

Αριθμ. Πρωτ.:554

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 321**ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Στη Ρόδο σήμερα, τη 21η του μηνός Μαΐου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00π.μ. , συνήλθαν στα γραφεία της έδρας της εταιρείας τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε.», με αριθμό ΓΕΜΗ 72976520000, σε τακτική συνεδρίαση, έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του οργάνου, ως ακολούθως:

1. **Λάμπης Χρυσοβαλάντης του Παναγιώτη** και της Τσαμπίκας, κάτοικος Λίνδου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 22.6.1982, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 638832 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου στις 01.12.2006, με ΑΦΜ 118124980 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, δημοτικός σύμβουλος Ρόδου, **Πρόεδρος**
2. **Νικόλαος Χατζηκαλημέρης του Μιχαήλ** και της Ελευθερίας Χατζηκαλημέρη, που γεννήθηκε στην Ρόδο στις 29.4.1963, κατοίκου Ιαλυσού Ρόδου, επί της οδού Ν. Πλαστήρα, αρ. 20, κατόχου του υπ' αρ. Χ321081 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, εκδοθέντος στις 22.2.2002 από το Α.Τ. Ιαλυσού Ρόδου, με ΑΦΜ 029304746, Δ.Ο.Υ. Ρόδου, Αντιπρόεδρος,
3. **Σαββάκη Ευγενία του Μιχαήλ** και της Παρασκευής, κάτοικος Καλυθιών Ρόδου, οδός Δαμασκηνού αριθ. 34, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 6/8/1980, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 638727 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου στις 27.11. 2006, με ΑΦΜ 126150505 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **Διευθύνουσα Σύμβουλος**
4. **Πλύγκος Μιχαήλ – Δημήτριος** του Γεωργίου και της Ελικονής, κάτοικος Ψίνθου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 31.12.1988, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ 944141 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου, στις 2.11.2015, με ΑΦΜ 148065242 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, δημοτικός σύμβουλος Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος**,
5. **Γεράκης Ελευθέριος – Αλέξανδρος** του Στεφάνου και της Γεωργίας κάτοικος Ρόδου, οδός Δημητρίου Γλυνού αρ. 16, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 24.6.1972, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΙ 930780 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου στις 8.2.2013, με ΑΦΜ 059272282 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος**
6. **Καμπούρης Κωνσταντίνος του Εμμανουήλ** και της Καθολικής κάτοικος Ρόδου, οδός Φλώρινας αριθ. 1, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 26.1.1965, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ 565981 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου στις 25.10.2016, με ΑΦΜ 035514860 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος** .
7. **Πόκκας Γεώργιος του Φιλήμονα** και της Καθολικής, κάτοικος Ρόδου, πάροδος Φιλερήμου Ιαλυσού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 23.11.1964, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΝ 448565 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου στις 11.09.2017, με ΑΦΜ 050484065 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, μη εκτελεστικό μέλος,

Απουσιάζουν και δεν αντιπροσωπεύονται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Μάτσου Μαρία, Ζιώγου Μάνθα , Σπανός – Παπαγιάννης Αναστάσιος, Μπαράκας Αθανάσιος και Παπαγεωργίου

Μαρία. Δεδομένης της παρουσίας, άλλως της αντιπροσώπευσης, συνολικά επτά (7) μελών του διοικητικού συμβουλίου, υπάρχει η προβλεπόμενη από τον νόμο και το καταστατικό απαρτία για τη λήψη απόφασης επί όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1^ο Η/Δ: Έγκριση πρακτικών προσωρινού μειοδότη για την υπηρεσία με τίτλο «Συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

Επί του εν λόγω θέματος το διοικητικό συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη του:

α) την από 23/01/2026 απόφασή του (αριθμός πρακτικού συνεδρίασης 313 – αριθμός θέματος ημερήσιας διάταξης 1^ο) για τον ορισμό επιτροπών για τη διενέργεια διαγωνιστικών διαδικασιών έως τις 31/12/2026 όπως επικαιροποιήθηκε με το 319 πρακτικό συνεδρίασης στις 29/04/2026, θέμα 1^ο εκτός Η/Δ.

β) την από 23/04/2026 απόφασή του (αριθμός πρακτικού συνεδρίασης 318 – αριθμός θέματος ημερήσιας διάταξης 1^ο), με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την υπηρεσία με τίτλο «Συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

γ) την με αρ. πρωτ.: 417/27-04-2026 διακήρυξη του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων με τίτλο «Συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ» ενδεικτικού προϋπολογισμού 168.205,07 Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος στο ποσό αυτό ΦΠΑ.

δ) το από 20/05/2026 πρακτικό αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς.

ε) Το από 20/05/2026 πρακτικό αξιολόγησης οικονομικών προσφορών.

στ) τις διατάξεις του ν. 4412/2016

αποφασίζει ομόφωνα

Α) Εγκρίνει ως έχει το από 20/05/2026 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς του ως άνω διαγωνισμού, το ακριβές περιεχόμενο του οποίου έχει ως ακολούθως:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι

Αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

Στη Ρόδο, στις 19 Μαΐου και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία διοίκησης της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» συνήλθαν σε συνεδρίαση τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ»:

1. Αφαντενός Νικόλαος, Πρόεδρος
2. Τσιτσιμοίρη Αικατερίνη, Γραμματέας
3. Ζερβού Σταματία, Μέλος

Έχουσα απαρτία προχώρησε στο άνοιγμα των προσφορών του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ», ενδεικτικού προϋπολογισμού 168.205,07€ με ΦΠΑ, ο οποίος καταρτίστηκε και εγκρίθηκε η μελέτη του με την

με Απόφαση του Δ.Σ. πρακτικό 318/2026, θέμα 1^ο Η/Δ, προκηρύχθηκε με την αρ. πρωτ.:417/27-04-2026 Διακήρυξη και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα της εταιρείας με την περίληψη του διαγωνισμού με αριθμ. πρωτ.: 418/27-04-2026. Είχε προηγηθεί η ανάρτηση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ όπως ορίζει ο νόμος με ΑΔΑΜ:26PROC018892422.

Συγκεκριμένα στις 10:00 π.μ. ο Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης προκειμένου να προχωρήσει στο άνοιγμα για την αξιολόγηση των προσφορών των διαγωνιζόμενων ατομικών επιχειρήσεων:

1. **ΒΑΡΔΑΞΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ** με συστημικό αριθμό προσφοράς 508739
2. **ΝΤΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΛΟΥΚΑΣ** με συστημικό αριθμό προσφοράς 509519
3. **ΡΕΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, ΜΙΧΑΗΛ** με συστημικό αριθμό προσφοράς 509096

αφού πρώτα διαπίστωσε ότι οι διαγωνιζόμενοι προσκόμισαν εμπρόθεσμα τους πρωτότυπους φακέλους προσφοράς με αριθμό πρωτ.:530/18-05-2026 και 531/18-05-2026 κατά σειρά. Ο Ντάνος Βασίλειος δεν απαιτείται να καταθέσει φυσικό φάκελο διότι η εγγυητική συμμετοχής είναι ηλεκτρονικά εκδομένη από το ΤΜΕΔΕ.

Η επιτροπή, συνδέθηκε στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) επέλεξε το ηλεκτρονικό διαγωνισμό με Α.Σ. 456042 και προχώρησε στην καταγραφή των «δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς» που υπέβαλαν οι οικονομικοί φορείς στο στάδιο αυτό.

Δηλαδή:

1. Εγγυητική Συμμετοχής
2. ΕΕΕΣ
3. Τεχνική Προσφορά

Ο Πρόεδρος απόστειλε αίτημα βεβαίωσης γνησιότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζόμενων επιχειρήσεων από το ΤΠ&Δ και το ΤΜΕΔΕ όπου κι έλαβε θετική γνώμη με τα υπ' αρ. πρωτ. 417284 ΕΞ 2026/20-05-2026, V/231464/19-05-2026, κατά σειρά.

Στις 20/05/2026 και ώρα 10π.μ. η Επιτροπή, προχώρησε στην αξιολόγηση των «δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς» και ειδικότερα εξέτασε με λεπτομερή έλεγχο τα στοιχεία που υπέβαλαν οι οικονομικοί φορείς στο στάδιο αυτό:

4. Εγγυητική Συμμετοχής
5. ΕΕΕΣ
6. Τεχνική Προσφορά

Η Επιτροπή διεπίστωσε ότι οι προσφορές των διαγωνιζόμενων είναι πλήρης και σύμφωνες με όσα ορίζει η διακήρυξη κι έτσι εισηγείται την προαγωγή τους στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού δηλ. **την αξιολόγηση των οικονομικών τους προσφορών.**

Έτσι η Επιτροπή εισηγείται στο Δ.Σ.:

Οι διαγωνιζόμενες επιχειρήσεις να συνεχίσουν στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού την «**αξιολόγηση**» δηλαδή των οικονομικών τους προσφορών που θα γίνει αυθημερόν στις 10:30π.μ.

Ρόδος,

20/05/2026

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τσιτσιμοίρη Αικατερίνη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Αφαντενός Νικόλαος

Ζερβού Σταματία

Β) Εγκρίνει ως έχει το από 20/05/2026 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Αξιολόγησης οικονομικής προσφοράς του ως άνω διαγωνισμού, το ακριβές περιεχόμενο του οποίου έχει ως ακολούθως:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

Αξιολόγησης οικονομικής προσφοράς του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

Στη Ρόδο στις 20 Μαΐου 2026 και ώρα 10:00μ.μ., στα γραφεία διοίκησης της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» συνήλθαν σε συνεδρίαση τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ»:

1. Αφαντενός Νικόλαο, Πρόεδρος
2. Τσιτσιμοίρη Αικατερίνη, Γραμματέας
3. Ζερβού Σταματία, Μέλος

Έχουσα απαρτία, προχώρησε στο άνοιγμα των **οικονομικών προσφορών** των διαγωνιζόμενων εταιρειών:

1. ΒΑΡΔΑΞΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ με συστημικό αριθμό προσφοράς 508739
2. ΝΤΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΛΟΥΚΑΣ με συστημικό αριθμό προσφοράς 509519
3. ΡΕΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, ΜΙΧΑΗΛ με συστημικό αριθμό προσφοράς 509096 για τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ», ενδεικτικού προϋπολογισμού 168.205,07€ με το ΦΠΑ, μετά το πέρας της αξιολόγησης του σταδίου «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά».

Η επιτροπή διεπίστωσε ότι:

- η προσφορά της ατομικής επιχείρησης ΒΑΡΔΑΞΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ήταν ορθά συντεταγμένη και κατέθεσε τιμή για το τμήμα **1 και 3** με τιμή προσφοράς 24.297,80 και 38.605,76 άνευ ΦΠΑ 24% αντίστοιχα.
- η προσφορά της ατομικής επιχείρησης ΝΤΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΛΟΥΚΑΣ ήταν ορθά συντεταγμένη και κατέθεσε τιμή για όλα τα τμήματα με τιμή προσφοράς **23.525,24€** για το τμήμα **1**, **59.853,13€** για το τμήμα **2**, και **37.366,52€** για το τμήμα **3**, άνευ ΦΠΑ 24% αντίστοιχα.
- η προσφορά της ατομικής επιχείρησης ΡΕΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, ΜΙΧΑΗΛ ήταν ορθά συντεταγμένη και κατέθεσε τιμή για το τμήμα **2** με τιμή προσφοράς 61.867,75€ άνευ ΦΠΑ 24%.

*Έτσι η Επιτροπή Διαγωνισμού **εισηγείται στο Δ.Σ.:***

Α) Να γίνουν αποδεκτές οι οικονομικές προσφορές των διαγωνιζόμενων επιχειρήσεων.

Β) Να κατακυρωθεί το αποτέλεσμα στην ατομική επιχείρηση **ΝΤΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΛΟΥΚΑΣ** με ΑΦΜ: 044397659 έδρα: ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ, Παράλληλος Γεράσιμου Βασιλειάδη 14Α, τηλ. 6974499049, e-mail: ntanosvasilios@gmail.com, με προσφορά συνολικά 120.744,89€ ήτοι με ΦΠΑ 149.723,66€.

Ρόδος, 20/05/2026

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τσιτσιμοίρη Αικατερίνη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αφαντενός Νικόλαος

Ζερβού Σταματία

Γ) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και κηρύσσει προσωρινό ανάδοχο του ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την υπηρεσία με τίτλο **«Συντήρηση πρασίνου στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ»** στην ατομική επιχείρηση **ΝΤΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΛΟΥΚΑΣ** με ΑΦΜ: 044397659 έδρα: ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ, Παράλληλος Γεράσιμου Βασιλειάδη 14Α, τηλ. 6974499049, e-mail:ntanosvasilios@gmail.com, με προσφορά συνολικά 120.744,89€ ήτοι με ΦΠΑ 149.723,66€.

Δ) Εξουσιοδοτεί τα εκπροσωπευτικά όργανα και τις αρμόδιες υπηρεσίες της εταιρείας να προβούν σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια για την εκτέλεση της παρούσας απόφασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ ΛΑΜΠΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΣΑΒΒΑΚΗ

ΟΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΠΛΥΤΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΕΡΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο του από 21/05/2026 και υπ' αριθ. 321 Πρακτικού συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ** Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο **«Δ.Ε.Ρ. Μ.Α.Ε»**.

Ρόδος, 25 Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Χρυσοβαλάντης Λάμπης