



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ

Δράμα, 28-08-2024
Αρ. Πρωτ.: 9697

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

συνολικού ποσού

" 58.800,00 €" (χωρίς Φ.Π.Α.) και "72.912,00€" (με Φ.Π.Α. 24%)

για την εκτέλεση του έργου :

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΠΕΝΤΕ (5) ΘΥΡΟΦΡΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗ»

προϋπολογισμού μελέτης " 60.000,00 €" (χωρίς Φ.Π.Α.) και "74.400,00 €" (με Φ.Π.Α. 24%). Το έργο χρηματοδοτείται από το Ετήσιο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Κ.Α.Π. 80% της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. Έτους 2024, απόφαση 147/2023 (πρακτικό 160/2023) « Έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για το έτος 2024» του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. » (ΑΔΑ: Ω8ΤΨ7ΛΒ-Τ69).

Στη Δράμα σήμερα, την 28-08-2024, ημέρα **Τετάρτη**, στα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας οι κατωτέρω :

α. ο Περιφερειάρχης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, **ΤΟΨΙΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ** εκπροσωπώντας τον κύριο του έργου δηλαδή την **Περιφέρεια Α.Μ.Θ.** (σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 159 παρ. (1i) και (1iγ)) και

β. ο **ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ** εκπροσωπώντας τον ανάδοχο του έργου, δηλαδή τον οικονομικό φορέα «**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ**», που εδρεύει στη Δράμα, με ΑΦΜ 101540122, ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ και στοιχεία επικοινωνίας: Διεύθυνση ΑΓΙΟΥ ΜΑΡΚΟΥ 19, Τ.Κ. 66100 Δράμα, Τηλ.: 6947895631, Email: manestro@yahoo.gr

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα:

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων, ως Κύριος του Έργου (ΚτΕ) που καλείται στη συνέχεια **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, και έχοντας υπόψη:

- α. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
- β. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- γ. Το Π.Δ. 144/27.12.2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
- δ. Την υπ' αριθ. πρωτ.οικ.19539/263/19-1-2024 (ΦΕΚ 486/τ.Β'/24-1-2024) απόφαση Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
- ε. Την με αριθμό πρωτ. 11579/20-10-2023 έγκριση της μελέτης του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΠΕΝΤΕ (5) ΘΥΡΟΦΡΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗ**» της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας.
- στ. Την με αριθμό πρωτ. 7528/10-07-2024 πρόσκληση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με την οποία προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορές, μετά

από έρευνα αγοράς, τρεις οικονομικοί φορείς που έχουν τα απαιτούμενα προσόντα για το έργο του θέματος και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

- ζ. Το πρακτικό που έγινε στις 26-07-2024 και προκύπτει ως προσωρινός ανάδοχος ο οικονομικός φορέας **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»**, ο οποίος προσφέρθηκε να εκτελέσει τις προβλεπόμενες από τη μελέτη του έργου εργασίες αντί συνολικού ποσού **«58.800,00 €»** (χωρίς Φ.Π.Α.).
- η. Την με αριθμό πρωτ. **8711/05-08-2024** απόφαση απευθείας ανάθεσης έργου που ανατέθηκε η εκτέλεση των εργασιών του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»**.
- θ. Τις τιμές του τιμολογίου και του προϋπολογισμού της μελέτης και το ποσοστό εκπτώσεως κατά ομάδες (μέση τεκμαρτή έκπτωση) **«2,00 %»** που δόθηκε από την ανωτέρω εργοληπτική εταιρεία, σύμφωνα με το οποίο τα ποσά της σύμβασης για εργασίες, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και Φ.Π.Α., επαναυπολογίζονται, ως εξής :

Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. και Ο.Ε. 18,00 %, κατά την προσφορά:	51.100,16 €
Απρόβλεπτα 15,00%:	7.665,02 €
Δαπάνη αναθεώρησης:	34,82 €
Μερικό Σύνολο:	58.800,00 €
Δαπάνη Φ.Π.Α. 24% :	14.112,00 €
Γενικό Σύνολο:	72.912,00 €

