



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

Προγραμματική σύμβαση

Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο (Ε.Α.Π.)

1

**Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (Ε.Μ.Π.) – Ειδικός
Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας**

Περιφέρεια Πελοποννήσου

**Για την αξιοποίηση και την ανάπτυξη
της Μαυρακείου Σχολής
στο Ελληνικό του Δήμου Γορτυνίας Αρκαδίας**

Στην **Τρίπολη**, σήμερα 28η του μηνός ΑΠΡΙΛΙΟΥ του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας ΠΕΜΠΤΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α.** τη βούληση της Περιφέρειας Πελοποννήσου, του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, για την ανάδειξη του ρόλου και της συνεργασίας των οργανισμών περιφερειακής και τοπικής αυτοδιοίκησης του Ελληνικού Κράτους και των Ακαδημαϊκών Ιδρυμάτων στην ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών ,
- β.** την συν-αντίληψη των συνεργαζόμενων φορέων για την καλώς εννοούμενη και επωφελή διασύνδεση των ΑΕΙ με την παροχή τεχνογνωσίας για την λήψη αποφάσεων πολιτικής για την προστασία του περιβάλλοντος και την βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών της χώρας, ενισχύοντας την καινοτομία και την εξωστρέφεια,
- γ.** την μέχρι σήμερα συμβολή των συνεργαζόμενων φορέων στην προαγωγή των δημοσίων αγαθών της βιώσιμης ανάπτυξης, της παιδείας και της κοινωνικής συνοχής,
- δ.** την ανάγκη συνεργασίας των συνεργαζόμενων φορέων για την διερεύνηση των δυνατοτήτων αξιοποίησης των αποτελεσμάτων της έρευνας για το σχεδιασμό και την ανάπτυξη καινοτόμων δράσεων,
- ε.** την ανάγκη απόκτησης νέας γνώσης σχετικά με την ανάπτυξη καινοτόμων εργαλείων και προσεγγίσεων για τη διατήρηση του παραδοσιακού χαρακτήρα των οικισμών στο πλαίσιο του βιώσιμου σχεδιασμού και της εξοικονόμησης ενέργειας,
- στ.** την δυνατότητα αξιοποίησης της υλικοτεχνικής υποδομής των εργαστηρίων του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου για το σχεδιασμό και την ανάπτυξη δράσεων με βάση την καινοτομία, την γνώση, την έρευνα και την δοκιμή πρότυπων μεθόδων και μεθοδολογιών

2

Το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο (ΕΑΠ), το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ) και η Περιφέρεια Πελοποννήσου, συμφωνούν να συνεργαστούν με στόχο τη δημιουργία νέας γνώσης σχετικά με τη βελτίωση των υποδομών και την ανάπτυξη εκπαιδευτικών δράσεων στην περιφέρεια

Οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1.** Το εδρεύον στην Πάτρα (Πάροδος Αριστοτέλους 18 – Περιβόλα Πατρών), νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, Ανώτατο Εκπαιδευτικό Ίδρυμα με την επωνυμία «Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο», νόμιμα εκπροσωπούμενο για την υπογραφή του παρόντος από τον **Πρόεδρο της Διοικούσας Επιτροπής Καθηγητή Οδυσσέα - Ιωάννη Ζώρα**,
- 2.** Το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο - ο Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, ή για συντομία ΕΛΚΕ-ΕΜΠ, που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Πατησίων 42, Τ.Κ : 106.82, ΑΦΜ: 099793475, Δ.Ο.Υ.: Δ' ΑΘΗΝΩΝ, και έχει Διοικητικές Υπηρεσίες στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου 9, Τ.Κ.: 157.80 – ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ (Διεύθυνση Επικοινωνίας), και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον **Αντιπρύτανη Έρευνας και Δια Βίου Εκπαίδευσης του ΕΜΠ Καθηγητή Ιωάννη Κ. Χατζηγεωργίου**,
- 3.** Το εδρεύον στην Τρίπολη νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, δευτεροβάθμιος

οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Περιφέρεια Πελοποννήσου», νόμιμα εκπροσωπούμενο για την υπογραφή του παρόντος από τον **Περιφερειάρχη Πελοποννήσου κ. Παναγιώτη Νίκα**,

Τα ανωτέρω περιγραφόμενα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, και συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

Άρθρο 1

Διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση - Περιεχόμενα

Α. Η εθνική και κοινοτική νομοθεσία και οι ειδικότερες διατάξεις, που διέπουν την παρούσα σύμβαση όπως αυτές ισχύουν έχουν ως εξής:

- 1.** Του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με το οποίο: «1. α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών τον άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.), τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (ν.π.ι.δ.), στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στον δημόσιο τομέα σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 (Α' 65), τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) Α.Ε. ή με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίων Α.Ε (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή με τον ΕΛ.Γ.Ο. - ΔΗΜΗΤΡΑ ή μεταξύ τους ή με ν.π.δ.δ. ή με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις στις οποίες μετέχει το Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Συντονιστή της αποκεντρωμένης διοίκησης, στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Οι προγραμματικές συμβάσεις, στις οποίες ένας εκ των συμβαλλομένων είναι Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225».
- 2.** Του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
- 3.** Του ν.4314/2014 «Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014 - 2020» (Α' 265) και ειδικότερα το άρθρο 50 αυτού περί «Διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας των δικαιούχων».
- 4.** Τις διατάξεις του Π.Δ. 131/2010, περί Οργανισμού Περιφέρειας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας (Α' 224), όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμό 15/04/2022 (548 πρακτικό συνεδρίασης-θέμα 2ο) απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου, για την έγκριση της παρούσης και την παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή της στον Πρόεδρο της Διοικούσας Επιτροπής, Καθηγητή, Οδυσσέα - Ιωάννη Ζώρα.
6. Τη με ημερομηνία 14/04/2022 (απόσπασμα πρακτικού 17/2022) απόφαση Επιτροπής Ερευνών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, για την έγκριση της σύναψης της παρούσης.
7. Την υπ' αριθμόν 511/12-04-2022 (ΑΔΑ: 6Υ6Σ7Λ1-ΓΜΥ) απόφαση της Οικονομικής επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου, περί αποδοχής του περιεχομένου της παρούσας προγραμματικής, έγκριση υπογραφή της και εξουσιοδότηση στον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.
8. Την υπ' αριθμό 1514/27-04-2022 (ΑΔΑ: ΩΥΚΠ7Λ1-20Ψ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Περιφέρειας Πελοποννήσου
9. Την 35/2022 Πράξη Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας.

