



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ.

ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Θέμα: «Κατακύρωσης της με αριθμ. 86.26 Πρόσκλησης για την επισκευή των κεντρικών ψυκτικών μηχανημάτων της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ., προϋπολογισθείσας δαπάνης 26.524,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%), ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ 2026, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με πρόσκληση στον οικονομικό φορέα "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.", σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 118, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021, άρθρο 50».

Η ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΗΣ 2^{ης} Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 81/04.04.2005), όπως ισχύει σήμερα.
2. Τον Ν.3527/09.02.07 «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
3. Τον Ν.4412/08.08.2016 (αρ. φύλλου 147) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/Ε.Ε & 2014/25/Ε.Ε).
4. Τον Ν.4605/01.04.19, άρθρο 43 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.4412/2016 (Α' 147)».
5. Τον Ν.4782/2021 ΦΕΚ Α 36/09.03.21 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
6. Το γεγονός ότι η δαπάνη θα βαρύνει τους οικείους ΚΑΕ (1429) και (0879) - ΑΛΕ (2401060000001) και (24203010000001) του προϋπολογισμού της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς και Αιγαίου.
7. Τον Ν.5129/01.08.24 «Ολοκλήρωση Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης».
8. Τον Ν.5167/2024 αρθ.37 παρ.8.
9. Τη Γ.Π. 4589/28.01.25 Εγκύκλιο του Υφυπουργού Υγείας.
10. Το ΦΕΚ 855/09.08.24, Τεύχος ΥΟΔΔ, που αφορά τον διορισμό του κου Ροϊλού Χρήστου ως Διοικητή της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς & Αιγαίου.
11. Το ΦΕΚ 905/22.08.24, Τεύχος ΥΟΔΔ, που αφορά τον διορισμό των Υποδιοικητών της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς & Αιγαίου.
12. Το ΦΕΚ 5342/23.09.24, Τεύχος ΥΟΔΔ, που αφορά τις αρμοδιότητες των Υποδιοικητών της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς & Αιγαίου.
13. Ότι ο διαγωνισμός έχει υποβληθεί στον ετήσιο προγραμματισμό συμβάσεων έτους 2026, μέσω της ψηφιακής εφαρμογής της ΕΚΑΠΥ.
14. Τη με αριθμ. 20040/02.07.26 Απόφαση Υποδιοικήτριας (ΑΔΑ: 6ΝΙ7469Η2Ξ-ΓΟΙ), με την οποία εγκρίνεται η διενέργεια διαγωνισμού, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με Πρόσκληση στον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.», για την επισκευή των κεντρικών ψυκτικών μηχανημάτων της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ. του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς και Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, άρθρο 118, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021, άρθρο 50, προϋπολογισθείσας δαπάνης 26.524,52€ με Φ.Π.Α.
15. Την Πρόσκληση 86.26 προς τον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.», για την επισκευή των κεντρικών ψυκτικών μηχανημάτων, της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς και Αιγαίου.
16. Το με αριθμ. πρωτ. 21468/16.07.26 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης προσφοράς, στο οποίο αναφέρονται κατά λέξη τα εξής:

«.....ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Πρακτικό διαγωνισμού (πρόσκληση 86.26) με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με πρόσκληση στον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.», για την επισκευή των κεντρικών ψυκτικών μηχανημάτων της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α., σύμφωνα με το Ν.4412/2016, άρθρο 118, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021, άρθρο 50, προϋπολογισθείσας δαπάνης 26.524€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Στο Χαϊδάρι σήμερα 16-07-2026 και σύμφωνα με την υπ'αρ. πρωτ. 20040/2-7-2026 απόφαση της Υποδιοικήτριας της 2^{ης} Υ.Πε.

