



Εκ του αριθ. 9/2026 πρακτικού συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου.

Απόφαση αριθ. 39/2026

Θέμα 1^ο : Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λήμνου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου για τη σύνταξη μελέτης, την τεχνική ωρίμανση και την προετοιμασία και υποβολή πρότασης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «Αποκατάσταση τμήματος προβλήτας λιμένα Δ.Κ. Μούδρου, λόγω της θεομηνίας στις 21-02-2026».

Στη Μύρινα Λήμνου και στο Γραφείο Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου σήμερα, την 19^η Αυγούστου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κατόπιν της υπ' αριθμ. 337/13-08-2026 πρόσκλησης της Προέδρου του, που δόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 9 μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΕΛΕΟΝΩΡΑ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ -ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΣΑΡΙΚΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΙΝΑΝΗΣ
ΓΑΡΟΦΑΛΛΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αφού το Διοικητικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία με την παρουσία πέντε ,εκ των εννέα μελών, η κ. Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος ,εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ,έθεσε υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου την παρακάτω εισήγηση :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Μύρινα 13-08-2026

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λήμνου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου για τη σύνταξη μελέτης, την τεχνική ωρίμανση και την προετοιμασία και υποβολή πρότασης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «Αποκατάσταση τμήματος προβλήτας λιμένα Δ.Κ. Μούδρου, λόγω της θεομηνίας στις 21-02-2026».

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Στη βορειοανατολική πλευρά της κεντρικής προβλήτας του λιμένα Μούδρου, στη Δημοτική Κοινότητα Μούδρου του Δήμου Λήμνου, έχει διαπιστωθεί σημαντική βλάβη σε συγκεκριμένο τμήμα του τοιχείου του παραλιακού μετώπου, συνολικού μήκους περίπου πενήντα (50) μέτρων.

Στο συγκεκριμένο σημείο παρατηρείται αυξημένη κυματική ενέργεια, η οποία καταπονεί την υφιστάμενη κατασκευή και έχει ως αποτέλεσμα την πρόκληση τοπικών φθορών, αποκολλήσεων και μετακινήσεων τμημάτων αυτής.

Η κατάσταση επιδεινώθηκε σημαντικά από τα έντονα καιρικά φαινόμενα και τη θεομηνία της 21ης Φεβρουαρίου 2026, με συνέπεια να απαιτείται άμεση τεχνική διερεύνηση της υφιστάμενης κατάστασης και οριστική αντιμετώπιση των προβλημάτων.

Οι διαπιστωμένες βλάβες δημιουργούν ζήτημα ασφάλειας για τη συγκεκριμένη λιμενική υποδομή και καθιστούν αναγκαία την τεχνική ωρίμανση της απαιτούμενης παρέμβασης, προκειμένου να αποκατασταθεί η ασφάλεια, η αντοχή και η λειτουργικότητα του χώρου.

Η προτεινόμενη αποκατάσταση αφορά, σε επίπεδο αρχικού τεχνικού σχεδιασμού:

- την απομάκρυνση των κατεστραμμένων και ακατάλληλων υλικών,
- την κατάλληλη προετοιμασία και εξυγίανση της περιοχής,
- την κατασκευή νέου τοιχίου στο πληγέν τμήμα μήκους περίπου 50 μέτρων,
- την αποκατάσταση των επιχώσεων,
- την αποκατάσταση των επιστρώσεων και των παρακείμενων επιφανειών,
- καθώς και κάθε άλλη αναγκαία τεχνική παρέμβαση που θα προκύψει από την εκπόνηση της απαιτούμενης μελέτης.

Ο ακριβής τρόπος αποκατάστασης, η τεχνική λύση, οι απαιτούμενες εργασίες, οι ποσότητες και ο προϋπολογισμός του κυρίως έργου θα προσδιοριστούν από την απαιτούμενη τεχνική μελέτη.

Β. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου έχει εκδώσει Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων στο: «Ειδικό Πρόγραμμα Αντιμετώπισης και Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών 2026-2030» και ειδικότερα στον: Άξονα Προτεραιότητας 3.6 «Αποκατάσταση υποδομών από φυσικές καταστροφές» με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΗΜΝΟΥ».

Στο πλαίσιο της ανωτέρω Πρόσκλησης παρέχεται η δυνατότητα χρηματοδότησης παρεμβάσεων αποκατάστασης υποδομών που υπέστησαν ζημιές από φυσικές καταστροφές.

Η συγκεκριμένη περίπτωση αφορά υποδομή που υπέστη ζημιές από τη θεομηνία της 21ης-02-2026 και, ως εκ τούτου, παρουσιάζει άμεση συνάφεια με το αντικείμενο της Πρόσκλησης.

Η καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή της πρότασης είναι η 1η Σεπτεμβρίου 2026.

Κατά συνέπεια, καθίσταται επιτακτική η ανάγκη άμεσης ολοκλήρωσης της απαιτούμενης τεχνικής ωρίμανσης, της σύνταξης της μελέτης και της προετοιμασίας του απαιτούμενου φακέλου, ώστε η πρόταση να υποβληθεί εμπρόθεσμα.

Γ. ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΗΜΝΟΥ

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λήμνου, με το υπ' αριθ. πρωτ. 332/13-08-2026 έγγραφό του, ζήτησε από τον Δήμο Λήμνου τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για τη συνεργασία των δύο φορέων με σκοπό:

- α) τη σύνταξη της απαιτούμενης μελέτης για την αποκατάσταση του συγκεκριμένου τμήματος της προβλήτας του λιμένα Μούδρου,
- β) την τεχνική ωρίμανση της προτεινόμενης πράξης,
- γ) την προετοιμασία του απαιτούμενου φακέλου,
- δ) και την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο ανωτέρω Πρόγραμμα.

Το αίτημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου συνδέεται άμεσα με την ανάγκη αποκατάστασης της συγκεκριμένης λιμενικής υποδομής και με την αξιοποίηση της διαθέσιμης χρηματοδοτικής δυνατότητας.

Δ. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΣΥΝΑΨΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο νέος Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026, ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) περιλαμβάνει ειδικό Κεφάλαιο Η' με τίτλο «Προγραμματικές Συμβάσεις», στα άρθρα 646 έως 656.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το άρθρο 646 παρ. 1 του ν. 5314/2026, για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι και οι προβλεπόμενοι στη διάταξη φορείς δύνανται να συνάπτουν Προγραμματικές Συμβάσεις.

Περαιτέρω, το άρθρο 654 παρ. 1 περ. α' του ν. 5314/2026 προβλέπει ειδικά ότι οι δήμοι, οι περιφέρειες και τα νομικά πρόσωπα του άρθρου 646 δύνανται να συνάπτονται σε Προγραμματικές Συμβάσεις, σύμφωνα με ειδικότερες διατάξεις, μεταξύ άλλων, για τις προγραμματικές συμβάσεις φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα του άρθρου 25 του ν. 2971/2001, για τη μελέτη προγραμμάτων ανάπτυξης και εκτέλεσης λιμενικών έργων και την παροχή υπηρεσιών στη ζώνη λιμένα.

Η διάταξη αυτή παρουσιάζει ιδιαίτερη σημασία στην προκειμένη περίπτωση, δεδομένου ότι το αντικείμενο της προτεινόμενης συνεργασίας συνδέεται άμεσα με τη μελέτη και τεχνική ωρίμανση έργου αποκατάστασης λιμενικής υποδομής.

Επομένως, η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λήμνου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου αποτελεί θεσμικά προβλεπόμενο τρόπο συνεργασίας για την επίτευξη του συγκεκριμένου σκοπού.

Σημειώνεται επίσης ότι το άρθρο 646 παρ. 4 του ν. 5314/2026 προβλέπει την υπαγωγή των Προγραμματικών Συμβάσεων στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου στις περιπτώσεις του άρθρου 324 του ν. 4700/2020.

Ε. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου αυτού, στις Προγραμματικές Συμβάσεις ορίζονται τουλάχιστον το αντικείμενο, ο σκοπός, η διάρκεια, το περιεχόμενο των μελετών, έργων, προγραμμάτων, προμηθειών ή υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα, το απαιτούμενο προσωπικό, οι πόροι χρηματοδότησης, ο τρόπος κάλυψης των οικονομικών υποχρεώσεων, η διαδικασία καταβολής, οι ποινικές ρήτρες και λοιπές συνέπειες σε περίπτωση υπαίτιας πλημμελούς εκπλήρωσης, το όργανο παρακολούθησης και οι αρμοδιότητές του, καθώς και τα αποφαινόμενα όργανα των εκτελεστικών συμβάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω, τα στοιχεία της προτεινόμενης Προγραμματικής Σύμβασης διαμορφώνονται ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

άρθρα 646 έως 656 Ν. 5314/2026 Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Στην Μύρινα Λήμνου, σήμερα..... οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

Ο Δήμος Λήμνου, που εδρεύει στη Μύρινα Λήμνου και εκπροσωπείται κατά το νόμο από την Αντιδήμαρχο Ιωάννα-Ελπίδα Διαματάρη, σύμφωνα με την αριθμ./2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λήμνου που εδρεύει στη Μύρινα Λήμνου και εκπροσωπείται κατά νόμο από την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου Ελεονώρα Γεώργα, σύμφωνα με την αριθμ./2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», και ειδικότερα τα άρθρα 646, 652, 653 και 654 συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Σκοπός της σύμβασης αυτής είναι η σύνταξη της απαιτούμενης μελέτης, την τεχνική ωρίμανση, την προετοιμασία και την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση τμήματος προβλήτας λιμένα Δ.Κ. Μούδρου, λόγω της θεομηνίας στις 21-02-2026».

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία του Δήμου Λήμνου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου για τη σύνταξη της απαιτούμενης μελέτης, την τεχνική ωρίμανση, την προετοιμασία και την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση τμήματος προβλήτας λιμένα Δ.Κ. Μούδρου, λόγω της θεομηνίας στις 21-02-2026».

Η Προγραμματική Σύμβαση αφορά αποκλειστικά το στάδιο της τεχνικής και διοικητικής

προετοιμασίας της πράξης και της υποβολής της πρότασης χρηματοδότησης.

Δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας η κατασκευή του έργου.

Η κατασκευή του έργου θα αποτελέσει αντικείμενο επόμενου σταδίου, εφόσον η πρόταση ενταχθεί στο Πρόγραμμα και εξασφαλιστεί η απαιτούμενη χρηματοδότηση.

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συντονισμένη συνεργασία των δύο φορέων για την άμεση τεχνική ωρίμανση και την εμπρόθεσμη υποβολή πλήρους και τεκμηριωμένης πρότασης χρηματοδότησης για την αποκατάσταση του πληγέντος τμήματος της προβλήτας του λιμένα Μούδρου.

Ειδικότερα επιδιώκεται η τεχνική διερεύνηση της υφιστάμενης κατάστασης, η μελέτη της απαιτούμενης παρέμβασης, η τεχνική τεκμηρίωση της αναγκαιότητας του έργου, η σύνταξη του απαιτούμενου τεχνικού φακέλου, ο προσδιορισμός του προϋπολογισμού του κυρίως έργου, η εξασφάλιση της απαιτούμενης τεχνικής ωριμότητας, η εμπρόθεσμη υποβολή πρότασης χρηματοδότησης, η αποκατάσταση της ασφάλειας και λειτουργικότητας της λιμενικής υποδομής.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης θα πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες και υπηρεσίες τεχνικής ωρίμανσης, οι οποίες ενδεικτικά περιλαμβάνουν:

1. Αυτοψία και τεχνική διερεύνηση
 - αυτοψία στο πληγέν τμήμα,
 - καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης,
 - αποτύπωση των φθορών,
 - τεχνική αξιολόγηση των βλαβών.
2. Τεχνική μελέτη
 - διερεύνηση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης,
 - επιλογή κατάλληλης τεχνικής λύσης,
 - σύνταξη τεχνικών σχεδίων,
 - σύνταξη τεχνικής περιγραφής.
3. Προμέτρηση – προϋπολογισμός
 - προμέτρηση εργασιών,
 - σύνταξη προϋπολογισμού δημοπράτησης,
 - προσδιορισμός του συνολικού κόστους του κυρίως έργου.
4. Τεχνικός φάκελος
 - σύνταξη των απαιτούμενων τευχών,
 - συγκέντρωση στοιχείων,
 - φωτογραφική τεκμηρίωση,
 - τεκμηρίωση της ζημιάς από τη φυσική καταστροφή.
5. Φάκελος χρηματοδότησης
 - συμπλήρωση των απαιτούμενων εντύπων,
 - σύνταξη/συμπλήρωση Τεχνικού Δελτίου Πράξης,
 - συγκέντρωση δικαιολογητικών,
 - οριστικοποίηση φακέλου,
 - ηλεκτρονική υποβολή της πρότασης.
6. Υποστήριξη μέχρι την υποβολή

Εφόσον απαιτηθούν διευκρινίσεις ή συμπληρωματικά στοιχεία πριν από την οριστική υποβολή, θα παρέχεται η αναγκαία τεχνική και διοικητική υποστήριξη.

Η μελέτη η οποία θα συνταχθεί για την υλοποίηση του έργου θα εγκριθεί από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λήμνου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης αφορά μόνο τη σύνταξη της μελέτης, τις απαιτούμενες τεχνικές υπηρεσίες, την τεχνική ωρίμανση και την προετοιμασία και υποβολή της πρότασης.

Ο προϋπολογισμός του κυρίως έργου αποκατάστασης δεν αποτελεί τον προϋπολογισμό της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και θα προκύψει από την εκπόνηση της μελέτης.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της έως την ολοκλήρωση του αντικειμένου της και την οριστική υποβολή της πρότασης χρηματοδότησης.

Λόγω της καταληκτικής ημερομηνίας της Πρόσκλησης, η συνεργασία θα πρέπει να οργανωθεί κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων ενεργειών το αργότερο έως την 1η Σεπτεμβρίου 2026.

Τυχόν παράταση της διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης δύναται να προβλεφθεί μόνο εφόσον είναι αναγκαία για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της και σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και την ισχύουσα νομοθεσία.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης διαμορφώνεται ως εξής:

Α/Α	Ενέργεια	Χρόνος υλοποίησης
1	Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης	Άμεσα
2	Συγκέντρωση υφιστάμενων στοιχείων	Αμέσως μετά την υπογραφή
3	Αυτοψία – τεχνική διερεύνηση	Άμεσα
4	Σύνταξη μελέτης και τεχνικών στοιχείων	Εντός του συμβατικού χρόνου
5	Προμέτρηση – προϋπολογισμός κυρίως έργου	Εντός του συμβατικού χρόνου
6	Συγκέντρωση δικαιολογητικών	Παράλληλα
7	Συμπλήρωση Τεχνικού Δελτίου Πράξης	Πριν την υποβολή
8	Οριστικοποίηση φακέλου	Έως 31-08-2026
9	Υποβολή πρότασης	Έως 01-09-2026

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα αξιοποιηθεί το απαιτούμενο τεχνικό και διοικητικό προσωπικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λήμνου, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες και τις δυνατότητές τους.

Εφόσον απαιτηθεί η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών ή η ανάθεση μελετητικών εργασιών, αυτή θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων και τις προβλέψεις της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η δαπάνη για την υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης θα καλυφθεί από πόρους του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου, σύμφωνα με την απόφαση του αρμόδιου οργάνου του, τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του και τις ισχύουσες δημοσιονομικές διατάξεις.

Η χρηματοδότηση του κυρίως έργου «Αποκατάσταση τμήματος προβλήτας λιμένα Δ.Κ. Μούδρου, λόγω της θεομηνίας στις 21-02-2026» θα επιδιωχθεί μέσω της υποβολής της σχετικής πρότασης στο «Ειδικό Πρόγραμμα Αντιμετώπισης και Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών 2026-2030».

Η χρηματοδότηση του κυρίως έργου είναι διακριτή από τη χρηματοδότηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Η κάλυψη των οικονομικών υποχρεώσεων που απορρέουν από την Προγραμματική Σύμβαση θα πραγματοποιείται από τον φορέα που αναλαμβάνει τη σχετική οικονομική υποχρέωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση.

Η καταβολή των ποσών θα πραγματοποιείται βάσει της προόδου υλοποίησης, των παραδοτέων, των σχετικών πιστοποιήσεων, των νόμιμων παραστατικών, και των αποφάσεων των αρμόδιων οργάνων.

Η ακριβής διαδικασία πληρωμής θα εξειδικευθεί στο κείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΗΜΝΟΥ

Ο Δήμος Λήμνου αναλαμβάνει:

1. Τον συντονισμό της διαδικασίας τεχνικής ωρίμανσης.
2. Την προετοιμασία της απαιτούμενης μελέτης, σύμφωνα με τις διαθέσιμες υπηρεσιακές δυνατότητες.
3. Τη σύνταξη ή τον συντονισμό σύνταξης των απαιτούμενων τεχνικών στοιχείων.
4. Τη σύνταξη του απαιτούμενου προϋπολογισμού του κυρίως έργου.
5. Την προετοιμασία του φακέλου χρηματοδότησης.
6. Τη συμπλήρωση των απαιτούμενων εντύπων και του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
7. Την ηλεκτρονική υποβολή της πρότασης.
8. Την παροχή κάθε απαιτούμενης διοικητικής και τεχνικής υποστήριξης.
9. Την ενημέρωση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου για την πορεία της διαδικασίας.
10. Την υλοποίηση των ενεργειών που του αναλογούν σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΗΜΝΟΥ

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λήμνου αναλαμβάνει:

1. Να παρέχει στον Δήμο όλα τα διαθέσιμα στοιχεία σχετικά με την υφιστάμενη λιμενική εγκατάσταση.
2. Να παρέχει τα διαθέσιμα στοιχεία σχετικά με τη ζημιά.
3. Να παρέχει φωτογραφικό και λοιπό τεχνικό υλικό.
4. Να διευκολύνει την πρόσβαση στο σημείο της επέμβασης.
5. Να παρέχει κάθε αναγκαία πληροφορία για το καθεστώς και τη λειτουργία της λιμενικής εγκατάστασης.
6. Να συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.
7. Να παρέχει εγκαίρως τυχόν πρόσθετα στοιχεία που απαιτούνται.
8. Να αναλάβει την προβλεπόμενη οικονομική υποχρέωση για το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής.
9. Να συμμετέχει στην παρακολούθηση της υλοποίησης.
10. Να συνεργάζεται για την έγκαιρη ολοκλήρωση της πρότασης.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Ως παραδοτέα της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζονται ιδίως:

1. Έκθεση αυτοψίας και τεχνικής διερεύνησης.
2. Τεχνική μελέτη αποκατάστασης.
3. Τεχνική περιγραφή.
4. Τεχνικά σχέδια.
5. Προμετρήσεις.
6. Προϋπολογισμός δημοπράτησης του κυρίως έργου.
7. Τεύχη και λοιπά απαιτούμενα τεχνικά στοιχεία.
8. Φωτογραφική τεκμηρίωση.
9. Τεχνική τεκμηρίωση της ζημιάς από τη φυσική καταστροφή.
10. Τεχνικό Δελτίο Πράξης.
11. Πλήρης φάκελος πρότασης χρηματοδότησης.
12. Αποδεικτικό ηλεκτρονικής υποβολής της πρότασης.

ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της εφαρμογής της Προγραμματικής Σύμβασης θα συσταθεί Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από εκπροσώπους των δύο συμβαλλομένων φορέων. Η επιτροπή θα αποτελείται από τρία (3) μέλη, δύο (2) εξ αυτών θα προέρχονται από τον Δήμο Λήμνου και μένα μέλος από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο, ήτοι:

1. Καλτσούνης Χρήστος, Λιμενάρχης Λήμνου ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τον Σαρκλή Θεόδωρο, μέλος του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου.
- 2..... τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος.....
- 3..... τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος.....

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα έχει ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου,
- έλεγχο της τήρησης του χρονοδιαγράμματος,
- έλεγχο των παραδοτέων,

- διαπίστωση της ολοκλήρωσης των επιμέρους σταδίων,
- επίλυση ζητημάτων που προκύπτουν κατά την υλοποίηση,
- παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή της Σύμβασης,
- παρακολούθηση της τήρησης των υποχρεώσεων των συμβαλλομένων,
- πιστοποίηση της ολοκλήρωσης του αντικειμένου.

Η ακριβής σύνθεση, ο αριθμός των μελών, ο τρόπος συνεδρίασης και λήψης αποφάσεων θα καθοριστούν στο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΠΛΗΜΜΕΛΟΥΣ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 652 παρ. 1 περ. ε' του ν. 5314/2026, στην Προγραμματική Σύμβαση πρέπει να προβλέπονται οι ποινικές ρήτρες και οι λοιπές συνέπειες σε βάρος του συμβαλλόμενου που υπαίτια πλημμελώς εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του ή παραβιάζει τους όρους της Σύμβασης.

Για τον λόγο αυτό θα προβλεφθεί ότι, σε περίπτωση υπαίτιας πλημμελούς εκπλήρωσης:

- το υπαίτιο μέρος καλείται να αποκαταστήσει την παράβαση εντός εύλογης προθεσμίας,
- δύναται να μην πιστοποιηθεί το αντίστοιχο παραδοτέο,
- δύναται να ανασταλεί η καταβολή της αντίστοιχης δαπάνης,
- δύναται να επιβληθεί η προβλεπόμενη στη Σύμβαση ποινική ρήτρα,
- και, σε περίπτωση ουσιώδους παράβασης, δύναται να επέλθει λύση ή καταγγελία της Σύμβασης.

