/12546/ΦΝ439.6 19-3-2019).

Σαμοθράκη 24/03/2022

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη

Συντάχθηκε

Πασχαλιά Παυλίδου
ΠΕ Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό

Κασκαμπάνης Δημήτριος
ΠΕ Γεωλόγος με Α' βαθμό



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ 13/24.03.2022

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης, ελέγχου λειτουργίας και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης»

Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο συγγραφής

Αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών είναι η παρακολούθηση, ο έλεγχος λειτουργίας και η συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης, από εξωτερικό συνεργάτη ο οποίος θα διαθέτει το προσωπικό, που απαιτείται για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας αποβλήτων του δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης ήτοι ΠΕ Χημικός Μηχανικός και ΔΕ Ηλεκτρολόγος ή Ηλεκτρονικός εγκαταστάσεων και αυτοματισμών καθώς ο Δήμος Σαμοθράκης δεν διαθέτει προσωπικό αντίστοιχων ειδικοτήτων ειδικότητας με εμπειρία στην παρακολούθηση και τον έλεγχο λειτουργίας και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων δημοτικού σφαγείου Σαμοθράκης.

Συγκεκριμένα ο ανάδοχος θα παρέχει τις κάτωθι υπηρεσίες που αποσκοπούν στην ομαλή και ορθή λειτουργία των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων δημοτικού σφαγείου, προκειμένου να τηρούνται οι προβλέψεις αδειοδότησης λειτουργίας του σφαγείου.

1° ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Ο ανάδοχος θα παρακολουθεί και να ελέγχει τις διεργασίες, που επιτελούνται στις Ε.Ε.Α. σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, τις οδηγίες των κατασκευαστών του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και αυτοματισμού και σύμφωνα με τα περιλαμβανόμενα στα σχέδια κατασκευής, προσαρμοσμένα στα δεδομένα παροχών και ποιότητας εισόδου, όπως αυτά θα διαμορφώνονται στη διάρκεια της παροχής υπηρεσιών, ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση της ποιότητας επεξεργασίας, των λοιπών περιβαλλοντικών όρων και των κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας και γενικότερα να εξασφαλίζεται η αδιάλειπτη και άρτια λειτουργία της μονάδας. Η συντήρηση περιλαμβάνει όλον τον ηλεκτρομηχανολογικό, ηλεκτρονικό εξοπλισμό & αυτοματισμούς,

κύριο και βοηθητικό, που χρησιμοποιείται κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

2^ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ ΑΝΑΛΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

Για τον έλεγχο της λειτουργίας των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Αποβλήτων, κατάλληλο τυπικά και ουσιαστικά προσωπικό του αναδόχου θα εκτελεί δειγματοληψίες με την ενδεδειγμένη πρακτική και τις κατ' ελάχιστον αναλύσεις, όπως αυτές φαίνονται στον ΠΙΝΑΚΑ 1, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες αναλυτικές μεθόδους αναφοράς.

Εάν στις εγκαταστάσεις του σφαγείου δεν υπάρχει κατάλληλη υλικοτεχνική υποδομή για την εκτέλεση συγκεκριμένων ειδικών αναλύσεων, ο ανάδοχος με ευθύνη του θα εκτελεί τις αναλύσεις αυτές σε άλλο εργαστήριο. Το κόστος αυτών των αναλύσεων βαρύνει τον εργοδότη. Οι κατ' ελάχιστον ελεγχόμενες παράμετροι, η συχνότητα ελέγχου και οι θέσεις δειγματοληψίας θα είναι όπως παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Παράμετροι	Είσοδος - Έξοδος	Δεξαμενή Αερισμού	Παρατηρήσεις
Παροχή	Ημερήσια		αν υπάρχει υδρόμετρο
SS	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
COD	1 / 2 εβδομάδες		
BOD5	1 / 2 εβδομάδες		
N-NH ₄	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
N-NO ₃	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
N-ολικό	1 / 2 εβδομάδες		
P-ολικός	1 / 2 εβδομάδες		
pH	1 / 2 εβδομάδες	1 / 2 εβδομάδες	
Υπολειμματικό Cl	1 / 2 εβδομάδες		
Διαλυμένο O ₂	1 / 2 εβδομάδες		
Καθιζάνοντα στερεά εντός 2 ωρών σε κώνο Imhoff	1 / εβδομάδα		

Τα αποτελέσματα όλων των παραπάνω (αναλύσεων, μετρήσεων, παροχών, ποσοτήτων ιλύος, κλπ.) θα καταγράφονται και θα υποβάλλονται ανά δύο μήνες και εντός 10 ημερών από το τέλος του δεύτερου μήνα σε έντυπη και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή.

Επίσης, θα καταγράφονται τυχόν προβλήματα ή αλλαγές, που παρουσιάστηκαν στη συνήθη διεργασία και οι τρόποι αντιμετώπισής τους, ποσότητες παραπροϊόντων και οποιαδήποτε στοιχεία ζητηθούν από τον Δήμο Σαμοθράκης εάν κριθούν αναγκαία για την καλύτερη παρακολούθηση ή και βελτίωση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων.