Β. Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

Άρθρο 1 : Διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση -Περιεχόμενα

Άρθρο 2: Προοίμιο - Ιστορικό

Άρθρο 3 : Σκοπός και περιεχόμενο της σύμβασης.

Άρθρο 4: Αντικείμενο – παραδοτέα της σύμβασης.

Άρθρο 5: Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της σύμβασης

Άρθρο 6:Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων

Άρθρο 7: Προϋπολογισμός - Πόροι Χρηματοδότησης

Άρθρο 8: Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 9: Κοινή επιτροπή παρακολούθησης

Άρθρο 10: Ρήτρες

Άρθρο 11: Ειδικοί όροι - Πνευματικά δικαιώματα

Άρθρο 12: Τελικές διατάξεις

Άρθρο 2

Προοίμιο - Ιστορικό

- α. Το πρώτο συμβαλλόμενο Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο έχει στην αποκλειστική νομή και κατοχή του ένα ακίνητο που βρίσκεται στο Ελληνικό Αρκαδίας του Δήμου Γορτυνίας, με την ονομασία «Μαυράκειος Σχολή», το οποίο αποτελείται από ένα ισόγειο κτήριο με υπόγειο και βρίσκεται στα νοτιοδυτικά του οικισμού.
- β. Για το ως άνω κτήριο και τον περιβάλλοντα χώρο του, έχει εκπονηθεί η ημερομηνία Μάϊος 2021 ερευνητική πρόταση η οποία συντάχθηκε από Επιστημονική Ομάδα του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ) και του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου (ΕΑΠ) με Συντονιστή τον Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης του ΕΜΠ, Καθηγητή κ. Ευάγγελο Σαπουντζάκη. Η πρόταση αφορούσε σε ένα πλέγμα αλληλοσυμπληρούμενων δράσεων, οι οποίες αποσκοπούσαν στην αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης, στην αρχική ερευνητική προσέγγιση της αρχιτεκτονικής ανάπλασης, της στατικής επάρκειας και την πρόταση επεμβάσεων και στην αποτίμηση ενεργειακών απαιτήσεων και την πρόταση ανανέωσης του ηλεκτρο - μηχανολογικού (ΗΜ)εξοπλισμού του ισόγειου κτιρίου.
- γ. Το δεύτερο συμβαλλόμενο (Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου) διαθέτει εξειδικευμένη τεχνογνωσία και επιστημονικό ερευνητικό δυναμικό σε θέματα που άπτονται της παρούσας

σύμβασης και θα συνδράμει στην εκπόνηση ερευνών των ως άνω δράσεων καθώς και στην ωρίμανση του φακέλου της πρότασης, για την ένταξη του ακινήτου στο Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΣΔΑΜ).

- δ.** Η Περιφέρεια Πελοποννήσου επιδιώκει με την παρούσα σύμβαση την ανάπτυξη στην τοπική κοινωνία της περιοχής του Ελληνικού Αρκαδίας πρωτότυπης εκπαιδευτικής δομής τριτοβάθμιας εκπαίδευσης και την ένταξή της στον σχεδιασμό του Σχεδίου Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης.

Άρθρο 3

Σκοπός και περιεχόμενο της σύμβασης.

- 1.** Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αποτελεί η εκπόνηση και η επιστημονική θεμελίωση της πρότασης με τίτλο «Αξιοποίηση και ανάπτυξη της Μαυρακείου Σχολής στο Ελληνικό του Δήμου Γορτυνίας, Αρκαδίας» για λογαριασμό του πρώτου (Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο) και τρίτου (Περιφέρεια Πελοποννήσου) των συμβαλλομένων από το δεύτερο συμβαλλόμενο (Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας).

- 2.** Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, το δεύτερο συμβαλλόμενο (Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου) αναλαμβάνει να υλοποιήσει τις παρακάτω δράσεις - υποέργα:

Δράση α: Ολοκληρωμένη έρευνα αρχιτεκτονικής ανάπλασης.

Δράση β: Ολοκληρωμένη έρευνα στατικής επάρκειας και επεμβάσεων.

Δράση γ: Ολοκληρωμένη έρευνα ενεργειακής αναβάθμισης και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού (ΗΜ).

- 3.** Στο πλαίσιο των παραπάνω δράσεων, το δεύτερο συμβαλλόμενο θα προβεί στις παρακάτω ενέργειες:

α. Να συνδράμει στην ωρίμανση του έργου με σύνταξη, έλεγχο και θεώρηση των τευχών δημοπράτησης

β. Να οργανώσει, να συντάξει και να υποβάλει το τεχνικό δελτίο για την ένταξη της ερευνητικής πρότασης στο Εθνικό Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης.

γ. Να υποστηρίξει, με την παροχή επιστημονικών συμβουλών και γνώσεων, την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.

δ. Να υποστηρίξει με την επιστημονική του επάρκεια τον Τρίτο Συμβαλλόμενο στη σύνταξη των εξειδικευμένων ερευνών που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.

ε. Να συνδράμει στην διάχυση των αποτελεσμάτων του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, στην προβολή του και στην ενημέρωση του κοινού.