Οι ακριβείς ποινικές ρήτρες και οι προϋποθέσεις επιβολής τους θα προσδιοριστούν στο κείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης κατά τρόπο αναλογικό προς το αντικείμενο και τη βαρύτητα της παράβασης.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Δεδομένου ότι η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση αφορά το στάδιο της μελέτης και της προετοιμασίας της πρότασης και δεν περιλαμβάνει την κατασκευή του έργου, το ζήτημα της διαχείρισης, εκμετάλλευσης και συντήρησης του έργου θα καθοριστεί στο επόμενο στάδιο, σύμφωνα με την αρμοδιότητα του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης της λιμενικής εγκατάστασης και τις ειδικότερες διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία του.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΑΨΗΣ

Η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης κρίνεται σκόπιμη, αναγκαία και επείγουσα για τους ακόλουθους λόγους:

1. Υφίσταται πραγματική και τεκμηριωμένη ανάγκη αποκατάστασης τμήματος της λιμενικής υποδομής.
2. Οι βλάβες συνδέονται με τη θεομηνία της 21ης-02-2026.
3. Το συγκεκριμένο τμήμα της προβλήτας παρουσιάζει φθορές που επηρεάζουν την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα της εγκατάστασης.
4. Υπάρχει διαθέσιμη χρηματοδοτική δυνατότητα μέσω της σχετικής Πρόσκλησης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.
5. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της πρότασης είναι η 1η Σεπτεμβρίου 2026, γεγονός που καθιστά ιδιαίτερα περιορισμένο τον διαθέσιμο χρόνο για την ολοκλήρωση της τεχνικής ωρίμανσης.
6. Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λήμνου, ως φορέας διοίκησης και διαχείρισης της λιμενικής εγκατάστασης, έχει άμεσο και ουσιαστικό ενδιαφέρον για την αποκατάσταση της ζημιάς.
7. Ο Δήμος Λήμνου δύναται να συμβληθεί στο πλαίσιο των Προγραμματικών Συμβάσεων που προβλέπονται στον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
8. Το άρθρο 654 παρ. 1 περ. α' του ν. 5314/2026 προβλέπει ειδικά τη δυνατότητα Προγραμματικών Συμβάσεων φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα για τη μελέτη προγραμμάτων ανάπτυξης, την εκτέλεση λιμενικών έργων και την παροχή υπηρεσιών στη ζώνη λιμένα.
9. Η συνεργασία των δύο φορέων επιτρέπει την αξιοποίηση της διαθέσιμης τεχνογνωσίας και των υπηρεσιακών δυνατοτήτων και την ταχύτερη ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Για τον Δήμο Λήμνου

Για το Δ.Λ.Τ. Λήμνου

Ιωάννα-Ελπίδα Διαματάρη

Ελεονώρα Γεώργα

Στο άρθρο 138 παρ. 2 περ. α' υποπερ. αη' νί του ν. 5314/2026 που αφορά τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής αναφέρεται ότι: «αποφασίζει τη σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 646, περί συμβαλλόμενων φορέων προγραμματικών συμβάσεων».

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε στο Διοικητικό Συμβούλιο

1. Την έγκριση της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λήμνου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα.
2. Την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
3. Την εξουσιοδότηση της Προέδρου του ΔΛΤ Λήμνου για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και κάθε άλλου αναγκαίου εγγράφου για την υλοποίηση του αντικειμένου της.

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Ελεονώρα Γεώργα Πρόεδρος του Δ.Σ.

του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου

Στη συνέχεια, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ο μ ό φ ω ν α

Αριθμός απόφασης 39/2026

1. Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λήμνου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λήμνου σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα.
2. Εγκρίνει το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
3. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο του ΔΛΤ Λήμνου όπως προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υπογραφή της σύμβασης και κάθε άλλου αναγκαίου εγγράφου για την υλοποίηση του αντικειμένου της.

Αφού συντάχθηκε το παρόν διαβάστηκε και υπογράφεται ως εξής

Η Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΑ ΕΛΕΟΝΩΡΑ

Τα Μέλη

ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ -ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ -ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ -ΜΕΛΟΣ
ΣΑΡΙΚΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΜΕΛΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Μύρινα 19/08/2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΑ ΕΛΕΟΝΩΡΑ