3^ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Μετά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος οφείλει να καταγράψει και να ελέγξει τον υπάρχοντα εξοπλισμό. Οποιαδήποτε βλάβη στις υποδομές και τον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό θα καταγραφεί και θα ληφθεί υπ' όψιν στην εξέλιξη της σύμβασης.

Οι υπηρεσίες, που αφορούν τις εργασίες συντήρησης/ επισκευής θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με το Πρόγραμμα Συντήρησης, το οποίο αποτελείται από δύο μέρη:

1. Προληπτική Συντήρηση
2. Επιδιορθωτική Συντήρηση

3.1 Προληπτική Συντήρηση

Η προληπτική συντήρηση είναι αυτή, που προβλέπει ο κατασκευαστής. Οι εργασίες συντήρησης του ηλεκτρομηχανολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού θα γίνονται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, όπως αυτές περιγράφονται στα εγχειρίδια των μηχανημάτων.

Το κόστος αντικατάστασης των βασικών ανταλλακτικών του συνόλου του εξοπλισμού, τα οποία απαιτούν αλλαγή σε συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα, που καθορίζονται από τους κατασκευαστές τους στα πλαίσια της προληπτικής συντήρησης, βαρύνει το Δήμο Σαμοθράκης.

3.2 Επιδιορθωτική Συντήρηση

Απαιτείται η δημιουργία βιβλίου καταγραφής των πιθανότερων βλαβών ανά είδος εξοπλισμού όλης της μονάδας. Θα περιγράφονται οι διορθωτικές ενέργειες (αγορά ανταλλακτικού, χρόνος τεμαχίου εκτός λειτουργίας, επίπτωση στη λειτουργία της μονάδας, διόρθωση της επίπτωσης στη μονάδα), το κόστος αντικατάστασης και ο προμηθευτής. Αν η βλάβη, που παρουσιαστεί, δεν προβλέπεται στο πρόγραμμα επιδιορθωτικής συντήρησης, τότε θα προστίθεται ώστε να υπάρχει ολοκληρωμένη καταγραφή του ιστορικού της μονάδας.

Τέλος στη συντήρηση περιλαμβάνονται:

- Όλες οι απαιτούμενες εργασίες, που αποσκοπούν στην καλή, ομαλή λειτουργία και τη συνολική εμφάνιση του χώρου της εγκατάστασης.
- ενώ δεν περιλαμβάνονται :
- Η συντήρηση και αποκατάσταση των οικοδομικών έργων.
- Η συντήρηση και αποκατάσταση της περίφραξης.
- Η αποκατάσταση τυχόν διαρροών εξοπλισμού και υπέργειων ή υπόγειων σωληνώσεων.

Οι βλάβες, που θα παρουσιαστούν στον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό και τον αυτοματισμό κατά τη λειτουργία θα αναφέρονται άμεσα στο Δήμο Σαμοθράκης, θα αίρονται αμέσως και θα περιγράφονται αναλυτικά στο βιβλίο λειτουργίας και συντήρησης.

Στην περίπτωση, που η βλάβη οφείλεται:

(α) Σε κακό χειρισμό ή παράβλεψη του προσωπικού της μονάδας, αυτή θα αποκαθίσταται με έξοδα του αναδόχου.

(β) Φθορά λειτουργίας, λόγω παλαιότητας ή ανωτέρας βίας, θα επισκευάζεται, αν είναι δυνατόν επιτόπου, από τον ανάδοχο, αλλά με υλικά, που θα του διαθέτει ο Δήμος Σαμοθράκης. Στα υλικά

περιλαμβάνονται και τα λιπαντικά, παρεμβύσματα (φλάντζες), κοχλίες, περικόχλια και άλλα μικρής κατά τεμάχιο αξίας, που θεωρούνται αναλώσιμα. Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επιτόπου επισκευή και απαιτείται επισκευή σε συνεργείο του προμηθευτή ή άλλο εξωτερικό συνεργείο θα αποκαθίσταται με έξοδα του Δήμου Σαμοθράκης.

Σε κάθε περίπτωση το ζητούμενο είναι οι βλάβες να περιορίζονται στο ελάχιστο με σωστή επίβλεψη της λειτουργίας και εκτέλεση των εργασιών συντήρησης. Θα πρέπει να διασφαλίζεται η άμεση αποκατάσταση των βλαβών του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και του αυτοματισμού. Η αποκατάσταση των βλαβών, που αφορούν στο αποχετευτικό δίκτυο εντός του σφαγείου και στον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό, δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Ο ανάδοχος δεν ευθύνεται στην περίπτωση πρόκλησης φθορών ή καταστροφών του εξοπλισμού και των λοιπών υποδομών της μονάδας, που οφείλονται σε βανδαλισμό, δολιοφθορά ή φυσική καταστροφή.

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 103, 158 παρ. 6 και 209 παρ. 9 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν. 3852/2010
- της ΚΥΑ ΠΙ/2380/18-12-2012
- των άρθρων 116, 118 παρ. 1, 2 παρ. 1 περ.3. 377 παρ.1περ. 38 και 120 του Ν.4412/2016
- του Ν.4441/2016
- του Π.Δ.80/2016
- του Ν.4472/2016
- της ΚΥΑ 57654/22-5-2017

Άρθρο 3ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

Άρθρο 4ο: Χρόνος εκτέλεσης εργασίας

Η διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας εργασίας ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει μετά από ένα (1) έτος .

Άρθρο 5ο: Υποχρεώσεις των εντολοδόχων

Ο εντολοδόχος θα παρέχει τις υπηρεσίες του όπως περιγράφονται στο άρθρο 1 της συγγραφής υποχρεώσεων της παρούσας προς το Δήμο Σαμοθράκης.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος καθυστερεί να εκπληρώσει εμπρόθεσμα οποιαδήποτε συμβατική του υποχρέωση, ο Δήμος μπορεί να επιβάλλει Ποινικές Ρήτρες.

Ειδικότερα :

Αν ο ανάδοχος δεν εκτελέσει σωστά την εργασία που του ανατίθεται η ποινική ρήτρα ανέρχεται στην συνολική αμοιβή του και δεν του καταβάλλεται κανένα ποσό.

Αν έχει ήδη εισπράξει κάποιο μέρος της αμοιβής του που αντιστοιχεί σε εκτελεσθείσες εργασίες αυτή δεν αναζητάται.

Αν ο ανάδοχος καθυστερεί την υλοποίηση της εργασίας του για οποιοδήποτε λόγο τότε ο Δήμος δικαιούται να απευθυνθεί σε άλλο ανάδοχο και επιβάλλεται ποινική ρήτρα στον ανάδοχο το συνολικό ποσό (100%) που της οφείλεται με τις επόμενες δόσεις.

Η ποινική ρήτρα θα κοινοποιείται έγκαιρα και εγγράφως στον ανάδοχο και θα συμψηφίζεται με το ποσό της επόμενης δόσης, εάν αυτό είναι αρκετό. Τυχόν διαφορά μεταξύ της ποινικής ρήτρας και των επομένων δόσεων θα καταβάλλεται από τον ανάδοχο, ΜΕΤΡΗΤΑ εντός ένα μήνα.

Άρθρο 6ο: Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο Δήμος Σαμοθράκης υποχρεούται:

1. Να παρέχει οποιαδήποτε πληροφορία στον ανάδοχο σχετικά με το αντικείμενο το έργου του να του υποδείξει τους χώρους που θα βρίσκεται ο εξοπλισμός και να του εξασφαλίσει πρόσβαση.
2. Να υποδείξει στον Ανάδοχο τους Πολιτικούς και Υπηρεσιακούς Προϊσταμένους και αρμόδιους υπαλλήλους για την λειτουργία του σφαγείου.
3. Να εξοφλεί τους λογαριασμούς στους συμφωνημένους χρόνους εκτέλεσης της παρούσας.
4. Ο ανάδοχος δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση εάν ο Δήμος δεν του καταβάλει τη συμφωνημένη αμοιβή.

Στη περίπτωση αυτή ο ανάδοχος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση προς τον Δήμο που απορρέει από την παρούσα μελέτη, ενώ διατηρεί τα νόμιμα δικαιώματα για αποζημίωση μέχρι το χρόνο που παρείχε τις υπηρεσίες του.

Άρθρο 7ο: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του εκάστοτε εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο: Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο: Τρόπος πληρωμής

Η συνολική αμοιβή των υπηρεσιών της παρούσας φτάνει στο ποσό των **10.761,03 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. (24%)**.

Η αμοιβή θα καταβάλλεται τμηματικά με την πιστοποίηση παροχής των εκτελεσθέντων εργασιών από την επιβλέπουσα υπηρεσία και την βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή ως εξής:

- 1^η δόση) ποσό 1.793,50 € (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.) με την παροχή υπηρεσιών για διάστημα δύο (2) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
- 2^η δόση) ποσό 1.793,50 € (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.) με την παροχή υπηρεσιών για διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
- 3^η δόση) ποσό 1.793,50 € (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.) με την παροχή υπηρεσιών για διάστημα έξι (6) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης .
- 4^η δόση) ποσό 1.793,50 € (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.) με την παροχή υπηρεσιών για διάστημα οκτώ (8) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
- 5^η δόση) ποσό 1.793,50 € (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.) με την παροχή υπηρεσιών για διάστημα δέκα (10) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
- 6^η δόση) ποσό 1.793,50 € (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.) με την παροχή υπηρεσιών για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 10ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 11ο: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σαμοθράκη 24/03/2022

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη

Συντάχθηκε

Πασχαλιά Παυλίδου
ΠΕ Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό

Κασκαμπάνης Δημήτριος
ΠΕ Γεωλόγος με Α' βαθμό