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

στο δεύτερο των συμβαλλομένων **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»**, καλούμενο εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΠΕΝΤΕ (5) ΘΥΡΟΦΡΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗ»** αντί συνολικού ποσού ΠΕΝΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ **58.800,00 €** (χωρίς Φ.Π.Α.), από τα οποία **7.665,02 €** για απρόβλεπτες δαπάνες και **34,82 €** για αναθεώρηση, και με ποσοστό εκπτώσεως κατά ομάδες (μέση τεκμαρτή έκπτωση) **«2,00 %» δυο τοις εκατό** επί των τιμών των εργασιών, που περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό της Υπηρεσίας, ο Φ.Π.Α. (24%) βαρύνει το Δημόσιο.

Ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών του ανωτέρω έργου σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά την πρόσκληση του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων έργων, όπως ισχύουν.
- ii. Τα τεύχη μελέτης του έργου που μνημονεύονται στην παράγραφο 10 της πρόσκλησης, με τη σειρά ισχύος που καθορίζεται και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη αυτά, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.
- iii. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου, όπως αυτή εφαρμόστηκε στις τιμές της μελέτης όσον αφορά τις δαπάνες των εργασιών, των απροβλέπτων, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ, όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου της παρούσας σύμβασης.

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

Δ Η Λ Ω Ν Ε Ι

- α. Ότι με την υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύεται απολύτως και ότι δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων, που ισχύουν.
- γ. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου.

- δ. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ότι τυχόν παράλειψη προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία, που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή και παράτασης προθεσμίας εξ' αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κλπ, αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων χώρων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την πρόσκληση και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών της μελέτης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου από τον παραπλεύρως αναφερόμενο εγγυητή :

α/α	Αριθμός	Αιτιολογία	Ημερομηνία	Εγγυητής	Ποσό (σε €)
1	7617	Εγγ. επιστολή καλής εκτέλεσης	27-08-2024	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑ ΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	3.000,00

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει την προβλεπόμενη στο άρθρο 5 της Ειδικής και Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου και είναι σύμφωνη με το Άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση που θα γίνει παράβαση των όρων από τον ανάδοχο θα περιέρχεται σε όφελος του Ελληνικού Δημοσίου, κατόπιν αιτιολογημένης αποφάσεως του κυρίου του Έργου, το σύνολο ή μέρος των ανωτέρω εγγυήσεων.

(4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 8 της ειδική και γενικής συγγραφής υποχρεώσεων. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **έξι (6)** μήνες από την ημέρα υπογραφής του παρόντος συμφωνητικού.

(5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού (**28 -08-2024**), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

(6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης και τα οριζόμενα στο άρθρο 152 του Ν. 4412/2016.

Η υπόψη εργολαβία, για την οποία υπογράφεται το παρόν συμφωνητικό χρηματοδοτείται από το από το Ετήσιο Πρόγραμμα Εκτελεστών Έργων Κ.Α.Π. 80% της Περιφέρειας ΑΜ.Θ. Έτους 2024, απόφαση απόφαση 147/2023 (πρακτικό 16ο/2023) « Έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για το έτος 2024» του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. » (ΑΔΑ: Ω8ΤΨ7ΛΒ-Τ69).

Για την χρηματοδότηση του εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους 74.400,00€ με την με αριθμό πρωτ. 13793/288/16-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΖΦΞ7ΛΒ-ΧΓΡ, ΑΔΑΜ: 24REQ014133158 2024-01-16) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για τη δέσμευση πίστωσης ύψους 74.400,00€ του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Δράμα, 28 - 08 - 2024
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Περιφερειάρχης Ανατολικής
Μακεδονίας και Θράκης**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΤΟΨΙΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ

ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