

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ – ΚΥΛΛΗΝΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ: 27/2026

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 237/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: «Περί απευθείας ανάθεσης εκτέλεσης του έργου: ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ (Α.Μ. 16/2024)».

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Στα Λεχαινά σήμερα την 18^η του μήνα Αυγούστου του έτους 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν της υπ' αριθ. 9562/14.08.2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της που εκλέχθηκαν με την υπ' αριθ. 100/2026 (ΑΔΑ:9ΔΓ9ΩΨΓ-Τ8Β) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδραβίδας – Κυλλήνης και η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ.53793/14.07.2025 (ΑΔΑ: 9Ρ1ΥΟΡ1Φ-ΡΔ7) απόφαση του Γραμματέα της Αποκ/νης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 140 και 142 του Ν.5314/2026.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.- Λέντζας Ιωάννης, Πρόεδρος
- 2.- Παπανικολάου Νικόλαος, αντ/δρος
- 3.- Χαντζής Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος
- 4.- Γυφτοχρήστος Ιωάννης, τακτικό μέλος
- 5.- Σκλαβενίτης Γεώργιος τακτικό μέλος
- 6.- Τσιρίκος Βασίλειος, τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κεκάτος Διονύσιος, τακτικό μέλος
Αν και κλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε

Οι αντίστοιχοι με τα θέματα Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων της ημερήσιας διάταξης κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Δ.Ε. κ. Καραμπέλη Σοφία.

Στη συνέχεια κηρύσσοντας ο Πρόεδρος, την έναρξη της συνεδρίασεως, διαπιστώθηκε η δημοσιότητά της μέσω του συνδέσμου <https://shorturl.at/fagW2> στην ιστοσελίδα του Δήμου και ανακοινώθηκε στα μέλη η διαδικτυακή μετάδοση καθώς λαμβάνει χώρα η επεξεργασία προσωπικών δεδομένων εικόνας και φωνής.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας:

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του άρθρου 26 παρ.6 του Ν.4412/2016 όπου προβλέπεται : «Στις ειδικές περιπτώσεις και περιστάσεις που αναφέρονται ρητά στο άρθρο 32, οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να προσφεύγουν σε διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση ή διαγωνισμό»
- Του άρθρου Άρθρο 269 Χρήση της διαδικασίας με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 50 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ): Οι αναθέτοντες φορείς μπορούν να χρησιμοποιούν μια διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη προκήρυξη διαγωνισμού, στις ακόλουθες περιπτώσεις..... δ) στο μέτρο που είναι απολύτως απαραίτητο, εάν λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για τον αναθέτοντα φορέα, δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές και τις διαδικασίες με διαπραγμάτευση με προηγούμενη προκήρυξη διαγωνισμού. Οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτοντες φορείς για την

αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη»

- Του άρθρου 32 Α του Ν.4412/2016 όπως αυτό έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 2 του Ν. 4782/2021: «Εξαιρούνται της υποχρεωτικής εφαρμογής της παρ. 1 του άρθρου 22, περί κανόνων που εφαρμόζονται στις επικοινωνίες, του άρθρου 36, περί υποχρέωσης χρήσης και λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, της παρ. 1 του άρθρου 72, περί εγγυήσεων, και των παρ. 1 έως 4 του άρθρου 79, περί Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, οι ακόλουθες περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση:β) όπου η ανάθεση έχει επείγοντα χαρακτήρα σύμφωνα με την περ. γ' της παρ. 2....»
- Του άρθρου 206 παρ.1 του Ν.4555/2018 όπου προβλέπεται : «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας.....»
- Του άρθρου 54 παρ.7 του Ν.4412/2016 όπως αυτό έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 17 του Ν. 4782/2021 όπου προβλέπεται: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61, περί έναρξης διαδικασίας σύναψης σύμβασης.....»
- Του άρθρου 158 παρ.7 του Ν.3463/2006 όπου αναφέρεται ότι : «στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή αυτή που υπάρχει είναι ανεπαρκής, η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.»
- Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν
- Με την υπ. αρ. Α1358/15-04-20261 (ΑΔΑ: 9Ζ2Ω46ΝΠΠΘ-4Θ8) απόφαση του κ. Γεν. Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας , εκδόθηκε παράταση κήρυξης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης, καθώς εξακολουθούν να ισχύουν οι λόγοι κήρυξης και το έργο της διαχείρισης των συνεπειών που προέκυψαν από έντονα καιρικά φαινόμενα (ισχυρές βροχοπτώσεις, πλημμύρες) έως 16/10/2026
- Την με αρ. 16/2024 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης,
- Το με αριθ.πρωτ: 7494/30-06-2026, ΑΔΑΜ 26REQ019339962 2026-06-30 πρωτογενές αίτημα,
- Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού του Δήμου και την εγγραφή πίστωσης για το έτος 2026 ποσού 200.000,00€ και την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και διάθεσης πίστωσης , με αριθμό αριθμό 242/7512/30-06-2026 ΑΔΑ 9ΨΙ8ΩΨΓ-Ι6Ν (26REQ019342274 2026-06-30) του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης και συγκεκριμένα σε βάρος του κωδικού ΑΛΕ 130.3170105007
- Την με αριθ. πρωτ. 8157/15-07-2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση),) για την ανάθεση του έργου: «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ», του Δήμου μας (26PROC019456487 2026-07-16)
- Τον αριθμό προσφοράς 372674 του υποφακέλου ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ και το από 21-07-2026 12:34:51 ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του Οικονομικού Φορέα ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ Α.Φ.Μ. : 044689447, με μέση προσφερόμενη έκπτωση δύο τοις εκατό (2,00%) και συνολικό ποσό προσφοράς 158.101,91 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), μέσω ΕΣΗΔΗΣ με Αριθμό - Α/Α Συστήματος: 221129.
- Την από 04/08/2026 ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ» (των άρθρων 230 παραγρ. 1 & 269 παραγρ. δ του Ν. 4412/2016 (ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ).

Το παρόν έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με το άρθρο 230 παραγρ. 1 και 269 του Ν. 4412/2016 – ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν από Ν.4782/2021, «με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση».

Οι λόγοι προσφυγής στη συγκεκριμένη διαδικασία είναι οι κάτωθι:

- Τα δύο (2) τελευταία έτη στην Κοινότητα Μανολάδας λόγω αδυναμίας απορροής υδάτων και λόγω κλίσης του εδάφους, η ραγδαιότητα των φαινομένων είχε ως αποτέλεσμα να πλημμυρίσουν οικίες και καταστήματα κατά τη διάρκεια των φαινομένων. Στην κοινότητα Μανολάδας προτείνεται η κατασκευή τσιμεντένιας τάφρου, για την συλλογή των ομβρίων υδάτων, και την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων καθώς και παρεμβάσεις αποκατάστασης βλαβών και αναβάθμισης της εσωτερικής οδοποιίας σε μήκος 300 μέτρων. Επίσης η τσιμεντένια τάφρος θα καλυφθεί από σχάρα από ελατό χυτοσιδηρό (ductile iron) για να μπορεί να συλλέγει σε όλο το μήκος της τα όμβρια ύδατα του οδοστρώματος. Κρίνεται επιτακτική η ανάγκη για να γίνουν άμεσα οι εργασίες, που περιγράφονται στην μελέτη με αρ.αριθμ. 1/2024, προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα έντονα πλημμυρικά φαινόμενα.
- Επειδή αφορούν εργασίες κατεπείγουσας ανάγκης, προκειμένου να αντιμετωπιστούν απρόβλεπτα γεγονότα ενόψει της χειμερινής περιόδου.
- Επειδή αφορούν εργασίες που αφορούν αντιπλημμυρικά σε οικισμό με κίνδυνο για ανθρώπινες απώλειες σε ιδιαίτερα έντονα καιρικά φαινόμενα (Βροχοπτώσεις)
- Επειδή ο Δήμος μας κηρύχθηκε σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης από την Πολιτική Προστασίας.
- Επειδή ως Δήμος δεν φέρουμε ευθύνη ή έχουμε καθυστερήσει κάποια διαδικασία, τουναντίον έχουμε επιταχύνει τις διαδικασίες όσο πιο ταχύτερα μπορούσαμε, προκειμένου να είμαστε έτοιμοι για το έργο.
- Επειδή η ανοικτή διαδικασία, χρονικά καθιστά αδύνατη την ολοκλήρωση των εργασιών πριν την χειμερινή περίοδο.
- Η Δημοτική επιτροπή αποφασίζει να προσφύγει στην διαδικασία του άρθρου 230 παραγρ. 1 και 269 του Ν. 4412/2016 – ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν από Ν.4782/2021, «με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση».