Άρθρο 4

Αντικείμενο - παραδοτέα της σύμβασης.

Το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η αποτίμηση, ο ανασχεδιασμός και η ανακατασκευή του ακινήτου και της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του, με βάση το πλαίσιο των Ευρωκωδίκων και του ΚΑΝ.ΕΠΕ. Στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες με υποβολή του αντίστοιχου παραδοτέου (ανά δράση):

Δράση α: Ολοκληρωμένη έρευνα αρχιτεκτονικής ανάπλασης.

α. Το στάδιο αυτό του έργου καλύπτει την προετοιμασία και υποβολή όλων των στοιχείων που θα επιτρέψουν την κατανόηση των βασικών ιδεών και προτάσεων για το κτίριο. Στο στάδιο αυτό θα αποτυπωθεί η συνολική και ολοκληρωμένη πληροφόρηση σχετικά με το κτίριο και τις δυνατότητες ανάπτυξης και ανάπλασης του.

Κατά την διάρκεια αυτής της φάσης θα αποτυπωθεί η τελική πρόταση που σχετίζεται με τις δυνατότητες ανάπλασης του υφισταμένου κτιριακού κελύφους, τις δυνατότητες της κατ' έκταση ή της καθ' ύψος προσθήκης ανάλογα με τα επιτρεπόμενα από τους όρους δομήσεως της περιοχής και τις δυνατότητες της δομής του κτιρίου, όπως έχουν καθοριστεί από την αντίστοιχη ανάλυση.

β. Στη φάση αυτή οι αρχιτέκτονες θα επεξεργασθούν ότι κρίνουν απαραίτητο για την λειτουργική και μορφολογική διερεύνηση του κτιρίου με απώτερο στόχο της δημιουργίας ενός κτιρίου τοπόσημου, το οποίο θα αποτελεί σημείο αναφοράς και θα αναβαθμίσει συνολικά την περιοχή και τον παρακείμενο οικισμό του Ελληνικού. Η φάση της έρευνας θα θεωρηθεί ως ολοκληρωμένη όταν αποκρυσταλλωθούν τα αντίστοιχα γενικά κατασκευαστικά σχέδια και οι αντίστοιχες λεπτομέρειες της πρότασης, οριοθετηθούν οι δυνατότητες ανάπτυξης του συγκροτήματος και του περιβάλλοντος χώρου του και αποφασισθεί το νέο αρχιτεκτονικό του ύψος από λειτουργική, κατασκευαστική και μορφολογική άποψη.

γ. Τα παραδοτέα της δράσης αυτής είναι:

- Γενικά Κατασκευαστικά Σχέδια
- Κατόψεις όλων των επιπέδων του κτιρίου που θα αναγράφονται όλες οι διαστάσεις, στάθμες, διαστάσεις και τύπος κουφωμάτων, ποδιές - πρέκια κουφωμάτων, θέσεις στοιχείων του φέροντος οργανισμού, είδος κατασκευής τοίχων, θέσεις διελεύσεως σωληνώσεων αγωγών κλπ. σύμφωνα με τις ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες, είδος δαπέδων, θέση και τυποποίηση εντοιχισμένων ντουλαπιών και ντουλαπιών κουζίνας, διάταξη υγρών χώρων με θέσεις και χάραξη υδραυλικών υποδοχέων κλπ.
- Κατόψεις στεγών - ρύσεων με τρόπο απαγωγής ομβρίων, θέσεις υδρορροών και υλικά επικαλύψεως.
- Σχέδια όλων των ψευδοροφών σε όλα τα επίπεδα του κτιρίου.
- Κατόψεις διαμόρφωσης ακαλύπτων χώρων που θα περιέχει όλες τις νέες κατασκευές που γίνονται σ' αυτούς όπως π.χ. κλίμακες, μανδρότοιχοι, τοίχοι αντιστήριξης, πιθανοί χώροι στάθμευσης, πλακόστρωτα κλπ.
- Τομές όσες κρίνονται απαραίτητες για την κατασκευαστική επίλυση του κτιρίου, με υψόμετρα δαπέδων - πατωμάτων, θέσεις στοιχείων φέροντος οργανισμού σε πλήρη συσχετισμό και επαλληλία τόσο με τις κατόψεις όσο και με την υφιστάμενη κατάσταση του κτιρίου, θέσεις στοιχείων πλήρωσης, αναφορές σε σχέδια λεπτομερειών κλπ.
- Όλες οι όψεις του κτιρίου με υλικά μόρφωσης και επικάλυψης, ύψη, στάθμες, χρωματική διερεύνηση κλπ.
- Σχέδια οικοδομικών λεπτομερειών σε κλίμακες 1:20, 1:10, 1:5, 1:2 ή 1:1
- Κατόψεις των κλιμακοστασίων του κτιρίου με χάραξη, τρόπο κατασκευής, τομές και υλικά επικάλυψης, κουπαστής και χειρολισθήρα, κλπ.
- Οικοδομικές λεπτομέρειες των βασικών οικοδομικών κατασκευών δηλ.
- Κατασκευών και μονώσεων του εξωτερικού περιβλήματος του κτιρίου δηλ. υπογείου, τοιχοποιιών, στεγών, δωματίων και βεραντών.

- Δαπέδων
 - Στηθαίων, κουπαστών και διακοσμητικών στοιχείων όψεων.
 - Κατόψεις και αναπτύγματα των ντουλαπιών του κτιρίου - εσωτερικά και εξωτερικά - που θα αναγράφονται αναλυτικά οι διαστάσεις ο τρόπος κατασκευής, οι περιγραφές υλικών, θέσεις ραφιών, συρταριών μηχανισμών, κλπ. σε κλίμακες 1:10 ή 1:20 για τα γενικά σχέδια και 1:5 ή 1:1 για τις λεπτομέρειες.
 - Σχέδια κατασκευής – κατόψεις, όψεις, τομές, λεπτομέρειες - όλων των εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων του κτιρίου με υλικά και λεπτομέρειες τρόπου κατασκευής.
 - Κατόψεις και αναπτύγματα τοίχων των λουτρών, W.C. του κτιρίου με θέσεις υδραυλικών υποδοχέων, περιγραφές υλικών – μαρμάρων πλακιδίων κλπ. - πιθανές διακοσμητικές κατασκευές (ταινίες, παραστάσεις κλπ.)
 - Κατόψεις και αναπτύγματα τοίχων των κουζινών με θέσεις συσκευών, θέσεις τύπο και τρόπο κατασκευής ντουλαπιών, θέσεις και τύπο πλακιδίων.
 - Αναλυτικά σχέδια πιθανών ειδικών δαπεδοστρώσεων του κτιρίου με αναφορά στα υλικά, στις αφετηρίες χαράξεων και πιθανές λεπτομέρειες.
 - Αναλυτικά σχέδια ψευδοροφών - ταβανιών του κτιρίου με στάθμες υλικά και αναφορές στα επί μέρους στοιχεία της κατασκευής.
- Αναλυτικά σχέδια για τις πιθανές ειδικές κατασκευές του κήπου με διαστάσεις, στάθμες υλικά και τρόπο κατασκευής.

Δράση β: Ολοκληρωμένη έρευνα στατικής επάρκειας και επεμβάσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ - ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012) όπως αναθεωρήθηκε με το (ΦΕΚ 2984/Β/30-08- 2017).

7

α. Η αξιολόγηση της στατικής επάρκειας και επεμβάσεων θα πραγματοποιηθεί υπό τις σύγχρονες αντιλήψεις και κανονιστικές διατάξεις/προβλέψεις, με βάση το πλαίσιο των Ευρωκωδίκων και του ΚΑΝ.ΕΠΕ., με ό,τι αυτές περιλαμβάνουν για τη διερεύνηση-τεκμηρίωση, τα βασικά δεδομένα, την ανάλυση, τη συμπεριφορά υπαρχόντων ή νέων στοιχείων, την απόκριση επισκευασμένων ή ενισχυμένων στοιχείων, τη διαστασιολόγηση και τους ελέγχους ασφαλείας.

β. Στο πλαίσιο αυτό θα αξιολογηθούν όλα τα απαραίτητα στοιχεία που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη σύνταξη της φάσης του στατικού ελέγχου επάρκειας στο στάδιο της αποτίμησης, μετά και την τελική αρχιτεκτονική πρόταση και θα ακολουθήσει η ερευνητική πρόταση των επεμβάσεων. Επισημαίνεται ότι ο Κανονισμός αναφέρεται σε στόχους αποτίμησης και ανασχεδιασμού που αφορούν αποκλειστικά μόνο στον φέροντα οργανισμό. Στη συγκεκριμένη περίπτωση για κτίριο σπουδαιότητας «Σ3», ο στόχος προσδιορίζεται σε «Β1».

γ. Παράλληλα σε περιοχές ύπαρξης κακοτεχνιών θα ελεγχθούν οι τοπικές τιμές αντοχής του σκυροδέματος και δεν θα ληφθούν οι τιμές αντοχής που έχουν καταγραφεί για υγιείς περιοχές. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν προκύπτουν τοπικές κακοτεχνίες, οι τιμές της αντοχής του σκυροδέματος θα προέρχονται από μετρήσεις που θα γίνουν σε συγκεκριμένο ποσοστό από όλες τις θέσεις του κτιρίου. Για τη διασφάλιση της επιζητούμενης αξιοπιστίας πρέπει το πλήθος των χαρακτηριστικών αυτών θέσεων ανά όροφο και είδος δομικού στοιχείου να είναι επαρκές.

δ. Κατά την ίδια δράση θα περιγραφούν οι υφιστάμενοι οπλισμοί με τις αντίστοιχες μειώσεις των διατομών τους ανάλογα με τον βαθμό διάβρωσής τους. Ο βασικός στόχος της μεθοδολογίας προσομοίωσης και ανάλυσης είναι η

ποσοτικοποίηση της σεισμικής απόκρισης του δομικού συστήματος σε όρους μετακινήσεων και δυνάμεων. Μετά την ολοκλήρωση των αναλύσεων θα ελεγχθεί η αντοχή των υφιστάμενων δομικών στοιχείων. Η φόρτιση των φορέων θα γίνει σύμφωνα με τα φορτία των προβλεπόμενων χρήσεων, σε εναρμόνιση με όσα προδιαγράφονται στους ισχύοντες κανονισμούς.

ε. Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα παραδοτέα της ερευνητικής δράσης της στατικής επάρκειας είναι:

i. Τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας και Τεχνική περιγραφή αποτελεσμάτων στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας και έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας. Τα αποτελέσματα της ερευνητικής δράσης του στατικού ελέγχου επάρκειας, θα παρουσιαστούν με τη μορφή τεχνικής περιγραφής και θα φαίνονται αναλυτικά στο αντίστοιχο τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας. Έχοντας υπόψη τις «στάθμες επιτελεστικότητας», δηλαδή στοχευόμενες συμπεριφορές του φέροντος οργανισμού υπό δεδομένους αντίστοιχους σεισμικούς σχεδιασμούς, προκύπτει ότι οι στόχοι αποτίμησης ή ανασχεδιασμού αποτελούν συνδυασμούς μιας στάθμης επιτελεστικότητας και ενός σεισμού σχεδιασμού με μια σεισμική δράση που ενδέχεται να υπερβεί το 50% κατά την τεχνική διάρκεια ζωής του κτηρίου. Η τεχνική περιγραφή θα περιλαμβάνει αναλυτική παρουσίαση των ανεπαρειών των φερόντων στοιχείων ανά στάθμη σε μορφή γραφήματος, ώστε να φαίνεται ο λόγος εξάντλησης των στοιχείων για τον κρίσιμο συνδυασμό διαστασιολόγησης.

ii. Αξιολόγηση των ερευνητικών αποτελεσμάτων της Στατικής Επάρκειας. Θα παραδοθεί Τεχνική Έκθεση αξιολόγησης των ερευνητικών αποτελεσμάτων του ελέγχου επάρκειας, από την οποία θα προκύπτει με σαφήνεια η επάρκεια ή μη της κτιριακής εγκατάστασης. Σε περίπτωση που από την ως άνω αξιολόγηση προκύψει η αναγκαιότητα εκπόνησης έρευνας ενισχύσεων επεμβάσεων, αυτή θα εκπονηθεί στο τελικό στάδιο της ερευνητικής εφαρμογής, όπου και θα προταθεί η πλέον βέλτιστη λύση ενίσχυσης, ώστε να μπορεί ο φορέας να πληροί όλα τα κριτήρια επιτελεστικότητας και παράλληλα να εναρμονίζει την αρχιτεκτονική πρόταση, ενεργοποιώντας το δικαίωμα προαίρεσης του πρώτου και τρίτου των συμβαλλομένων.

Δράση γ: Ολοκληρωμένη έρευνα ενεργειακής αναβάθμισης και ηλεκτρο – μηχανολογικού εξοπλισμού (ΗΜ).

Κύριο αντικείμενο της ως άνω δράσης είναι η αποτίμηση και ο ανασχεδιασμός, με βάση το πλαίσιο των ισχυόντων προτύπων και κανονισμό για Η/Μ μελέτες και ενεργειακά συστήματα.

Στο πλαίσιο της δράσης αυτής τα παραδοτέα αφορούν:

α. Τεχνική έκθεση ενεργειακής τροφοδότησης του κτιρίου σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα και κανονισμούς. Η έκθεση θα αφορά την ερευνητική πρόταση για τη θέρμανση, τον κλιματισμό και τον εξαερισμό του κτιρίου και θα περιλαμβάνει τεχνικές περιγραφές, τεύχη υπολογισμών και πλήρη φάκελο μηχανολογικών σχεδίων. Στο πλαίσιο του παραδοτέου θα διερευνηθεί η δυνατότητα χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ) μέσα από τον υπολογισμό των ενεργειακών δυναμικών της περιοχής (αιολικό, ηλιακό κλπ.) με στόχο να επιλεγεί η βέλτιστη λύση. Επιπλέον θα διερευνηθεί η δυνατότητα χρήσης μεθόδων συμπαράγωγής.

β. Τεχνική έκθεση ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα και κανονισμούς. Η έκθεση θα αφορά τη διερεύνηση των μέσων παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας του κτιρίου και θα περιλαμβάνει τεχνικές περιγραφές, τεύχη υπολογισμών και πλήρη φάκελο μηχανολογικών σχεδίων. Στο πλαίσιο του παραδοτέου θα υπολογιστούν οι θεωρητικοί πληθυσμοί που θα προκύψουν από τις χρήσεις του κτιρίου, θα πραγματοποιηθεί η πυροδιαμερισματοποίηση των χώρων, θα χαραχθούν οι οδεύσεις διαφυγής, θα επιλεγούν κατάλληλα πυράντοχα υλικά και τέλος θα επιλεγούν τα ενεργητικά μέσα πυρόσβεσης συμπεριλαμβανομένου του συστήματος παροχής νερού.

γ. Τεχνική έκθεση για την ηλεκτρική τροφοδοσία του κτιρίου και ανελκυστήρων προσώπων / αναβατορίων ΑΜΕΑ εντός του κτιρίου σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα και κανονισμούς. Η έκθεση θα αφορά ερευνητική δράση για τα ασθενή και ισχυρά ρεύματα (συμπεριλαμβανομένων τοπικού υποσταθμού και ηλεκτροστασιών-πινάκων διανομής) καθώς και τη ερευνητική δράση για τους ανελκυστήρες και τα αναβατόρια για χρήση από τους επισκέπτες του κτιρίου. Η έκθεση θα περιλαμβάνει τεχνικές περιγραφές, τεύχη υπολογισμών και πλήρη φάκελο μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών σχεδίων. Στο πλαίσιο του παραδοτέου θα επιλεγεί ο κατάλληλος αριθμός και τύπος ανελκυστήρων προκειμένου η ροή πληθυσμού εντός του κτιρίου να αποκτήσει βέλτιστα χαρακτηριστικά. Θα μελετηθούν επίσης καινοτόμες τεχνολογίες ανελκυστήρων όπως αυτή της ανάκτησης ενέργειας κατά ορισμένες φάσεις λειτουργίας του ανελκυστήρα.

Άρθρο 5

Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης

9

Το Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του ερευνητικού Προγράμματος και οι τμηματικές προθεσμίες των επιμέρους σταδίων της παρούσας σύμβασης παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα.

α/α	Στάδια εκτέλεσης σύμβασης - Παραδοτέα	ΔΙΜΗΝΟ					
		1	2	3	4	5	6
A	Δράση α: Ολοκληρωμένη έρευνα αρχιτεκτονικής ανάπλασης						
	A παραδοτέο: α. Γενικά Κατασκευαστικά Σχέδια (όπως αυτά περιγράφονται στο σημείο γ. της δράσης α). Σχέδια οικοδομικών λεπτομερειών σε κλίμακες 1:20 , 1:10, 1:5, 1:2 η 1:1 β. Αναλυτικά σχέδια για τις πιθανές ειδικές κατασκευές του κήπου με διαστάσεις, στάθμες υλικά και τρόπο κατασκευής.						
	Δράση β: Ολοκληρωμένη έρευνα στατικής επάρκειας και επεμβάσεων						
B	B παραδοτέο: α. Τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας. β. Τεχνική περιγραφή αποτελεσμάτων στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας και έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας. Έρευνα ενίσχυσης, ώστε να μπορεί ο φορέας να πληροί όλα τα κριτήρια επιτελεστικότητας και παράλληλα να εναρμονίζει την αρχιτεκτονική πρόταση.						

	Δράση γ: Ολοκληρωμένη έρευνα ενεργειακής αναβάθμισης και ηλεκτρο – μηχανολογικού εξοπλισμού (ΗΜ)						
Γ	Γ παραδοτέο: α. Τεύχος πρότυπου σχεδιασμού ενεργειακής εγκατάστασης β. Τεύχος Πυροπροστασίας γ. Τεύχος Ηλεκτρολογικού Σχεδιασμού-Ανελκυστήρες						

Η συνολική διάρκεια για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος είναι **δώδεκα (12) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Άρθρο 6

Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και ασκούν τα εξής δικαιώματα:

A. Το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο:

1. Να καταβάλλει το ποσό των **39.400,00 €** (συμπεριλαμβανομένων σε αυτό των λειτουργικών εξόδων και του ΦΠΑ) για τις δαπάνες και τις δράσεις της σύμβασης, σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχέδιο που αναφέρεται στα άρθρα και της παρούσας.
2. Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών, καθώς και στη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.
3. Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο9... της παρούσας.
4. Να παρέχει έγκαιρα στο δεύτερο των συμβαλλομένων την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της σύμβασης.
5. Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει σε περίπτωση που απαιτηθεί στο δεύτερο των συμβαλλομένων προσωπικό για την υλοποίηση της ερευνητικής πρότασης, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο της παρούσας.
6. Να συνεργάζεται με το δεύτερο και το τρίτο των συμβαλλομένων για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της ερευνητικής πρότασης.

B. Ο Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου:

1. Να διασφαλίσει την ορθή εκτέλεση όλων των δράσεων όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παρούσα σύμβαση.
2. Να επιλέξει, να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του ερευνητικού προγράμματος στο πλαίσιο που του αναλογεί με βάση τα παραδοτέα του.
3. Να συντονίζει τους επιμέρους ερευνητές - εκπαιδευτές ανάλογου επιστημονικού προφίλ, οι οποίοι πλαισιώνουν το παρόν ερευνητικό πρόγραμμα στο πλαίσιο που

του αναλογεί με βάση τα παραδοτέα του.

4. Να συμμετέχει και να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
5. Να υλοποιήσει στο συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα το ανατιθέμενο ερευνητικό πρόγραμμα, να είναι υπεύθυνος για την εγκυρότητα των αποτελεσμάτων του ερευνητικού προγράμματος, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, και
6. Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπομένων στην παρούσα σύμβαση.
7. Να κοινοποιεί στο τρίτο συμβαλλόμενο τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της ερευνητικής πρότασης.
8. Να καταρτίσει τις μελέτες του ερευνητικού προγράμματος (αναλυτικά σχέδια - αρχιτεκτονικά, στατικά, Η/Μ, τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές, κ.λπ.) και τα τεύχη δημοπράτησης και να τις παραδώσει στο πρώτο συμβαλλόμενο.
9. Να παρέχει στο πρώτο συμβαλλόμενο τις αναγκαίες πληροφορίες, την οικοδομική άδεια για την υλοποίηση του έργου και τις λοιπές μελέτες που είναι απαραίτητες και τις οποίες έχει στη διάθεσή του ή που θα συντάξει/εξασφαλίσει καθώς και πλήρη/ώριμο φάκελο για ένταξη στο Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του τεχνικού δελτίου.
10. Να τροποποιεί, διορθώνει, συμπληρώνει, αναθεωρεί όποτε είναι απαραίτητο τις μελέτες που παρέδωσε στον Πρώτο Συμβαλλόμενο.
11. Να εξασφαλίσει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις (περιβαλλοντικές, κ.λπ.).

Για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ορίζεται ως Επιστημονικός Υπεύθυνος, ο Αντιπρύτανης Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης του ΕΜΠ, Καθής κ. Ευάγγελος Σαπουντζάκης. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος αναλαμβάνει τη γενική ευθύνη για την υποβολή όλων των εγγράφων εκ μέρους του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου προς την Περιφέρεια Πελοποννήσου, καθώς και τη γενικότερη σύνδεση και επικοινωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

11

Γ. Η Περιφέρεια Πελοποννήσου:

1. Να καταβάλει το ποσό των **500.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένων σε αυτό των λειτουργικών εξόδων και του ΦΠΑ) για τις δαπάνες και τις δράσεις της σύμβασης, δια τμηματικών καταβολών της συμβατικής δαπάνης σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχέδιο που αναφέρεται στα άρθρα και της παρούσας.
2. Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
3. Να ορίσει τους εκπρόσωπούς της στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
4. Να παρέχει έγκαιρα στο πρώτο συμβαλλόμενο την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση της σύμβασης.
5. Να συνεργάζεται με τους συμβαλλόμενους για την υλοποίηση της ενημέρωσης του κοινού και την προβολή του ερευνητικού προγράμματος.
6. Επίσης πέραν της χρηματοδότησης συμβάλλει ενεργά στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, με την παροχή όλου του απαραίτητου καταρτισμένου προσωπικού, καθώς και τον σχεδιασμό των επί μέρους παρεμβάσεων με δεδομένη την άριστη γνώση των τοπικών θεμάτων.

Άρθρο 7

Προϋπολογισμός - Πόροι Χρηματοδότησης

1.Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **πεντακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (539.400,00€)**(συμπεριλαμβανομένων σε αυτό των λειτουργικών εξόδων και του ΦΠΑ).