η πιο κάτω επιτροπή, αποτελούμενη από τους:

1. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΣΑΑΚ
2. ΜΑΡΑΚΗ ΚΩΝ/ΝΟ
3. ΜΠΕΡΤΑΝΗ ΕΡΜΙΟΝΗ

Πρόεβη στη διεξαγωγή διαγωνισμού με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με πρόσκληση στον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.», για την επισκευή των κεντρικών ψυκτικών μηχανημάτων της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α., σύμφωνα με το Ν.4412/2016, άρθρο 118, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021, άρθρο 50, προϋπολογισθείσας δαπάνης 26.524€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. (πρόσκληση 86.26).

Στις 16/7/2026 και ώρα 11:00 πμ, η επιτροπή άνοιξε τον φάκελο της προσφοράς.

Στον διαγωνισμό έλαβε μέρος η παρακάτω εταιρία:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΗΛ
1	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε	Λεωφ. Μαραθώνος 24, Γλυκά Νερά	2106016180

Κατά τον έλεγχο του φακέλου προσφοράς της εταιρείας διαπιστώθηκε ότι :

1. Υπήρχαν σε ισχύ όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Πληρούνται οι τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης 86.26

Η εταιρία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε. με συνολική τιμή 26.523,60€ (συμπερ. του ΦΠΑ) βρίσκεται εντός της προϋπολογισθείσας δαπάνης.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω η επιτροπή αποδέχεται την προσφορά της εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΣΑΑΚ
2. ΜΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΜΠΕΡΤΑΝΗ ΕΡΜΙΟΝΗ.....»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ - ΕΓΚΡΙΝΕΙ

1. Την τελική κατακύρωση του διαγωνισμού που διενεργήθηκε με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με πρόσκληση στον οικονομικό φορέα «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, άρθρο 118, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021, άρθρο 50, για την επισκευή των κεντρικών ψυκτικών μηχανημάτων της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ. του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε. Πειραιώς και Αιγαίου και κατακυρωθείσα αξίας 26.523,60€ με Φ.Π.Α. (24%).

Ανάλυση κόστος ανταλλακτικών χωρίς φπα 15.150 €

Κόστος εργασιών χωρίς φπα 6.240 €

Γενικό σύνολο προσφοράς χωρίς φπα 21.390 €

Οι σχετικές υπηρεσίες θα είναι σύμφωνες με τις κάτωθι Τεχνικές Προδιαγραφές:

Α. ΨΚΕ 1 - 2

Ψυκτικό Συγκρότημα: 30RA-240 οίκου Carrier S/n: 12N015102

Στο Β! ψυκτικό κύκλωμα εμφανίζεται βλάβη λόγω έλλειψης ψυκτικού υγρού με αποτέλεσμα να είναι εκτός λειτουργίας.

Στις 26.05.26 πραγματοποιήθηκαν εργασίες για τον ακριβή εντοπισμό της βλάβης:

- Ανάκτηση ψυκτικού μέσου
- Ζύγισμα
- Πρεσσάρισμα με υψηλή πίεση αζώτου

Τα αποτελέσματα των παραπάνω εργασιών αποδεικνύουν ότι το Β! Κύκλωμα έχει διαρροή ψυκτικού υγρού με εστίες διαρροής την εκτονωτική βαλβίδα καθώς και διάφορες άλλες βαλβίδες, οι οποίες χρήζουν αντικατάστασης.

- Από την ανάκτηση προέκυψε ότι το Κύκλωμα είχε χάσει 18kg από τα 30kg που έχει χωρητικότητα για την ορθή λειτουργία (R-407c).

Το ψυκτικό μέσο R-407C είναι μίγμα, σε απώλεια άνω του 30%, η σύστασή του μεταβάλλεται, συνεπώς δεν ενδείκνυται συμπλήρωση, αλλά η πλήρης αντικατάσταση, για την ορθή απόδοση και προστασία του εξοπλισμού.

Παράλληλα εντοπίστηκε δυσλειτουργία στο transducer χαμηλής πίεσης το οποίο χρήζει αντικατάστασης.

Απαιτούμενες εργασίες

- Ηλεκτρική απομόνωση
- Ανάκτηση ψυκτικού μέσου
- Αντικατάσταση ανταλλακτικών
- Αποξήρανση (κενό) Ψυκτικού Κυκλώματος έως τα 500 microns.
- Πλήρωση με νέα ποσότητα ψυκτικού μέσου R-407c - 30kg
- Επανέλεγχος διαρροών
- Ηλεκτρική επανασύνδεση
- Εκκίνηση και δοκιμές καλής λειτουργίας
- Παράδοση σε χρήση

Χρόνος ολοκλήρωσης εργασιών: 4 ημέρες

Υλικά:

Εκτονωτική βαλβίδα 1 τμχ

Transducer χαμηλής πίεσης 1 τμχ

Ψυκτικό υγρού R-407c 30 kg

Τα ανταλλακτικά θα είναι γνήσια του κατασκευαστικού οίκου Carrier

Β. ΨΚΕ 3 - 4

Ψυκτικό Συγκρότημα : 30RA-240 οίκου Carrier S/n: 12Z022306

Στο Α! Ψυκτικό Κύκλωμα βρέθηκαν δύο (2) ανεμιστήρες, ένας (1) μονής & ένας (1) διπλής ταχύτητας βραχυκυκλωμένοι, οι οποίοι χρήζουν αντικατάστασης μαζί με την φτερωτή τους.

Επιπλέον, το χειριστήριο της πλακέτας ελέγχου δεν λειτουργεί προκαλώντας δυσκολία στον χειρισμό του μηχανήματος και χρήζει αντικατάστασης.

Απαιτούμενες εργασίες

- Ηλεκτρική απομόνωση
- Αποξήλωση μονοτάχτου & διτάχτου ανεμιστήρα & φτερωτών
- Τοποθέτηση νέων ίδιων τεχνικών χαρακτηριστικών & φτερωτών
- Τοποθέτηση πλακέτας χειριστηρίου
- Ηλεκτρική επανασύνδεση
- Εκκίνηση και δοκιμές καλής λειτουργίας
- Παράδοση σε χρήση

Χρόνος ολοκλήρωσης εργασιών: 2 ημέρες

Υλικά:

Μονοτάχτος ανεμιστήρας 1 τμχ

Διτάχτος ανεμιστήρας 1 τμχ

Φτερωτή ανεμιστήρα 2 τμχ

Χειριστήριο πλακέτας 1 τμχ

Τα ανταλλακτικά θα είναι γνήσια του κατασκευαστικού οίκου Carrier

Γ. ΨΚΕ 7 - 8

Ψυκτικό Συγκρότημα: 30RA-240 οίκου Carrier S/n: 12Z022668

Στο Β! Ψυκτικό Κύκλωμα βρέθηκε ένας (1) ανεμιστήρας διπλής ταχύτητας βραχυκυκλωμένος και χρήζει αντικατάστασης μαζί με την φτερωτή.

Απαιτούμενες εργασίες

- Ηλεκτρική απομόνωση
- Αποξήλωση διτάχτου ανεμιστήρα & φτερωτής
- Τοποθέτηση νέου ίδιων τεχνικών χαρακτηριστικών & φτερωτής
- Ηλεκτρική επανασύνδεση
- Εκκίνηση και δοκιμές καλής λειτουργίας
- Παράδοση σε χρήση

Χρόνος ολοκλήρωσης εργασιών: 1 ημέρα

Υλικά:

Διτάχυτος ανεμιστήρας 1 τμχ

Φτερωτή ανεμιστήρα 1 τμχ

Τα ανταλλακτικά θα είναι γνήσια του κατασκευαστικού οίκου Carrier.

Δ. ΨΚΕ 9 - 10

Ψυκτικό Συγκρότημα : CGAM 90 HE CAP οίκου Trane S/n: ELE00018

Κατά την εκκίνηση του Ψυκτικού Συγκροτήματος βρέθηκαν οι πρεσοστάτες (transducer) υψηλής πίεσης και των 2 Κυκλωμάτων να δυσλειτουργούν. Το Α! Ψυκτικό Κύκλωμα καταφέραμε με δυσκολία να το ενεργοποιήσουμε, ενώ το Β! Ψυκτικό Κύκλωμα είναι εκτός λειτουργίας.