προτείνει προς τη Δημοτική επιτροπή:

1. Να εγκρίνει την διαδικασία του άρθρου 230 παραγρ. 1 και 269 του Ν. 4412/2016 – ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν από Ν.4782/2021, «με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση».
2. Να εγκρίνει την από 04/08/2026 γνωμοδότηση της επιτροπής διαπραγμάτευσης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ» συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 200.000,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α
3. Να αποδεχθεί και να εγκρίνει την αριθμ. 230/9404/11-08-2026 Απόφαση Δημάρχου «Περί απευθείας ανάθεσης του έργου: « ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ» ΑΔΑ ΡΠΔ5ΩΨΓ-462 _26ΑWRD019611856 2026-08-11 λόγω επιβεβλημένης και κατεπείγουσας ανάγκης να εκτελεστεί το ανωτέρω έργο για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω σύμφωνα με το 230 παραγρ. 1 και 269 του Ν. 4412/2016 – ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν από Ν.4782/2021, «με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση» στον οικονομικό φορέα ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ Α.Φ.Μ. : 044689447, με έδρα επί της οδού ΘΕΡΜΟΥ 89 – Τ.Κ. 30300-Ν. ΑΙΤΩΛΙΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, με συνολική αμοιβή προσφοράς 158.101,91 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ) , μέση έκπτωσης δύο τοις εκατό (2,00%).
4. Να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψη: α) την εισήγηση του Προέδρου, β) τις προαναφερόμενες διατάξεις, καθώς και αυτές του άρθρου 138 του Ν. 5314/2026, γ) το φάκελο του έργου και δ) το γεγονός ότι ο κ. Τσιρίκος και Παπανικολάου ψηφίζουν «ΟΧΙ», διαφωνώντας για τον τρόπο ανάθεσης,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

- 1) Εγκρίνει την διαδικασία του άρθρου 230 παραγρ. 1 και 269 του Ν. 4412/2016 – ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν από Ν.4782/2021, «με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση».

- 2) Εγκρίνει την από 04/08/2026 γνωμοδότηση της επιτροπής διαπραγμάτευσης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ» συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 200.000,00 € συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α
- 3) Αποδέχεται και εγκρίνει την αριθμ. 230/9404/11-08-2026 Απόφαση Δημάρχου «Περί απευθείας ανάθεσης του έργου: « ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΩΛΑΔΑΣ» ΑΔΑ ΡΠΔ5ΩΨΓ-462 _26AWRD019611856 2026-08-11 λόγω επιβεβλημένης και κατεπείγουσας ανάγκης να εκτελεστεί το ανωτέρω έργο για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω σύμφωνα με το 230 παραγρ. 1 και 269 του Ν. 4412/2016 – ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ, όπως αυτά τροποποιήθηκαν από Ν.4782/2021, «με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση» στον οικονομικό φορέα ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ Α.Φ.Μ. : 044689447, με έδρα επί της οδού ΘΕΡΜΟΥ 89 – Τ.Κ. 30300-Ν. ΑΙΤΩΛΙΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, με συνολική αμοιβή προσφοράς 158.101,91 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ) , μέση έκπτωση δύο τοις εκατό (2,00%).
- 4) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. Αριθμό **237/2026** και αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΕΝΤΖΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Παπανικολάου Νικόλαος, τακτικό μέλος
Γυφτοχρήστος Ιωάννης, τακτικό μέλος
Τσιρίκος Βασίλειος, τακτικό μέλος
Χαντζής Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος
Σκλαβενίτης Γεώργιος, τακτικό μέλος

Α Κ Ρ Ι Β Ε Σ Α Ν Τ Ι Γ Ρ Α Φ Ο
Λεχαινά, 19-08-2026
Ο Δήμαρχος Μ.Ε.Δ.

ΒΑΡΒΑΡΕΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Γενικός Γραμματέας
Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης