



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΕΡΓΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ
ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ
ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ
ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ
ΛΕΣΒΟΥ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΑΛΤΕΚ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΠΟΣΟΥ 4.647.076,19 € (με τον Φ.Π.Α.)

Στη Μυτιλήνη, σήμερα την 1^η του μηνός Μαρτίου έτους 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ., στο Γραφείο του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου οι υπογράφοντες :

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ, Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου, ενεργώντας για λογαριασμό της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που εδρεύει στην οδό Κουντουριώτη 1 στη Μυτιλήνη, με αριθμό τηλεφώνου 2251352101 και Α.Φ.Μ. 997817101, για λογαριασμό της οποίας συντάσσεται η παρούσα Σύμβαση και

2. «ΑΛΤΕΚ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ», οικονομικός φορέας εγγεγραμμένος στο Μ.Ε.ΕΠ. με αριθμό 2560 στην 5^η τάξη για έργα Οδοποιίας (σύμφωνα με την αριθμ. Δ24/3678/17-05-2022 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Μητρώων – Τμήμα Μ.Ε.ΕΠ. & ΜΗ.Ε.ΕΠ.Ι.Ε. της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών) και Α.Φ.Μ. 094206604 (Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών), αποκαλούμενος εφεξής «Ανάδοχος», εκπροσωπούμενος για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης από τον κ. Μοσχόβη Ερμόλαο του Γεωργίου, βάσει του αριθμ. 44438/15-02-2024 πληρεξουσίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών και Χρήστου Στείρου του Κωνσταντίνου.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ

α. Την αριθμ. πρωτ. 84454/12-12-2022 (ΑΔΑ:ΨΘΓ346ΜΤΛ6-ΣΛΞ) Κοινή Απόφαση των Αναπληρωτών Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου του θέματος στην Πρόσκληση «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με ενάρθρο 2022ΤΑ05500000.

β. Την αριθ. 48/31-01-2023 (ΑΔΑ: 9Σ5Υ7ΛΩ-4ΞΛ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου που εγκρίνει τη Δημοπράτηση του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ», προϋπολογισμού 5.220.000,00 € (με Φ.Π.Α. 17%), σε βάρος των πιστώσεων 2022ΤΑ05500000, σύμφωνα με το σχέδιο Διακήρυξης και των όρων αυτής, το οποίο ταυτόχρονα εγκρίνεται.

γ. Ότι το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας – μέσα από το έργο «Sub 2 –16631_Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας» της Δράσης 16631 «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο εθνικό και επαρχιακό οδικό δίκτυο - , βάσει της υπ. αρ. 84454/12-12-2022 (ΑΔΑ: ΨΘΓ346ΜΤΛ6-ΣΛΞ) απόφασης ένταξης 2022ΤΑ05500000 (5180769), το οποίο εγγράφηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα με την αριθμ. 5/30-01-2023 (ΑΔΑ:9ΟΒ07ΛΩ-17Π) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

γ. Την αριθμ. 977/24-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΡΑ77ΛΩ-ΝΝ5) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, η οποία κατακυρώνει τη Σύμβαση του έργου στον οικονομικό φορέα «**ΑΛΤΕΚ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**» με μέση έκπτωση **11,10%**, λόγω χαμηλότερης προσφοράς, σύμφωνα με την Εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

δ. Την με αριθμ. πρωτ. 32885/07-12-2023 (ΑΔΑ: ΡΨ38ΟΡ1Ι-ΟΩΜ) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου η οποία επικυρώνει τη νομιμότητα της αριθ. 977/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΜΕ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΜΕ ΤΑ ΕΞΗΣ

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την ιδιότητά του, που αναφέρθηκε ανωτέρω,

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στο δεύτερο των συμβαλλομένων (Ανάδοχο) την εκτέλεση του έργου «**ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**» αντί συνολικού ποσού 4.647.076,19 Ευρώ, εκ των οποίων 3.403.069,24 Ευρώ για εργασίες (συνυπολογιζόμενων του ποσοστού για Γ.Ε. και Ο.Ε. και της έκπτωσης που πρόσφερε ο Ανάδοχος ανά ομάδα εργασιών), 510.460,39 Ευρώ για απρόβλεπτες δαπάνες, 58.001,00 Ευρώ για απολογιστικές εργασίες, 329,36 Ευρώ για αναθεώρηση τιμών και 675.216,20 Ευρώ για Φ.Π.Α. ποσοστού 17%.

Ανάλυση τιμήματος σύμφωνα με την μελέτη και την προσφορά του αναδόχου :

Περιγραφή	Δαπάνη κατά την μελέτη σε €	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη κατά την προσφορά σε €
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	26.955,80	10 %	24.260,22
ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	25.811,00	6 %	24.262,34
ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	12.420,10	6 %	11.674,89
ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	1.951.700,60	8 %	1.795.564,55
ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΕΙΑ	965.491,70	16 %	811.013,03
Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΑΣ	261.665,00	17 %	217.181,95
Σύνολο εργασιών	3.244.044,20		2.883.956,98
ΓΕ & ΟΕ 18%	583.927,96		519.112,26
Μερικό Σύνολο 1	3.827.972,16		3.403.069,24
Απρόβλεπτα 15%	574.195,82		510.460,39
Μερικό Σύνολο 2	4.402.167,98		3.913.529,63
Απολογιστικές εργασίες	59.000,00		58.001,00
Μερικό Σύνολο 3	4.461.167,98		3.971.530,63
Αναθεώρηση	370,48		329,36
Μερικό Σύνολο 4	4.461.538,46		3.971.859,99
Φ.Π.Α. 17%	758.461,54		675.216,20
Συνολική Δαπάνη	5.220.000,00		4.647.076,19

2. Η εκτέλεση του έργου μέχρι του ποσού αυτού θα γίνει σύμφωνα με:

α) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», που ισχύουν για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου. Επισημαίνεται ότι η **διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών** θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 παραγρ. 3 του Ν. 4412/2016).

β) Τη Διακήρυξη της Δημοπρασίας που εγκρίθηκε με την αριθμ. 48/31-01-2023 (ΑΔΑ: 9Σ5Υ7ΛΩ-4ΞΛ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου {Τεχνική Περιγραφή, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Τιμολόγιο Μελέτης, Προϋπολογισμός Μελέτης, Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)}, που εγκρίθηκαν με την αριθμ. πρωτ. 35858/ΤΔ3435/07-06-2022 (ΑΔΑ: 9Ν5Κ7ΛΩ-ΘΙΡ) Απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

γ) Τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης και τη μέση έκπτωση 11,10% που πρόσφερε η Ανάδοχος Ε.Ε. κατά την από 21 Φεβρουαρίου του 2023 δημοπράτηση του έργου.

3. Η σειρά ισχύος των συμβατικών τευχών, σε περίπτωση αντικρουόμενων όρων, καθορίζεται **στο άρθρο 5 του Τεύχους της Διακήρυξης Δημοπρασίας.**

4. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες. Τμηματικές προθεσμίες δεν ορίζονται, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 2 του άρθρου 15 του Τεύχους της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), η πρόοδος όμως των εργασιών θα ελέγχεται με βάση το Χρονοδιάγραμμα κατασκευής τους, το οποίο πρέπει να είναι συνταγμένο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση υπαίτιας από πλευράς του Αναδόχου υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, θα υποβάλλονται εις βάρος της οι προβλεπόμενες στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 ποινικές ρήτρες (άρθρο 17 της Ε.Σ.Υ.).

5. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω, καθώς και όλων των συνθηκών εκτέλεσης του έργου, και ότι αναλαμβάνει χωρίς καμία επιφύλαξη την εκτέλεσή του. Επίσης ο Ανάδοχος δήλωσε ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα Συμβατικά Τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον Ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου

6. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

7. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 4412/16.

8. Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

9. Για την ανάληψη της κατασκευής του έργου και για λόγους που ρητά αναφέρονται στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 του Ν. 4782/2021, και στο άρθρο 17 της Διακήρυξης της Δημοπρασίας, η Ανάδοχος Ε.Ε. κατέθεσε εγγύηση καλής εκτέλεσης ποσού διακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων εβδομήντα έξι ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (223.076,92 €) με την αριθμ. ΒΤΔ063922/Β'/22-02-2024 Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.

10. Ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας δήλωσε ως έδρα του την Αθήνα (οδός Παμππούκη 3, Τ.Κ. 15451 Ν. Ψυχικό, τηλ. 210-6727654, e-mail: altek@tee.gr).

Επίσης ο Ανάδοχος δήλωσε ότι διορίζει αντίκλητο του, τον κ. Μοσχόβη Ερμόλαο του Γεωργίου κάτοικο της έδρας της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας, δηλαδή της πόλης της Μυτιλήνης (οδός Νοταρείου, αριθμός 13, Τ.Κ. 81100, τηλ. 22510 44346, e-mail: ermolaos1970@gmail.com, κιν. 6972074046), ο οποίος με την από 23-02-2024 δήλωσή του αποδέχθηκε το διορισμό αυτόν.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε και υπογράφηκε σε έξι (6) αντίτυπα, από τα οποία δύο έλαβε ο Ανάδοχος, ενώ τα υπόλοιπα παρέμειναν στο Αρχείο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου.

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο πρώτος των συμβαλλομένων παρέδωσε στο δεύτερο των συμβαλλομένων (Ανάδοχο) μία πλήρη σειρά επικυρωμένων αντιγράφων όλων των αναφερομένων στο εδάφιο β' της ανωτέρω παραγράφου 2.

Οι Συμβαλλόμενοι

**1. ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Β. ΑΙΓΑΙΟΥ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Β. ΑΙΓΑΙΟΥ**

**2. ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
«ΑΛΤΕΚ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

ΜΟΣΧΟΒΗΣ ΕΡΜΟΛΑΟΣ