Χρήζουν αντικατάστασης 2 πρεσοστάτες υψηλής πίεσης (1 τμχ / Κύκλωμα).

Κατά την επισκευή χρειάζεται να γίνει ανάκτηση του Ψυκτικού μέσου, ωστόσο για την απρόσκοπτη λειτουργία του κλιματισμού στο κτήριο η επισκευή θα γίνεται τμηματικά ανά Κύκλωμα.

Απαιτούμενες εργασίες (κοινές και για τα δύο κυκλώματα)

- Ηλεκτρική απομόνωση
- Ανάκτηση ψυκτικού μέσου μέχρι την πίεση των 0,3bar και αποθήκευσή του σε κατάλληλες φιάλες.
- Αντικατάσταση και σύνδεση πρεσοστάτη (transducer).
- Πλήρωση με το ανακτηθέν ψυκτικό μέσο.
- Ηλεκτρική επανασύνδεση
- Εκκίνηση και έλεγχος λειτουργίας.
- Καθαρισμός του μηχανήματος με υψηλή πίεση νερού.
- Τοποθέτηση περιμετρικά στα ανοίγματα του ψυκτικού μηχανήματος διάτρητου πλέγματος (κοτετσόσυρμα) για την παρεμπόδιση εισόδου πτηνών και πρόκλησης φθορών.
- Παράδοση σε χρήση

Χρόνος ολοκλήρωσης εργασιών: 3 ημέρες

Υλικά:

Πρεσοστάτης υψηλής πίεσης 2 τμχ

Τα ανταλλακτικά θα είναι γνήσια του κατασκευαστικού οίκου Trane .

Ε. Υποστηρικτικών Λειτουργιών

Ψυκτικό Συγκρότημα : 30GX-162 οίκου Carrier S/n : 12N101511

Στο Α! Ψυκτικό Κύκλωμα δύο (2) ανεμιστήρες μονής ταχύτητας, είναι βραχυκυκλωμένοι και χρήζουν επισκευής σε μηχανουργείο.

Απαιτούμενες εργασίες

- Ηλεκτρική απομόνωση
- Αποξήλωση ανεμιστήρων
- Μεταφορά σε εξειδικευμένο μηχανουργείο προς επισκευή
- Τοποθέτηση και σύνδεση εκ νέου στο μηχανήμα
- Ηλεκτρική επανασύνδεση
- Εκκίνηση και έλεγχος λειτουργίας.
- Παράδοση σε χρήση

Χρόνος αποξήλωσης και τοποθέτησης: 1 ημέρα

Χρόνος επισκευής στο μηχανουργείο: 2 εβδομάδες

Χρόνος παράδοσης ανταλλακτικών : εντός 20 ημερών.

Χρόνος ολοκλήρωσης εργασιών : εντός 12 ημερών.

2. Την ανάρτηση της παρούσας απόφασης και της σύμβασης με αριθμ. 86.26, στη «Διαύγεια» και στο «ΚΗΜΔΗΣ», σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
3. Την έγγραφη ενημέρωση της συμμετέχουσας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/08.08.16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη σύνταξη σχεδίου σύμβασης με αριθμό 86.26.

5. Την κάλυψη της απαιτούμενης δαπάνης με την αριθμ. 610 Απόφαση Ανάληψης Δέσμευσης για το έτος 2026, σε βάρος των οικείων ΚΑΕ (1429) και (0879) - ΑΛΕ (2401060000001) και (242030100000001) του τακτικού προϋπολογισμού της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής του ΠΕ.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.ΠΕ. Πειραιώς και Αιγαίου.

Η Υποδιοικήτρια
2^{ης} Υ.ΠΕ. Πειραιώς & Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΕΑ ΟΛΥΜΠΙΑ