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται:

Α. από την Περιφέρεια Πελοποννήσου η οποία θα συνεισφέρει το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. προερχόμενο από πόρους του προγράμματος ΕΑΠ και συγκεκριμένα από τον Κ.Α.Εξόδων 9779.0002

Β. από το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο το οποίο θα συνεισφέρει το ποσό των τριάντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (39.400,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. προερχόμενο από τον

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου θα καταβάλλει το ποσό των **πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000€)** με τις κάτωθι τρεις (3) τμηματικές καταβολές:

α. Σαράντα χιλιάδες (40.000,00 €) ευρώ με την υπογραφή της σύμβασης (έτσι ώστε να καλυφθούν τα έξοδα νομιμοποίησης της υφιστάμενης κατασκευής).

β. Διακόσιες τριάντα χιλιάδες (230.000,00€)ευρώ με την παράδοση των παραδοτέων των δράσεων α, β, γ στο τέλος του τρίτου διμήνου.

γ. Διακόσιες τριάντα χιλιάδες (230.000,00€) ευρώ με την παράδοση των παραδοτέων των δράσεων α, β, γ στο τέλος του έκτου διμήνου (τελική παράδοση).

12

Το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο θα καταβάλλει το ποσό των 39.400,00 ευρώ με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας .

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης κατανέμεται ως εξής:

Ανάλυση Προϋπολογισμού			
A/A	Ειδικότητα	Συνολικό κόστος	Σχετικό παραδοτέο δράσης
1	Επιστημονικός Υπεύθυνος - Μέλος ΔΕΠ με ειδίκευση στην Στατική	25.000,00	B
2	Πολιτικός Μηχανικός με ειδίκευση στις στατικές ενισχύσεις έργων ΠΜ (≥ 30 έτη)	35.000,00	B
3	Πολιτικός Μηχανικός με ειδίκευση στις στατικές ενισχύσεις έργων ΠΜ (≥ 25 έτη)	22.500,00	B
4	Πολιτικός Μηχανικός με ειδίκευση στην ενίσχυση κτιρίων (≥ 15 έτη)	27.000,00	B
	Πολιτικός Μηχανικός με ειδίκευση στον παραμετρικό σχεδιασμό κτιριακών έργων (≥ 15 έτη)	21.000,00	B
5	Μέλος ΔΕΠ με ειδίκευση στις αποκαταστάσεις κτηρίων	48.435,48	A

6	Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στις αποκαταστάσεις και στην επανάχρηση κτηρίων (≥ 25 έτη)	33.300,00	A
7	Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στις αποκαταστάσεις και στην επανάχρηση κτηρίων (≥ 15 έτη)	22.500,00	A
8	Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στις αποκαταστάσεις και στην επανάχρηση κτηρίων (≥ 15 έτη)	22.500,00	A
9	Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στις αποκαταστάσεις και στην επανάχρηση κτηρίων (≥ 15 έτη)	22.500,00	A
10	Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στις αποκαταστάσεις και στην επανάχρηση κτηρίων (≥ 15 έτη)	22.500,00	A
11	Πολιτικός ή Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στην διαδικασία αδειοδοτήσεων	13.500,00	A, B, Γ
12	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	6.300,00	Γ
13	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	6.300,00	Γ
14	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 2-ετή εμπειρία σε ερευνητικά έργα / έργα ΗΜ.	16.000,00	Γ
15	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 1-ετή εμπειρία σε ερευνητικά έργα / έργα ΗΜ.	7.600,00	Γ
16	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 1-ετή εμπειρία σε ερευνητικά έργα / έργα ΗΜ.	5.800,00	Γ
17	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 1-ετή εμπειρία σε ερευνητικά έργα / έργα ΗΜ.	2.700,00	Γ
18	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 1-ετή εμπειρία σε ερευνητικά έργα / έργα ΗΜ.	2.700,00	Γ
19	Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 1-ετή εμπειρία σε έργα ΗΜ.	3.600,00	Γ
20	Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις ΗΜ έρευνες και με 1-ετή εμπειρία σε έργα ΗΜ.	3.600,00	Γ
24	Κράτηση ΕΛΚΕ Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου	43.500,00	
25	Άδειες λογισμικού	900,00	Γ
26	Μετακινήσεις	7.664,52	A, B, Γ
27	Αναλώσιμα	4.500,00	B
28	Αγορά υπολογιστών	8.100,00	B
	Σύνολο προ ΦΠΑ	435.000,00	
	ΦΠΑ	104.400,00	

	Σύνολο με ΦΠΑ	539.400,00	
--	----------------------	-------------------	--

- 2.**Κάθε τμηματική καταβολή, από το τρίτο συμβαλλόμενο προς το δεύτερο συμβαλλόμενο, θα γίνεται μετά την παράδοση του παραδοτέου κάθε δράσης από το δεύτερο συμβαλλόμενο, μετά την ολοκλήρωση των υποχρεώσεων του, και τη σύνταξη πρωτοκόλλου παραλαβής από την κοινή επιτροπή παρακολούθησης συνοδευμένο από αντίστοιχη έκθεση εργασιών ή τελική έκθεση του επιστημονικού υπεύθυνου.
- 3.** Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι συμβαλλόμενοι φορείς υλοποίησης για κάθε πληρωμή θα υποβάλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τα προβλεπόμενα από τον νόμο παραστατικά προς την Περιφέρεια Πελοποννήσου. .
- 4.** Ο κάθε συμβαλλόμενος φορέας δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, όπως επίσης η Περιφέρεια Πελοποννήσου, σε κάθε περίπτωση, δεν έχει ουδεμία οικονομική υποχρέωση πέραν του ανωτέρω εγκεκριμένου ποσού.

Άρθρο 8

Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της προγραμματικής σύμβασης.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει μετά την παρέλευση δώδεκα (12) μηνών.

Η διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης καθορίζεται στο άρθρο της παρούσης .

Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί να δίδεται παράταση της σύμβασης.

14

Άρθρο 9

Κοινή επιτροπή παρακολούθησης

1.Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Τρίπολη.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

α. Έναν εκπρόσωπο του πρώτου συμβαλλόμενου φορέα :

Τον Καθηγητή του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου κ. Ιωάννη Καλαβρουζιώτη, με αναπληρωτή του τον Καθηγητή κ. Γεώργιο Χατζηγεωργίου.

β. Ένα εκπρόσωπο του δεύτερου συμβαλλόμενου φορέα :

Τον Καθηγητή του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου Βησσαρίων Παπαδόπουλο, με αναπληρωτή του τον Επίκουρο Καθηγητή Σάββα Τριανταφύλλου.

γ. Ένα εκπρόσωπο του τρίτου συμβαλλόμενου φορέα :

Τον κ. Λαμπρόπουλο Χρήστο , Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως Πρόεδρο, με αναπληρωτή του την κ. Δημητρακοπούλου Ευγενεία Περιφερειακό Σύμβουλο της ίδιας Περιφέρειας.

2. Αντικείμενο της κοινής επιτροπής παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη εισήγηση τροποποίησης της παρούσας σύμβασης, η εισήγηση για παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

3. Επίσης, η κοινή επιτροπή παρακολούθησης αναλαμβάνει τον ποιοτικό και ποσοτικό έλεγχο και την πιστοποίηση της ορθής υλοποίησης των προβλεπόμενων παραδοτέων του ερευνητικού προγράμματος.

4. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως, εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως, έστω και ένα από τα μέλη της.

5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό τεχνικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της, το οποίο μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Ερευνητικού Προγράμματος, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις δεν είναι δεσμευτικές για την επιτροπή.

6. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει τακτικά και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

7. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη, αφού υπογραφούν. Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Για την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο.

Άρθρο 10 **Ρήτρες**

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.

Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης η χρηματοδότηση του Ερευνητικού Προγράμματος θα αφορά το μέρος το οποίο έχει ήδη εκτελεστεί και πιστοποιηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

2. Σε περίπτωση μη πιστής εφαρμογής της παρούσας σύμβασης με υπαιτιότητα του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, η Περιφέρεια Πελοποννήσου αποκτά μονομερώς το δικαίωμα της διακοπής της χρηματοδότησης.

3. Στην περίπτωση της μη πιστής εφαρμογής της παρούσας σύμβασης με υπαιτιότητα της Περιφέρειας Πελοποννήσου, το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, δύνανται μονομερώς να διακόψουν τις εργασίες του αντικειμένου, δικαιούνται δε το μέρος της χρηματοδότησης που θα ανταποκρίνεται στις μέχρι τότε παρασχεθείσες υπηρεσίες κατ' αναλογία του εκτελεσθέντος αντικειμένου.

Άρθρο 11

Ειδικοί όροι - Πνευματικά δικαιώματα

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται στους συμβαλλόμενους φορείς η υποκατάστασή τους από τρίτους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης. Αν προκύψει υποκατάσταση από τους συμβαλλόμενους φορείς τότε λύεται η παρούσα Σύμβαση με υπαιτιότητά τους.

2. Πνευματικά Δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία, κ.ο.κ) που συντάσσονται από τους συμβαλλόμενους φορείς (συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων και αντισυμβαλλομένων τους) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, που θα υπογράψουν οι συμβαλλόμενοι φορείς, η Περιφέρεια Πελοποννήσου έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, με αναφορά στο συγκεκριμένο πρόγραμμα ως πηγή. Τα πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα μπορούν να αξιοποιηθούν από την Περιφέρεια Πελοποννήσου χωρίς την καταβολή αμοιβής (κατά τη διάρκεια και μετά το πέρας της σύμβασης). Με το πέρας της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς δικαιούνται να προχωρήσουν στην αξιοποίηση των αποτελεσμάτων του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης περαιτέρω για τις ερευνητικές και εκπαιδευτικές τους ανάγκες.

3. Εμπιστευτικότητα. Καθόλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Περιφέρειας Πελοποννήσου οποιαδήποτε έγγραφη πληροφορία περιήλθε σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Ερευνητικού Προγράμματος και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

4. Δημοσίευση. Σε οποιαδήποτε παρουσίαση ή δημοσίευση δραστηριοτήτων ή αποτελεσμάτων των προγραμμάτων και δράσεων που υλοποιούνται στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, θα συμπεριλαμβάνονται τα ονόματα όλων των συμβαλλομένων φορέων που συμμετείχαν στις δράσεις αυτές και είχαν ουσιαστική ανάμειξη στην ανάλυση των δεδομένων και στη συγγραφή όπως προβλέπονται από διεθνείς συμφωνίες της επιστημονικής κοινότητας.

Σε οποιαδήποτε παρουσίαση ή δημοσίευση δραστηριοτήτων ή αποτελεσμάτων,

που εκτελείται στο πλαίσιο της Σύμβασης απαιτείται η προηγούμενη ενημέρωση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του Ερευνητικού Προγράμματος μέχρι τη λήξη της παρούσας.

Άρθρο 12: Τελικές διατάξεις

1. Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως, μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμοδίων οργάνων.

2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων, αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

3. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Τρίτολης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό της, υπογράφεται σε πέντε (5) αντίτυπα.

Οι συμβαλλόμενοι

Για το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ Ο Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής Καθηγητής, ΟΔΥΣΣΕΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΩΡΑΣ	Για το ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ερευνών και Διαχείρισης Ειδικού Λογαριασμού του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου Καθηγητής ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ
	Για την Περιφέρεια Πελοποννήσου Ο Περιφερειάρχης ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