



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΜΒΡΙΩΝ Δ.Κ. ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ»
προϋπολογισμού 4.200.000,00 €
(συμ/νου Φ.Π.Α.)**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):

2.984.886,16 €

Σύνολο δαπάνης εργασιών (χωρίς Φ.Π.Α.):

2.407.166,26 €

Φ.Π.Α. (24%) :

577.719,90 €

Στην Αθήνα σήμερα 31/03/2025 ημέρα Δευτέρα στα γραφεία της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

ΑΦΕΝΟΣ,

Το Ν.Π.Δ.Δ. (ΟΤΑ β' βαθμού) με την επωνυμία «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**», που εδρεύει στην Αθήνα (Λ. Συγγρού 15-17), εκπροσωπούμενο από τον Περιφερειάρχη Αττικής **ΝΙΚΟΛΑΟ ΧΑΡΔΑΛΙΑ**, ο οποίος εν προκειμένω ενεργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», του Ν. 4412/2016 και του Π.Δ. 7/2013, όπως ισχύουν, και εκπροσωπεί με την ιδιότητα αυτή την Περιφέρεια Αττικής, καλούμενο εφεξής «**Εργοδότης**» και

ΑΦΕΤΕΡΟΥ,

Η Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΕΡΑ Α.Τ.Ε. - ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ Α.Τ.Ε. ΕΡΓΟΥ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ Δ.Κ. ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ», με έδρα την Αγία Παρασκευή Αττικής, Εθνάρχου Μακαρίου 4, Τ.Κ. 15343, τηλ. 210 6033316, με ΑΦΜ 802556429 και αριθ. ΓΕΜΗ 178551101000, νομίμως εκπροσωπούμενη εν προκειμένω από κοινού από τους **ΑΝΤΩΝΙΟ ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ του Χρήστου**, κάτοικο Γέρακα, οδός Κλεισθένους 222, με ΑΔΤ ΑΟ077100 και ΑΦΜ 023959820, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», και **ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΜΑΜΑΚΟ του Παναγιώτη**, κάτοικο Αγ. Παρασκευής, οδός Εθνάρχου Μακαρίου 4, Τ.Κ. 15343, με ΑΔΤ ΑΚ 788857 και ΑΦΜ 032075618, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», σύμφωνα με το από 23/07/2024 Καταστατικό Σύστασης της Κοινοπραξίας το οποίο καταχωρίστηκε την 23/07/2024 στο ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Αθηνών, σύμφωνα με την από 23-7-2024 ανακοίνωση - βεβαίωση σύστασης εταιρείας με κωδικό εγγράφου 178551101000/Α, καλούμενη εφεξής «**Ανάδοχος**»,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω :

Το πρώτο των συμβαλλομένων αφού έλαβε υπόψη του :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Την υπ' αρ. 37419/13479/08-05-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018).
3. Τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
4. Τον ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
5. Τον ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014 - 2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» (ΦΕΚ 26 Α'/ 31.1.2013).
7. Τον ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
8. Τη με αρ. 64233/8.6.2021 Κοινή Υπουργική Απόφαση ««Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» (2453 Β'/9.6.2021),
9. Την υπ' αρ. πρωτ. 4779/03-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΑ637Λ7-Δ75) απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Περιφερειάρχη Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης 1.000,00 € στον προϋπολογισμό εξόδων οικ. έτους 2024 και η δέσμευση δαπάνης πολυετούς υποχρέωσης προερχόμενης από την ΑΑΥ 1316/2023 (9ΗΛΙ7Λ7-Η9Α) συνολικού Π/Υ ποσού 4.200.000,00 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
10. Την υπ' αρ. 1109/2023 (ΑΔΑ: ΡΨΖΩ7Λ7-Η23) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν: **α)** οι όροι της διακήρυξης του έργου, **β)** η ηλεκτρονική διενέργεια του διαγωνισμού με ανοικτή δημοπρασία (άρθρο 27 του Ν. 4412/2016) με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016, **γ)** η εξουσιοδότηση του Προϊστάμενου της ΔΤΕ ΠΕΑΑ για τη δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης και **δ)** η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου.
11. Την υπ' αρ. 2283/2023 (ΑΔΑ: 9ΟΧΦ7Λ7-Ζ64) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το «ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι» της Επιτροπής Διαγωνισμού και αποφασίστηκε να ακολουθηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή τουλάχιστον για τους δύο πρώτους μειοδότες η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 88 του Ν.4412/2016 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές».
12. Την υπ' αρ. 2446/2023 (ΑΔΑ: 9ΔΠΤ7Λ7-ΞΣΚ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η διαδικασία αιτιολόγησης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και συγκροτήθηκε ομάδα εργασίας της Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Α.Α. για την αξιολόγηση των αιτιολογήσεων.
13. Την υπ' αρ. 192/2024 (ΑΔΑ: ΡΔΘΒ7Λ7-14Ψ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το «ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΑ» της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΙΕΡΑ ΑΤΕ-ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΤΕ» με μέση έκπτωση 31,38 % και οικονομική προσφορά 2.407.166,26 € πλέον Φ.Π.Α..
14. Την υπ' αρ. 588/2024 (ΑΔΑ: ΨΑΞΚ7Λ7-32Γ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού, αναδείχθηκε μειοδότης και κατακυρώθηκε η σύμβαση στον οικονομικό φορέα «ΕΝΩΣΗ

ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΙΕΡΑ ΑΤΕ-ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΤΕ».

15. Την υπ' αρ. 530/2024 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή της παρούσας.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ στη δεύτερη των συμβαλλομένων **Κοινοπραξία** με την επωνυμία **«ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΕΡΑ Α.Τ.Ε. - ΑΦΟΙ Χ. ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ Α.Τ.Ε. ΕΡΓΟΥ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ Δ.Κ. ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ»**, η οποία και αποδέχεται, την κατασκευή του έργου, όπως περιγράφεται στους σχετικούς όρους της διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν ως ανωτέρω και διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με :

1. Τους όρους και τα περιεχόμενα της με ΑΔΑΜ 23PROC013031474 διακήρυξης δημοπρασίας, όπως αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 1109/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.
2. Τους όρους και τα περιεχόμενα της μελέτης του έργου που αποτελείται από τεχνική έκθεση, προμέτρηση μελέτης, προϋπολογισμό, τιμολόγιο και σχέδια, όπως εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 236/19-10-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σαρωνικού (απόσπασμα από το Πρακτικό της αριθ. 22/2016 συνεδρίασης με ΑΔΑ: 7ΗΗΣΩ1Ξ-ΠΕ3).
3. Την με Α/Α 201899/03-08-2023 προσφορά του οικονομικού φορέα, όπως αυτή έγινε δεκτή με την έγκριση δεκτή του Πρακτικού ΙΙ και την κατακύρωση σε αυτόν του σχετικού διαγωνισμού με την αρ. 588/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.

Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και δεκαέξι λεπτών (2.984.886,16 €)** και περιλαμβάνει: σύνολο δαπάνης εργασιών **2.407.166,26 €** και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 24%) **577.719,90 €**.

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ: 9775.05.023.01).

Το Τμήμα Υδραυλικών Έργων - Λιμενικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής ορίζεται ως η εποπτεύουσα Υπηρεσία του έργου. Κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπεται να μεταβάλλεται ουσιωδώς το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου.

Ο Ανάδοχος για την υπογραφή της Σύμβασης καταθέτει εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 της Ε.Σ.Υ. και ασφαλιστήρια συμβόλαια «κατά παντός κινδύνου» και «αστικής ευθύνης έναντι τρίτων» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 22 της Ε.Σ.Υ..

Επιπλέον ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση κατάρτισης των Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ. των εργασιών.

Περαιτέρω, ο Ανάδοχος υποχρεούται με δικές του δαπάνες εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να τοποθετήσει σε εμφανείς θέσεις του εργοταξίου δύο τουλάχιστον πινακίδες με τα στοιχεία του συγκεκριμένου έργου, οι οποίες θα παραμείνουν μέχρι την οριστική παραλαβή του.

Εξάλλου, είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και να αποπερατώσει το έργο μέσα σε προθεσμία είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Επιπλέον, δηλώνει ότι τα ανωτέρω τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου αντί του συνολικού ποσού των **δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα τεσσάρων**

χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και δεκαέξι λεπτών (2.984.886,16 €) (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) σύμφωνα με τη διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού.

Επίσης δηλώνει ότι θα εφαρμόσει πιστά τους όρους της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις οδηγίες **και τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής** και θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των Δημοσίων Έργων για εκτέλεση του έργου, την πιστή εφαρμογή της σύμβασης και την εφαρμογή των διατάξεων που προβλέπονται στη νομοθεσία .

Σημειώνεται ότι ο Ανάδοχος κατέθεσε στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (σύμφωνα με το άρθρο 17 της διακήρυξης) την υπ' αριθμ. **e-217168/15-01-2025** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ ποσού **εξήντα χιλιάδων εκατόν εβδομήντα εννέα ευρώ και δεκαέξι λεπτών (60.179,16 €)** και την υπ' αριθμ. **e-217229/15-01-2025** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ ποσού **εξήντα χιλιάδων εκατόν εβδομήντα εννέα ευρώ και δεκαέξι λεπτών (60.179,16 €)**, εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ποσού **εκατόν είκοσι χιλιάδων τριακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (120.358,32 €)** που ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 4 του Ν. 4412/2016.

Αντίκλητος της εταιρείας ορίζεται ο Παναγιώτης - Ραφαήλ του Γρηγορίου με Α.Δ.Τ. ΑΟ 1159610, κάτοικος Αγίου Δημητρίου, οδός Όθωνος 71, Τ.Κ. 173 43, τηλ 2106033316 και 6981950762. Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην παρούσα.

Για κάθε διαφορά που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους δύο συμβαλλόμενους σε έξι (6) πρωτότυπα αντίτυπα, δύο εκ των οποίων λαμβάνει ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ
ΟΙ ΝΟΜΙΜΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΜΑΜΑΚΟΣ